

🕒 Создано: 08.03.2026 в 13:30

🔄 Обновлено: 10.03.2026 в 02:01

**Москва, 4-я Парковая ул, 11**

**2 954 000 ₽**

Москва, 4-я Парковая ул, 11

## Квартира

Общая площадь

12.8 м<sup>2</sup>

Этаж

2/2

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

## Описание

Уникальная студия по выгодной цене! В пешей доступности находятся следующие станции метро: станция метро Измайловская (10 минут неспешным шагом) и станция МЦК Измайлово (15 мин неспешным шагом)

Стоимость студии для такого района очень выгодная!! Все центральные коммуникации.

Стены - кирпич обеспечивающий звукоизоляцию, сохранение тепла зимой и прохлады летом, что значительно увеличивает энерго-эффективность дома!

Бесплатная свободная парковка во дворе и зеленый двор. СЕЙЧАС - подходящее время приобрести прибыль от сдачи квартиры!

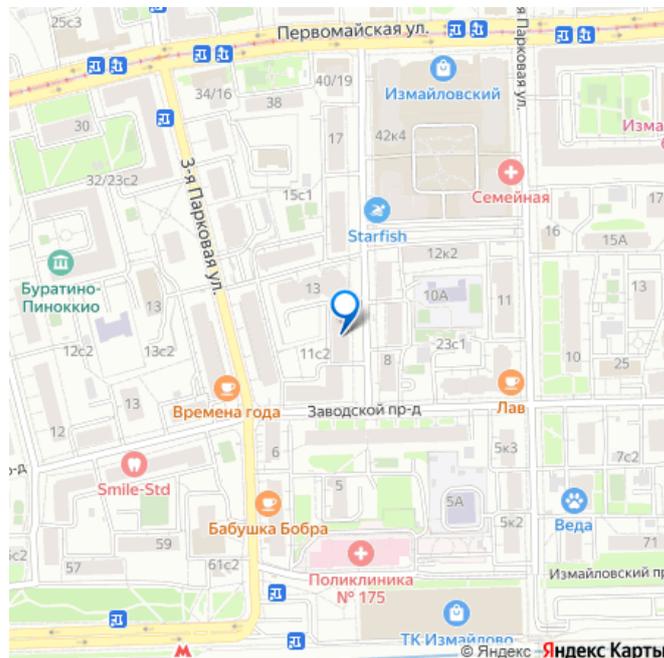
Благодаря близкого расположения метро

<https://move.ru/objects/9291248307>

Елена, Big realty

**89251234567**

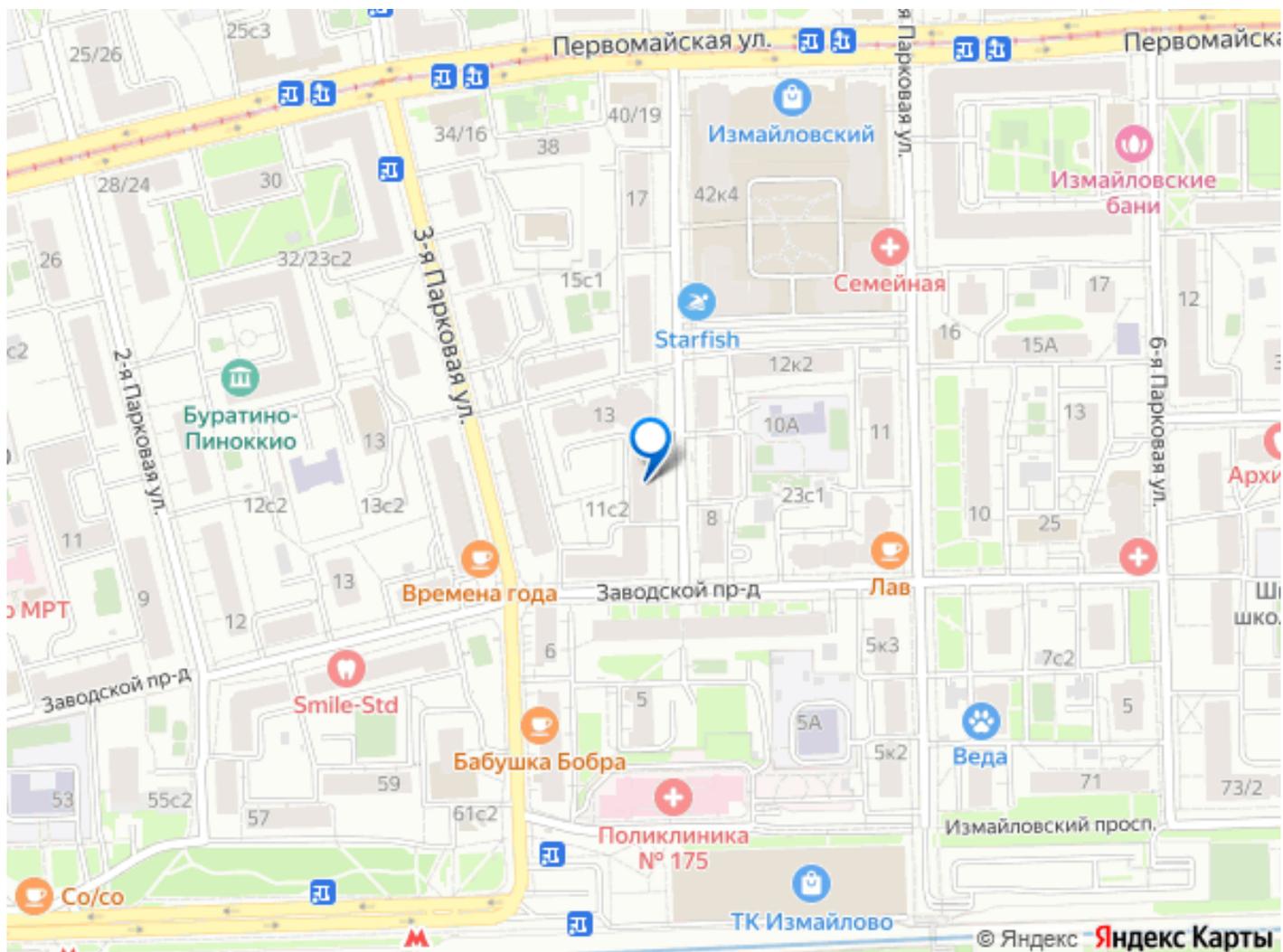
для заметок



