

Создано: 09.02.2026 в 00:20

Обновлено: 09.02.2026 в 00:20

Москва, Краснопрудная ул, 22а

**7 000 000 ₽**

Москва, Краснопрудная ул, 22а

Улица

[улица Краснопрудная](#)

## Квартира

Общая площадь

12 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

## Описание

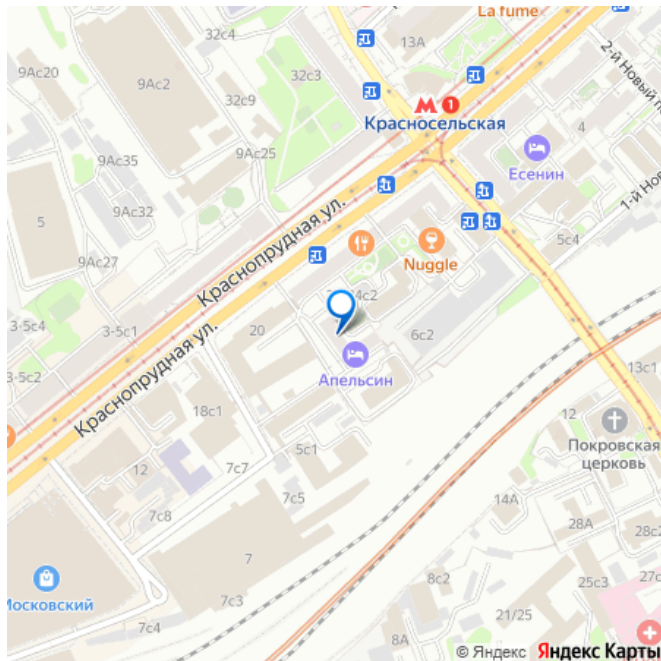
СОВРЕМЕННАЯ СТУДИЯ Представляем вам эксклюзивное предложение с рядом важных преимуществ: Выгодная инвестиция. Можно использовать как арендный бизнес с высокой ставкой, а дополнительно выставить на перепродажу для заработка - гарантированная доходность на интервале 1-2 года, а так же мгновенное поступление весомых арендных платежей. Спешите, пока рынок аренды на пике, а ежемесячные ставки на проживание зашкаливают. Внутренний туризм растет в прогрессии, а

