

Создано: 12.02.2026 в 01:45

Обновлено: 12.02.2026 в 01:45

<https://move.ru/objects/9289601577>

Усанов Алексей, ЛЮБИМЫЙ ГОРОД

89251234567

Московская область, городской округ

Мытищи, Мытищи, пр. № 4530, 1с3

3 480 000 ₽

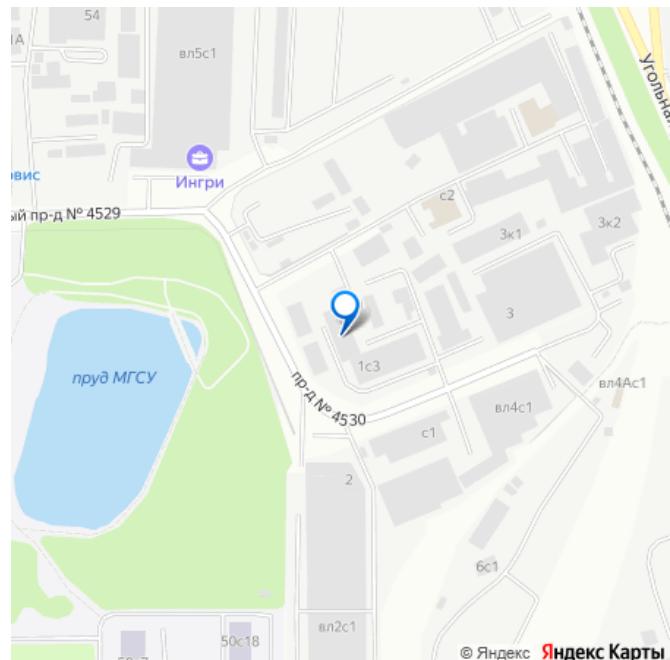
Московская область, городской округ Мытищи, Мытищи, пр.

№ 4530, 1с3

Шоссе



[Волковское](#)



Квартира

Общая площадь

12 м²

Этаж

1/3

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

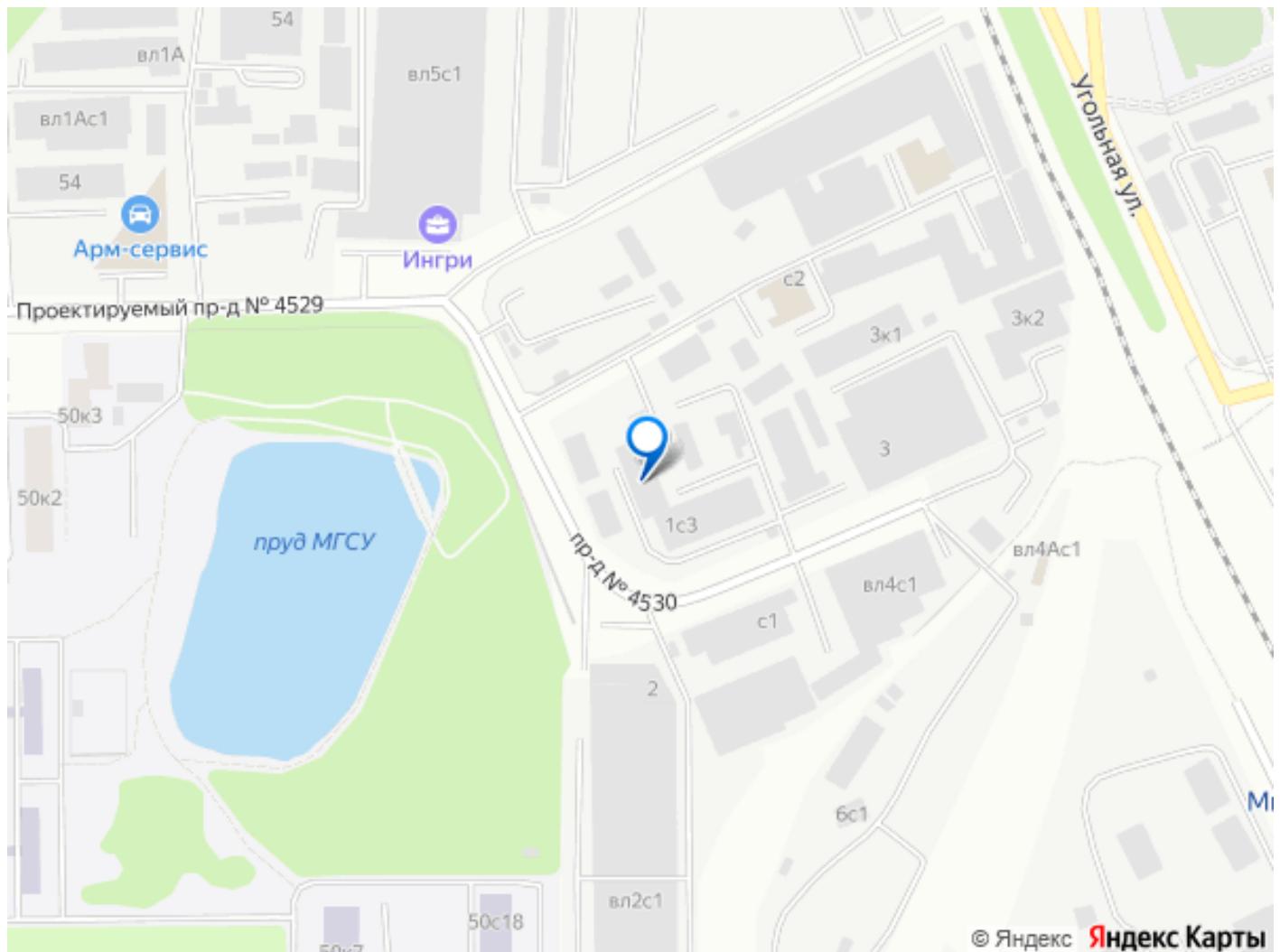
[Квартиры](#)

