

Создано: 04.03.2026 в 03:00

Обновлено: 14.04.2026 в 10:03

Елена, Big realty

**89251234567**

Москва, Заводской пр, 25

**2 995 000 ₺**

Москва, Заводской пр, 25

Улица

[проезд Заводской](#)

для заметок



### Квартира

Общая площадь

12.7 м<sup>2</sup>

Этаж

2/2

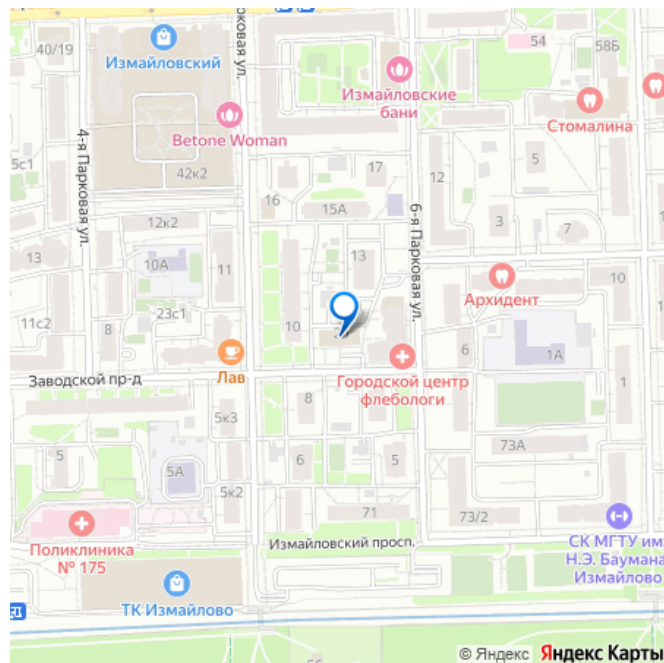
### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



Квартира в новостройке

да

### Описание

ОТЛИЧНОЕ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРЕДЛОЖЕНИЕ!! В пешей доступности находятся следующие станции метро: метро Измайловская (9 минут неспешным шагом) и МЦК Измайлово (15 минут неспешным шагом) У этого дома высокая энерго-эффективность, так как стены из кирпича, обеспечивающие звукоизоляцию, сохранение тепла зимой и прохлады летом. Свой зеленый двор и бесплатная свободная парковка во дворе.