<https://move.ru/objects/9289241309>

Менеджер, Риелтор

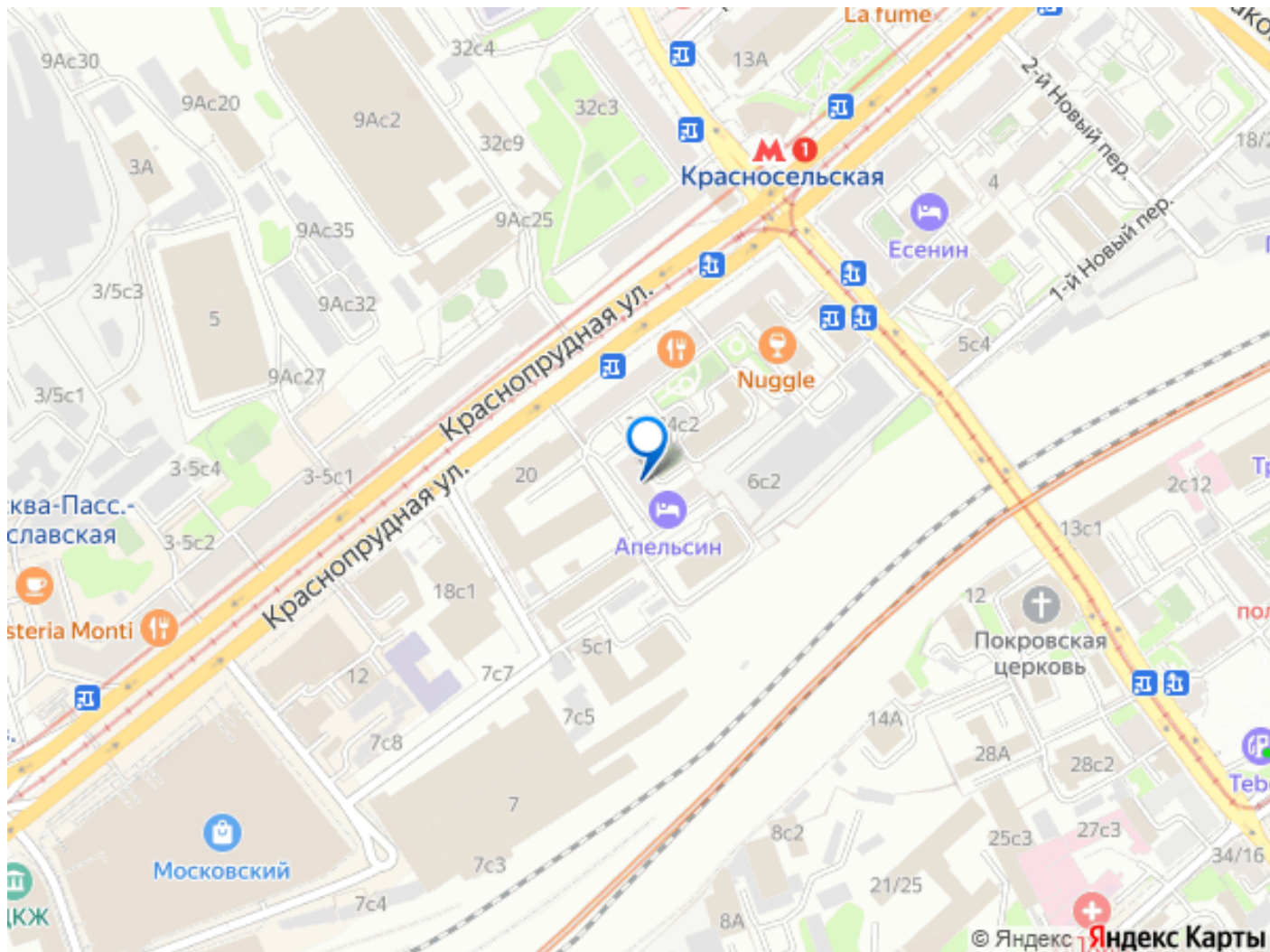
**89251234567**

для заметок



значит посуточная аренда по данному предложению будет еще прибыльнее. Отличное расположение всего в 300 метрах от станции метро Красносельская в центре Центрального административного округа (ЦАО). Вам больше не придется беспокоиться о долгих переездах или потерянном времени в пробках. ? Ваш автомобиль будет в безопасности благодаря парковочному пространству во дворе. Вам больше не придется искать место для парковки. Стильный дизайнерский ремонт, который сделает ваше жилье уютным и современным. ? Полностью меблировано и оборудовано всей необходимой бытовой техникой для комфортного проживания. Здесь есть всё, что нужно! Угловой апартамент с отличной шумоизоляцией, что редкость в Москве. Вы сможете наслаждаться спокойствием и тишиной в центре мегаполиса. Это отличная инвестиция для арендного бизнеса или возможность самостоятельного проживания. Выбор за вами! Свободная продажа без права прописки (апартаменты), с одним взрослым собственником. Все документы готовы к сделке. На текущий момент есть арендатор. Мы готовы рассмотреть вашу ситуацию и обсудить возможность освободить помещение или предложить его как готовый бизнес. Текущая арендная ставка - 65 000 рублей в месяц, отслеживается тенденция к повышению. Не упустите этот шанс! Звоните прямо сейчас, и мы всегда готовы ответить на ваши вопросы и устроить для вас просмотр этой уникальной студии





Move.ru - вся недвижимость России