данный район пользуется спросом у арендаторов, что оказывает влияние на возрастание цены вашей квартиры-студии в будущем! Окупаемость около 5 – ти лет, одна из самых быстрых по Москве, за счет нового формата жилья, ставшего очень популярным у большого количества людей. Примерная ежемесячная прибыль с квартиры в диапазоне 40000 – 80000 рублей в месяц. Апартаменты-студия отличное вложение средств У студии прекрасная инфраструктура: магазины продуктов Дикси, ВкусВилл, Пятерочка, КБ, Ярче, Магнит, Горздрав, Юнифарма, Мегафарм Плюс, Ригла, Столички, пункты выдачи: Яндекс маркет, Валбериз, Озон, СДЕК, банки: Сбербанк, Почта банк, стоматология, Спорт комплекс, ФОК, Шоколадница, СольФаСоль, печеньеки, Школа №1290, школа 1290, школа 1508, Детский сад Discovery, детский сад №1290, детский сад №444, АНО ПО Крит, Технический университет связи и информатики, МИЭЭ, ИЕиСТ МГПУ, МГПУ, МосАп, Интерколледж, МГТУ им. Баумана, колледж связи №5, ГЦОЛИФЦ, МГМУ им. Сеченова, Институт физической культуры и спорта Всего в шесть минут неспешным шагом до исторически значимого места – Серебряно-виноградный пруд место, где рос Петр I, которое поражает своим величием и красотой!!!







Move.ru - вся недвижимость России