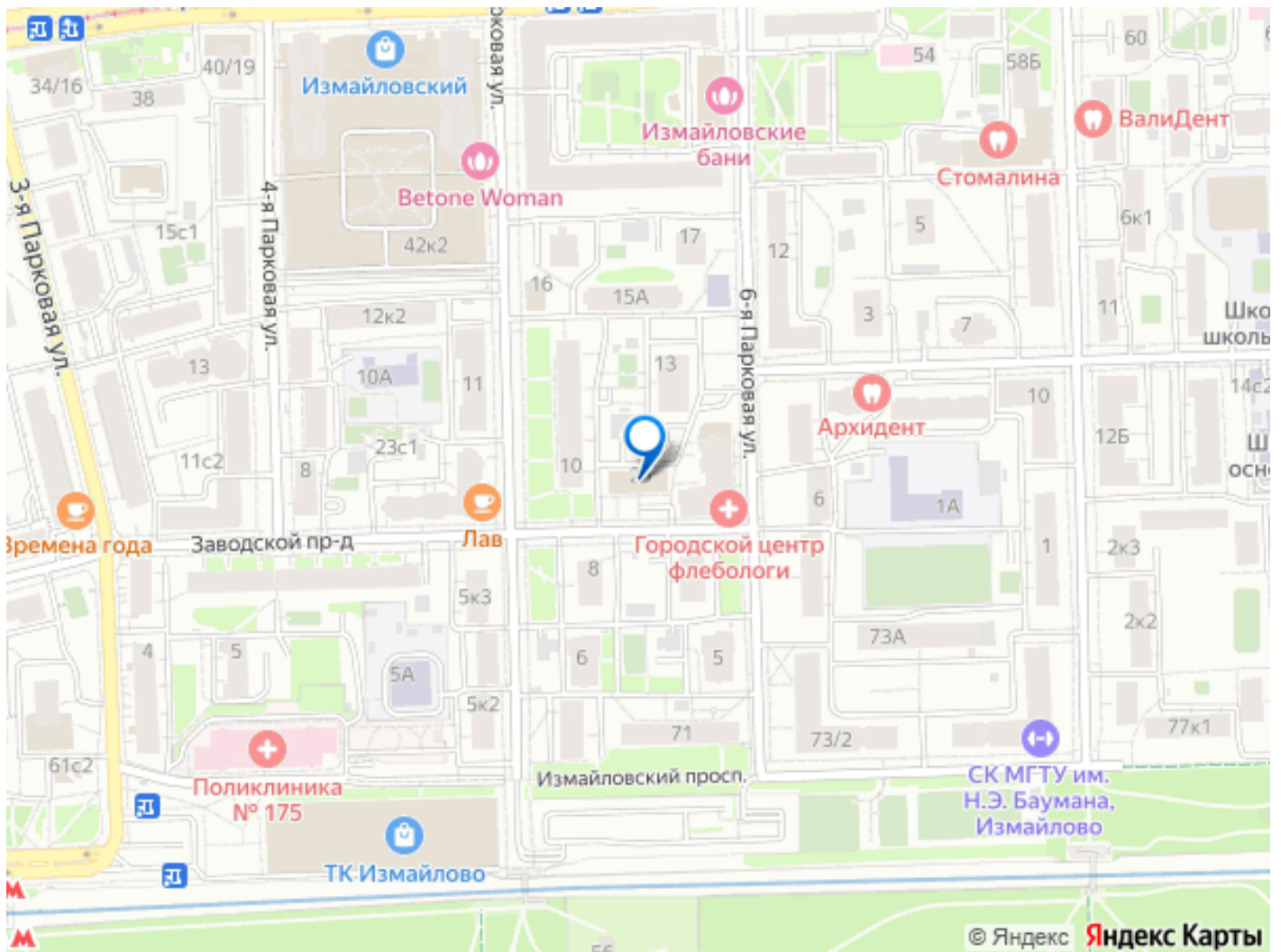
Коммуникации все центральные.

Окупаемость составляет всего 5 лет, одна из самых быстрых по Москве, за счет нового формата жилья, ставшего очень популярным в наше время. Благодаря близости к метро данная локация пользуется спросом у арендаторов, что так же влияет и на рост стоимости вашей недвижимости в будущем!

Примерная ежемесячная прибыль с квартиры в диапазоне 33-80 000 руб в месяц. Эта студия может приносить высокий доход  
СЕЙЧАС – самое время начать получать прибыль от сдачи недвижимости в аренду!

Магазины, школы, банки, все необходимое находится в шаговой доступности; магазины продуктов:Магнит, Пятерочка, КБ, ВкусВилл, Дикси, Ярче, Столички, Мегафарм Плюс, Горздрав, Юнифарма, Ригла, СДЕК, Яндекс маркет, Wildberries, Озон, банки Почта банк, Сбербанк, стоматология, Спорт комплекс, ФОК, СольФаСоль, Шоколадница, печеньки, школа 1508, школа 1290, Школа №1290, Детский сад Discovery, детский сад №444, детский сад №1290, Интерколледж, колледж связи №5, МосАп, МГТУ им. Баумана, АНО ПО Крит, ИЕиСТ МГПУ, ГЦОЛИФЦ, Технический университет связи и информатики, МИЭЭ, Институт физической культуры и спорта, МГМУ им. Сеченова, МГПУ До знаменитого места – Серебряно-виноградный пруд всего шесть мин неспешным шагом место, где рос Петр I, которое поражает своими красотой и величием!! Не упusti возможность стать хозяиномэтой студии, ЗВОНИ!





Move.ru - вся недвижимость России