

🕒 Создано: 29.03.2026 в 23:39

Обновлено: 30.03.2026 в 03:55

**Москва, Большой Овчинниковский пер,
18с1**

6 100 000 ₽

Москва, Большой Овчинниковский пер, 18с1

Квартира

Общая площадь

12 м²

Этаж

3/3

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Описание

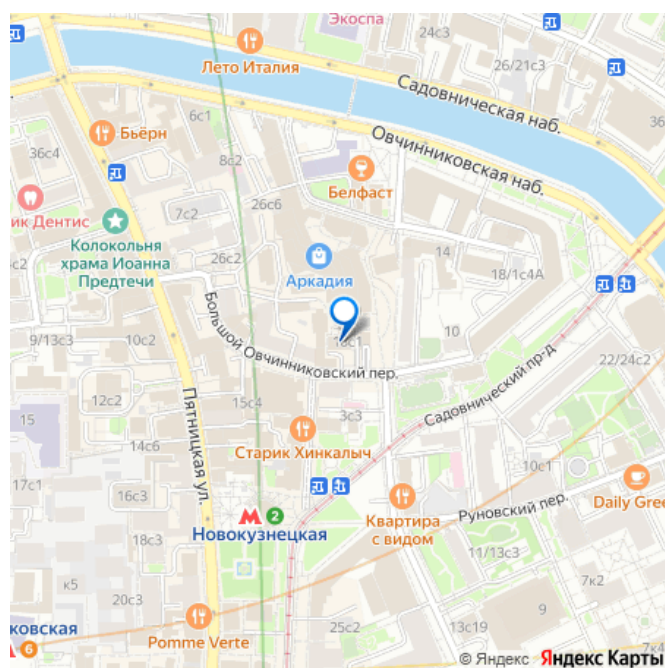
Уникальное пространство с характером в самом сердце Замоскворечья: Площадь 12 м² – компактная студия на мансардном этаже Мансарда с окном – уютная атмосфера, естественное освещение Атмосферный исторический дом в тихом переулке Элитная локация в тихом центре Москвы: 2 минуты пешком до станций метро «Новокузнецкая» и «Третьяковская» В шаговой доступности: — Третьяковская галерея – главный художественный музей страны —

<https://move.ru/objects/9292754136>

**Много недвижимости, Много
недвижимости**

89251234567

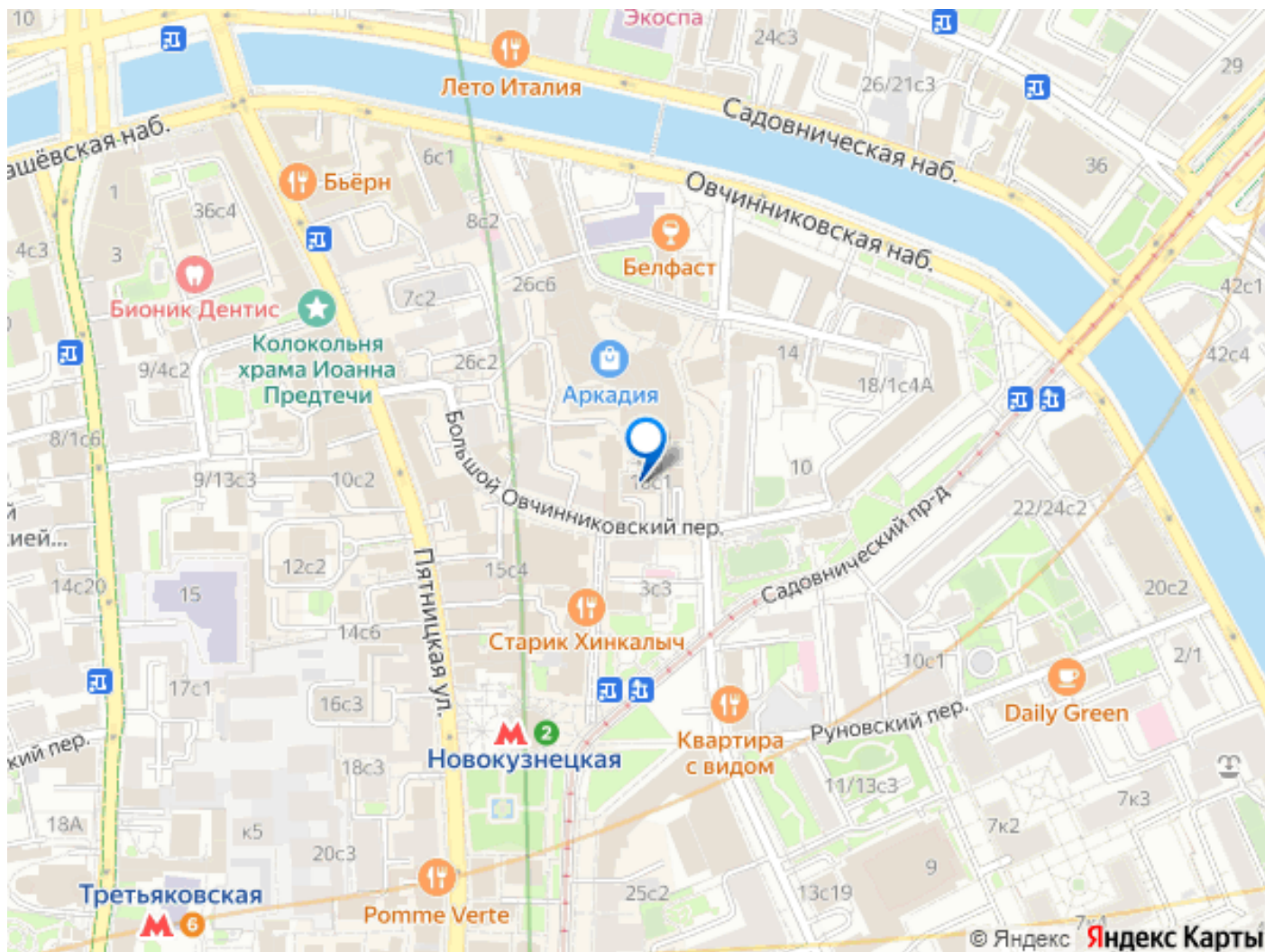
для заметок



Набережные Москвы-реки – для прогулок —
Парк «Музеон» и Центральный дом
художника — Кафе, рестораны, галереи
современного искусства — Историческая
архитектура Замоскворечья – тихие переулки
с особым шармом Тихая, зелёная, престижная
локация – идеально для жизни и работы
Варианты использования: • Для проживания –
компактная студия для одного человека •
Для аренды – востребовано у туристов,
командированных, молодых специалистов •
Творческая мастерская – для художников,
дизайнеров, архитекторов • Мини-офис /
кабинет – для психолога, юриста,
консультанта Инвестиционная
привлекательность: — Замоскворечье – один
из самых дорогих и престижных районов
Москвы — Стабильный рост стоимости –
исторический центр только дорожает —
Постоянный спрос на аренду –
потенциальный доход от 30?000–40?000 ?/мес
— Мансардный формат – всегда пользуется
спросом у творческих людей ЗВОНИТЕ ПРЯМО
СЕЙЧАС! Мансарда в тихом Замоскворечье –
редкость на рынке! 12 м? вашего личного
пространства в самом атмосферном районе
Москвы – для жизни, творчества или
инвестиций! P.S. Показ в удобное время.
Расскажу всё об объекте, районе и
возможностях. Это любовь с первого взгляда!







Move.ru - вся недвижимость России