

Создано: 11.02.2026 в 09:00

Обновлено: 11.02.2026 в 09:41

<https://move.ru/objects/9289534356>

Екатерина, Big realty

**89251234567**

**Москва, 2-я Парковая ул, 12**

**2 956 000 ₽**

Москва, 2-я Парковая ул, 12

## Квартира

Общая площадь

12.8 м<sup>2</sup>

Этаж

1/2

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

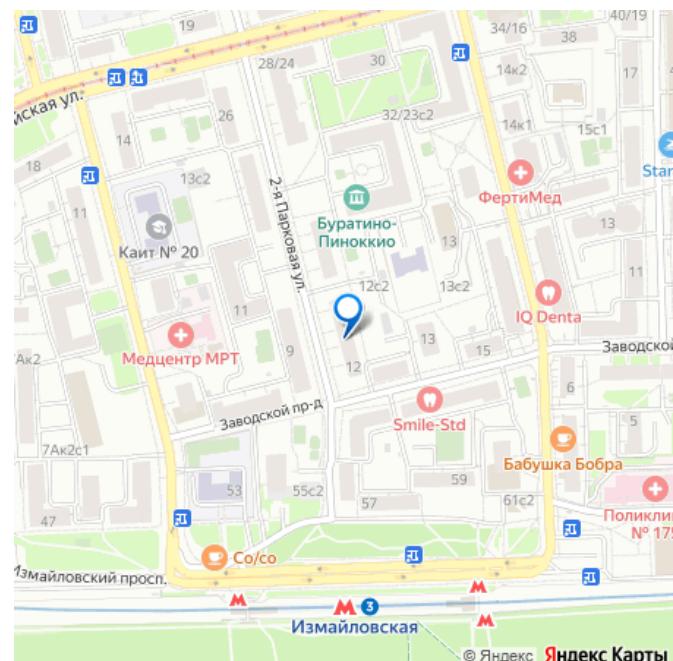
Раздел

[Квартиры](#)