Описание

ВЫГОДНО - АПАРТАМЕНТ С ДИЗАЙНЕРСКОЙ
ОТДЕЛКОЙ И ПОЛНОЙ МЕБЛИРОВКОЙ! В
НАСТОЯЩЕЕ ВРЕМЯ СДАНО В АРЕНДУ (32 000
руб/мес)! ПРОДАЖА С АРЕНДАТОРОМ,
ГТОВЫЙ АРЕНДНЫЙ БИЗНЕС! Собственный
кадастровый номер, не доля! Подходит под
ипотеку - одобрено СБЕРБАНК! Идеально как:
надежный арендный бизнес или собственное
проживание (без «прописки»). Звоните и
запишитесь на просмотр сейчас! Адрес:

Мытищи, проезд 4530, влд. 1, стр. 3 (вблизи
Олимпийского проспекта, д. 50), рядом
филиал университета МГСУ! Площадь 12,0м2,
этаж 1 из 3. Продажа от физ.лица по
Договору купли-продажи - ПОЛНАЯ
СТОИМОСТЬ В ДКП! Отдельный кадастровый
номер. Возможна ипотека - одобрено
СБЕРБАНК! В АПАРТАМЕНТЕ: - кухонный
 гарнитур, холодильник, мойка,
 электроплитка, СВЧ; - в прихожей
 вместительный шкаф для хранения; - диван-
 кровать двуспальный; - стулья, подоконник-
 столешница, телевизор с интернет; - в сан.
 узле подвесной шкаф с раковиной, зеркало с
 подсветкой, унитаз, душевой поддон, всё в
 Итальянской плитке, полотенцесушитель.
 ТРАНСПОРТНАЯ доступность: - всего 7 минут
 ходьбы до остановки автобуса, вы сможете
 быстро добраться до железнодорожной
 станции Мытищи где есть крупные ТРЦ и
 лучший рынок продуктов. - 20-25 минут
 займёт поездка до метро Медведково, всего
 9 км до МКАД. Быстрый выезд на Волковское,
 Ярославское шоссе или на Мытищинскую
 хорду! А также: - рядом столовая, магазин и
 кафе; - Мытищинский лесопарк. - до
 Клязьминского водохранилища 15 минутах на
 транспорте. Прямая продажа от
 собственника Здания! Полная стоимость в
 ДКП! Подходит под ипотеку - одобрено
 СБЕРБАНК. Оперативный показ и быстрый
 выход на сделку!





Move.ru - вся недвижимость России