

🕒 Создано: 09.03.2026 в 04:20

🔄 Обновлено: 09.03.2026 в 17:30

**Москва, Заводской пр, 25**

**3 003 000 ₺**

Москва, Заводской пр, 25

Улица

[проезд Заводской](#)

## Квартира

Общая площадь

12.8 м<sup>2</sup>

Этаж

2/2

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

## Описание

**СПЕШИТЕ ВЛОЖИТЬ ВЫГОДНО ДЕНЬГИ!**

Студия в десяти минутах неспешным шагом

от станции метро Измайловская!! 15 мин

неспешным шагом до станции МЦК

Измайлово Коммуникации все центральные.

Свой зеленый двор и бесплатная свободная

парковка во дворе. У дома отличная энерго-

эффективность, потому что стены - кирпич

обеспечивающий звукоизоляцию, сохранение

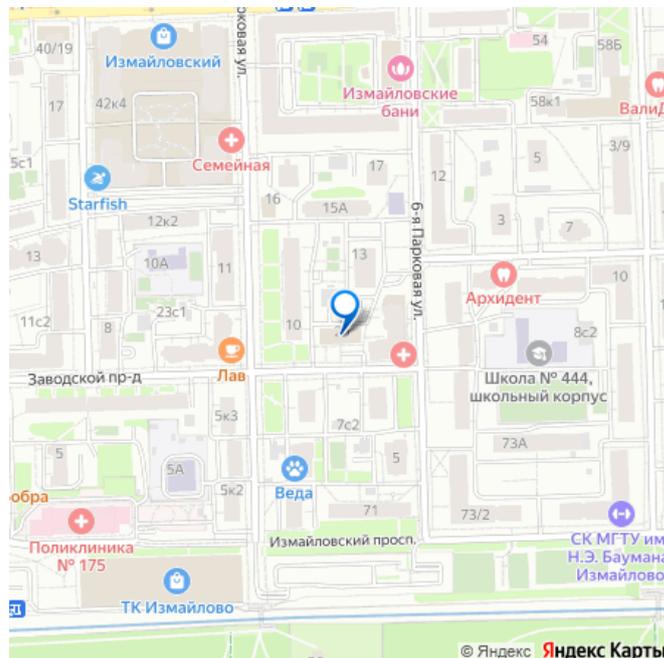
тепла зимой и прохлады летом! СЕГОДНЯ -

<https://move.ru/objects/9291391630>

Светлана, Big realty

**89251234567**

для заметок



самое время начать получать прибыль от сдачи квартиры в аренду! Благодаря близкого расположения метро данный район пользуется спросом у арендаторов, что оказывает влияние на возрастание цены Вашей недвижимости в будущем!

Окупаемость около 5-ти лет, одна из самых низких по Москве, за счет нового формата жилья, ставшего очень популярным в наше время. Примерная ежемесячная прибыль с квартиры в диапазоне 30-75 000 рублей в месяц. Эта студия отличное вложение средств. Не каждый район Москвы может похвастаться такой замечательной инфраструктурой: продуктовые магазины:Пятерочка, Магнит, Ярче, ВкусВилл, КБ, Дикси, Горздрав, Мегафарм Плюс, Столички, Юнифарма, Ригла, пункты выдачи Озон, СДЕК, Wildberries, Яндекс маркет, Сбербанк, Почта банк, стоматология, Спорт комплекс, ФОК, кафе печеньки, СольФаСоль, Шоколадница, школа 1290, Школа №1290, школа 1508, Детский сад Discovery, детский сад №1290, детский сад №444, МГТУ им. Баумана, колледж связи №5, Институт физической культуры и спорта, МГМУ им. Сеченова, ИЕиСТ МГПУ, МИЭЭ, Интерколледж, АНО ПО Крит, МосАп, МГПУ, Технический университет связи и информатики, ГЦОЛИФЦ До Серебряно-виноградного пруда всего семь мин пешком, которое поражает своим красотой и величием!!!! Парк Измайловский всего пяти минут неспешным шагом от дома, тихая и уютная атмосфера с доступом ко всем благам большого города привлекают для проживания огромное количество людей и увеличивает качество жизни! Не упустите возможность стать хозяиномэтой квартиры, ЗВОНИ прямо сейчас!