## Описание

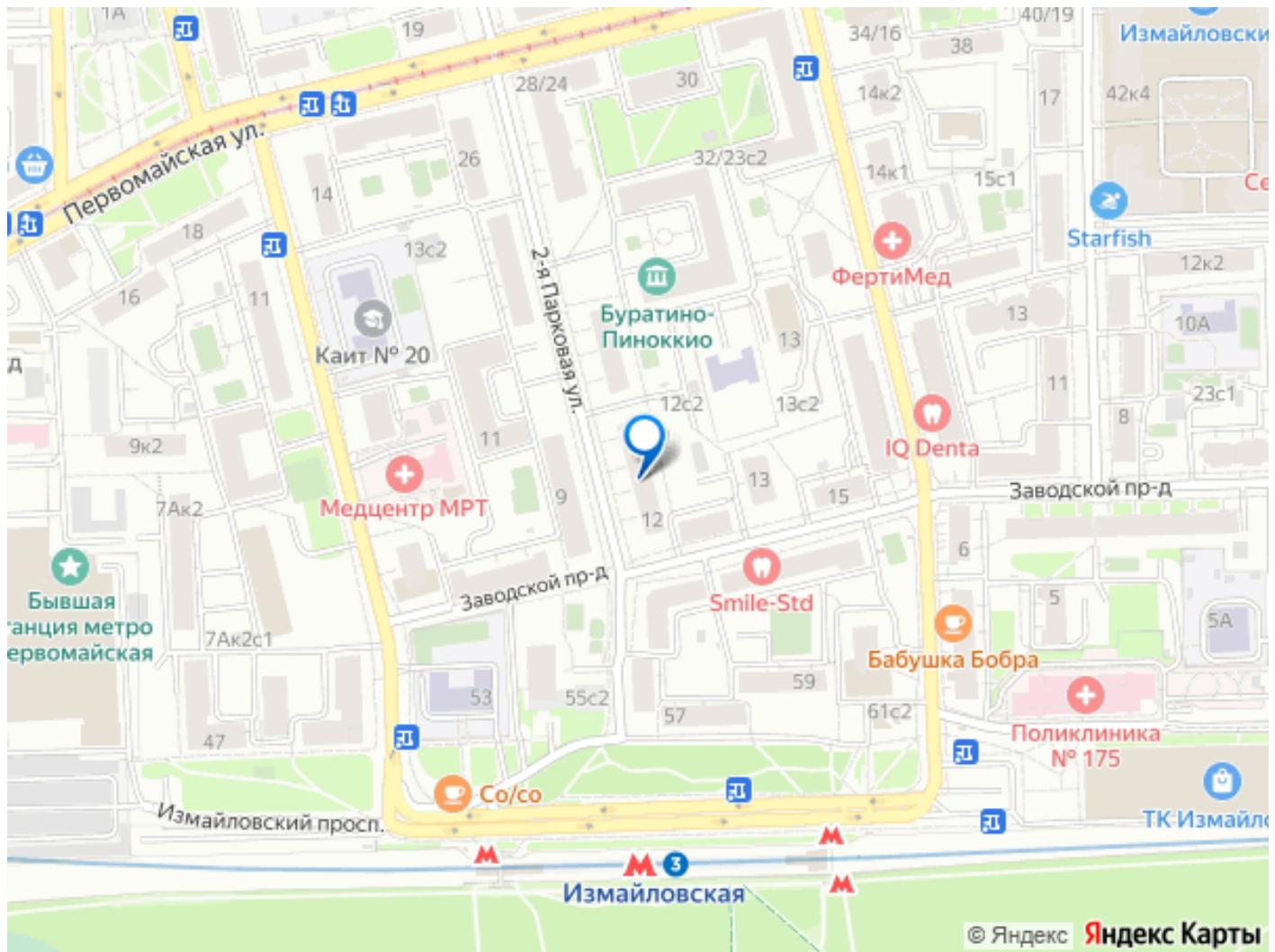
Студия рядом со станцией метро! ОТЛИЧНОЕ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРЕДЛОЖЕНИЕ!!

Апартаменты-студия рядом с метро: десять мин пешком до станции метро Измайловская и Шестнадцать мин пешком до станции МЦК Измайлово Цена студии для такого района очень выгодная!! У дома высокая энерго-эффективность, потому что стены из кирпича, обеспечивающие сохранение тепла зимой и прохлады летом, звукоизоляцию! Бесплатная свободная парковка во дворе и зеленый двор. Коммуникации все центральные. Студия может приносить высокий доход. Вы можете получать от сдачи данной студии в аренду 30 000 - 75 000



рублей каждый мес. Благодаря близости к метро данный район пользуется спросом у арендаторов, что оказывает влияние на повышение стоимости Вашей квартиры-студии в будущем! СЕЙЧАС – подходящее время приобрести высокостабильный пассивный доход от сдачи квартиры в аренду! Магазины, банки, школы, все необходимое расположено рядом с домом: продуктовые магазины Ярче, Магнит, Дикси, КБ, Пятерочка, ВкусВилл, Столички, Мегафарм Плюс, Ригла, Горздрав, Юнифарма, OZON, Яндекс маркет, Wildberries, CDEK, Почта банк, Сбербанк, стоматология, Спорт комплекс, ФОК, СольФасоль, печеньки, Шоколадница, Школа №1290, школа 1508, школа 1290, Детский сад Discovery, детский сад №1290, детский сад №444, Технический университет связи и информатики, колледж связи №5, Институт физической культуры и спорта, МГТУ им. Баумана, Интерколледж, АНО ПО Крит, МосАп, МГМУ им. Сеченова, ИЕиСТ МГПУ, ГЦОЛИФЦ, МГПУ, МИЭЭ 6 минут пешком до знаменитого места - Серебряно-виноградный пруд, с исторической крепостью и постройками - место, где рос Петр I, поражающее своими красотой и величием!! Не упустите возможность стать хозяином, ЗВОНИТЕ!!





© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России