

Создано: 16.12.2025 в 11:17

Обновлено: 31.01.2026 в 11:07

Москва, ул Малая Грузинская, 1

6 590 000 ₽

Москва, ул Малая Грузинская, 1

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

Квартира

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

11.3 м²

Общая площадь

12.8 м²

Этаж

1/1

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Описание

Студия в ЖК Апартаменты на Пресне, очередь 1 (застройщик Макромир Инвест. Москва) расположенная в районе Пресненский. Высота потолков 2.65 м. Неподалёку расположены станции метро

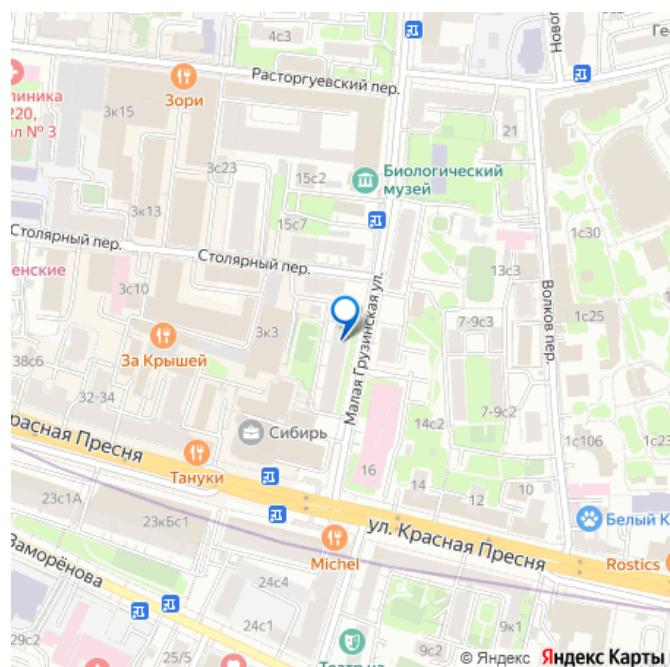
<https://move.ru/objects/9287426187>

MOVE Брокер, Макромир Инвест.

