

Создано: 04.02.2026 в 23:00

Обновлено: 05.02.2026 в 16:41

<https://move.ru/objects/9288792336>

Юлия, МЕТР

**89251234567****Москва, ул. Гиляровского, 44****6 300 003 ₽**

Москва, ул. Гиляровского, 44

Улица

[улица Гиляровского](#)

## Квартира

Общая площадь

12.8 м<sup>2</sup>

Этаж

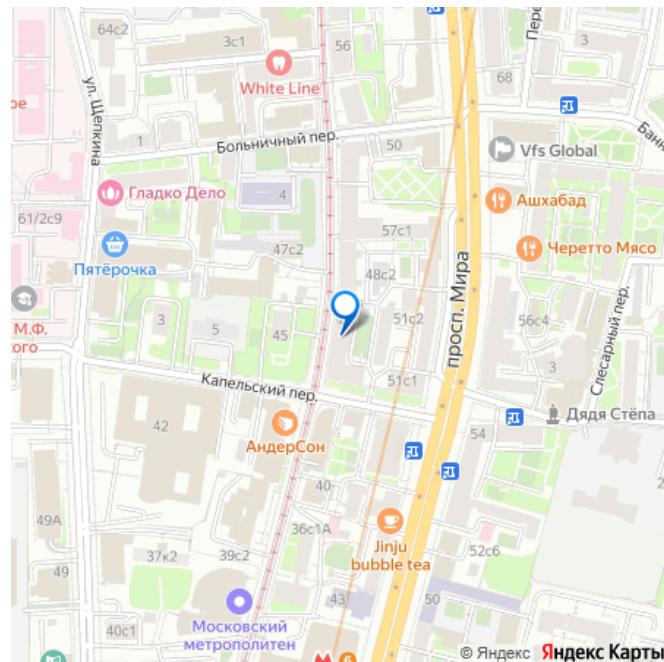
1/7

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

## Описание

ВЫГОДНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ! Район Мещанский (ЦАО). Престижная локация для жизни или инвестиций, недалеко от Садового кольца, в историческом районе академиков, врачей и деятелей культуры. Московская прописка! Кирпичный дом, 1917 года. Тихое место. Закрытая территория, шлагбаум. Высокий первый этаж. Потолки 3,2 м. Чистая, аккуратная студия 12,8 м<sup>2</sup>. Свежий ремонт. Окно ПВХ. Металлическая входная дверь. Родной санузел, зона кухни, отдельные счетчики. Требуется ремонт на свой вкус.

Транспортная доступность: — метро  
Проспект Мира — 3 минут пешком, — метро  
Рижская — 10 минут пешком. Район с  
развитой инфраструктурой и хорошей  
социальной средой. Рядом школы, детские  
сады, магазины, салоны красоты, фитнес  
клубы, кафе и рестораны, медицинские  
клиники, аптеки. В 10 минутах расположен  
СК Олимпийский. Показы по  
предварительной договоренности.  
Регистрация права собственности в  
Росреестре. Прописка сразу после сделки.  
ЗВОНИТЕ ПРЯМО СЕЙЧАС!



