

Москва, Нижняя Первомайская ул, 18а

**2 985 000 ₺**

Москва, Нижняя Первомайская ул, 18а

## Квартира

Общая площадь

12.8 м<sup>2</sup>

Этаж

1/2

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

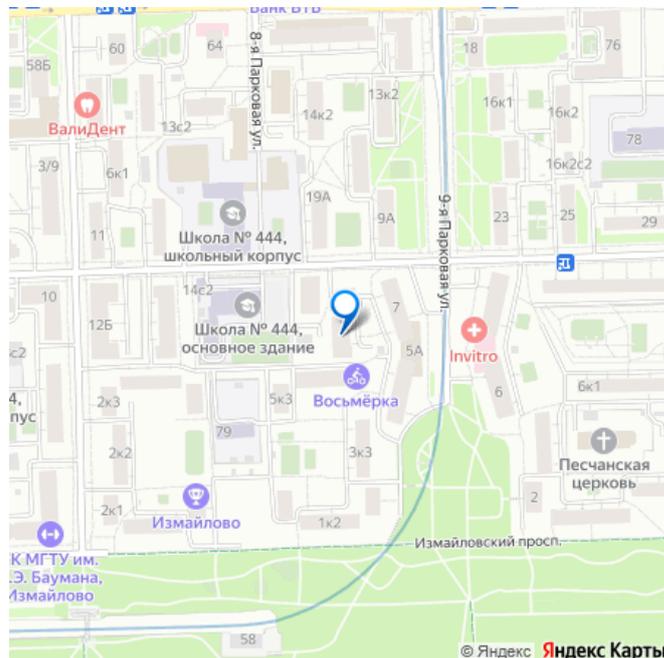
Раздел

[Квартиры](#)

## Описание

ПРЕКРАСНОЕ ИНВЕСТИЦИОННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ!!! В пешей доступности находятся следующие станции метро: метро Измайловская (9 минут неспешным шагом) и МЦК Измайлово (четырнадцать минут неспешным шагом) очень низкая цена для такого района!! Кирпичные стены, обеспечивающие сохранение тепла зимой и прохлады летом, звукоизоляцию, что значительно увеличивает энерго-эффективность! Все центральные коммуникации. Бесплатная свободная парковка во дворе и зеленый двор. Окупаемость вложенных средств составляет всего 5 лет, одна из самых быстрых по