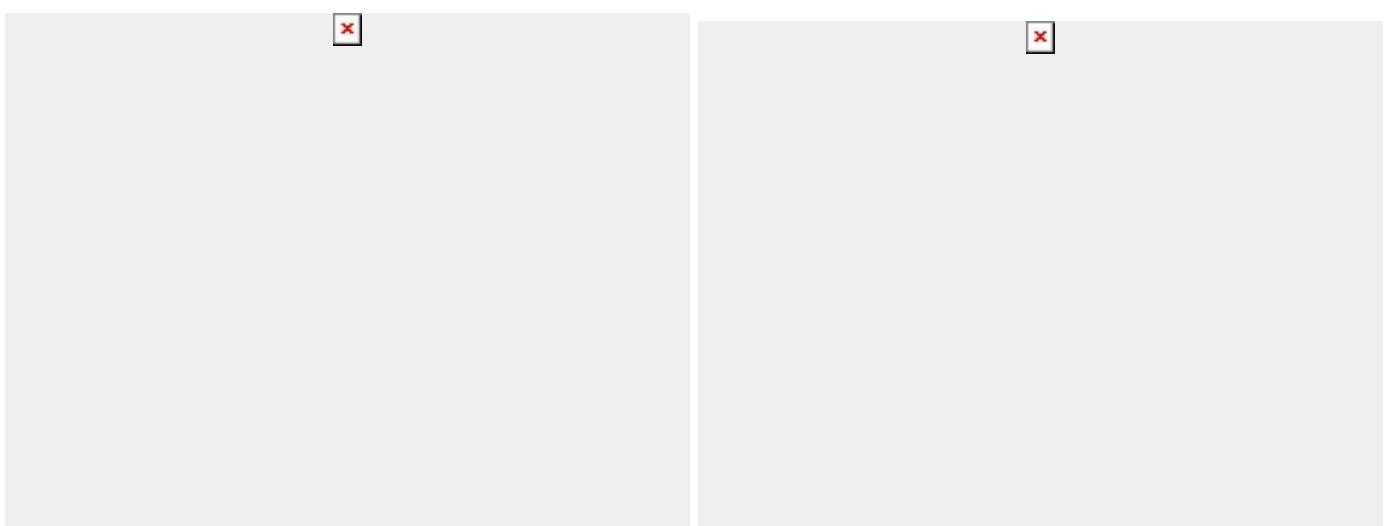
Москва

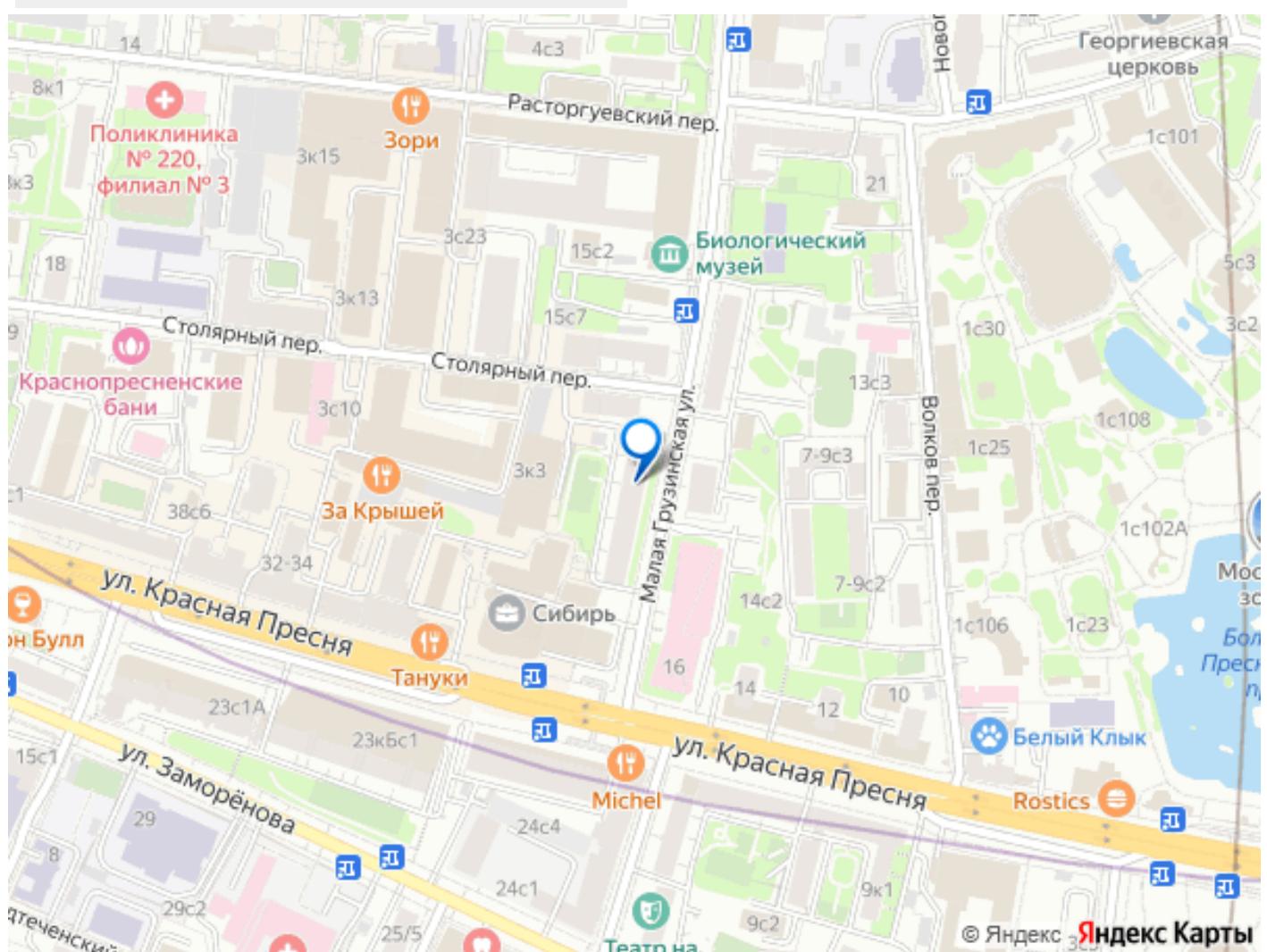
+7 (495) 127-65-74

для заметок



Краснопресненская, Баррикадная.
Апартаменты расположены на 1 этаже 5-этажного кирпичного дома 1965 года постройки. Помещение реконструировано под апарт-отель с 22 номерами. В проекте предложены апартаменты площадью от 9 до 19 квадратных метров. Проектом предусмотрена замена всех коммуникаций, чистовая отделка, полная комплектация всей необходимой мебелью и техникой, а также пакетом арендатора. Апартаменты подходят как для личного проживания, так и для сдачи в аренду. Объект расположен в историческом центре Москвы, в Пресненском районе с хорошо развитой инфраструктурой. В пешей доступности большое количество достопримечательностей: Патриаршие пруды, московский зоопарк, деловой центр Москва-сити, музей Булгакова, московская консерватория. Метро «Краснопресненская» и «Баррикадная» в 5 минутах пешком, Кремль в 3 километрах.





Move.ru - вся недвижимость России