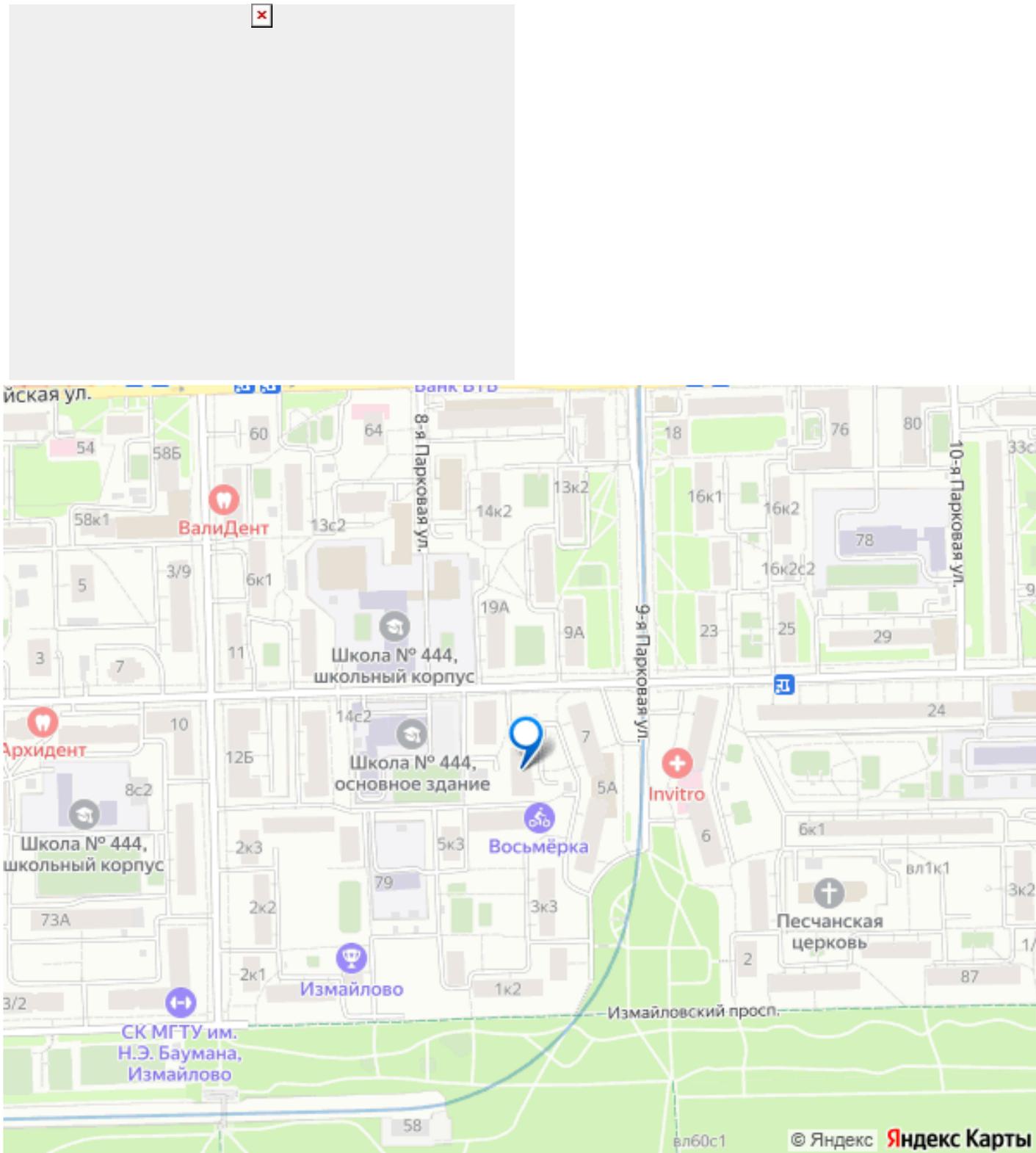
для заметок



городу, за счет нового формата жилья, ставшего очень популярным в наше время. За счет близкого расположения метро эта локация очень популярна у арендаторов, что так же влияет и на рост стоимости вашей квартиры в будущем! СЕГОДНЯ – самое время приобрести прибыль от сдачи квартиры! Апартаменты отличное вложение средств

Примерная прибыль с квартиры в диапазоне 33000 – 800000 рублей в мес. У данных апартаментов прекрасная инфраструктура: магазины продуктовКБ, Магнит, Пятерочка, Ярче, ВкусВилл, Дикси, аптека Мегафарм Плюс, Горздрав, Юнифарма, Столички, Ригла, пункты выдачи Озон, Wildberries, СДЕК, Яндекс маркет, банки Сбербанк, Почта банк, стоматология, ФОК, Спорт комплекс, печенки, СольФаСоль, Шоколадница, школа 1508, Школа №1290, школа 1290, детский сад №1290, Детский сад Discovery, детский сад №444, Технический университет связи и информатики, МосАп, ИЕиСТ МГПУ, МГТУ им. Баумана, Интерколледж, АНО ПО Крит, ГЦОЛИФЦ, колледж связи №5, МИЭЭ, Институт физической культуры и спорта, МГМУ им. Сеченова, МГПУ Всего в 5 мин пешком до исторически значимого места – Серебряно-виноградный пруд, которое поражает своими красотой и величием!!!

Всего в семь мин пешком до Измайловского лесопарка, тихая и уютная атмосфера с доступом ко всем благам большого города привлекают для проживания большое количество людей и увеличивает качество жизни!



Move.ru - вся недвижимость России