

Создано: 02.02.2026 в 01:40

Обновлено: 07.02.2026 в 01:57

<https://move.ru/objects/9288612827>

Пользователь, Собственник

89251234567

**Московская область, Одинцовский район,
поселок Сосны**

41 000 000 ₽

Московская область, Одинцовский район, поселок Сосны

Шоссе

[1-е Успенское](#)



Квартира

Общая площадь

130 м²

Этаж

6/8

Детали объекта

Тип сделки

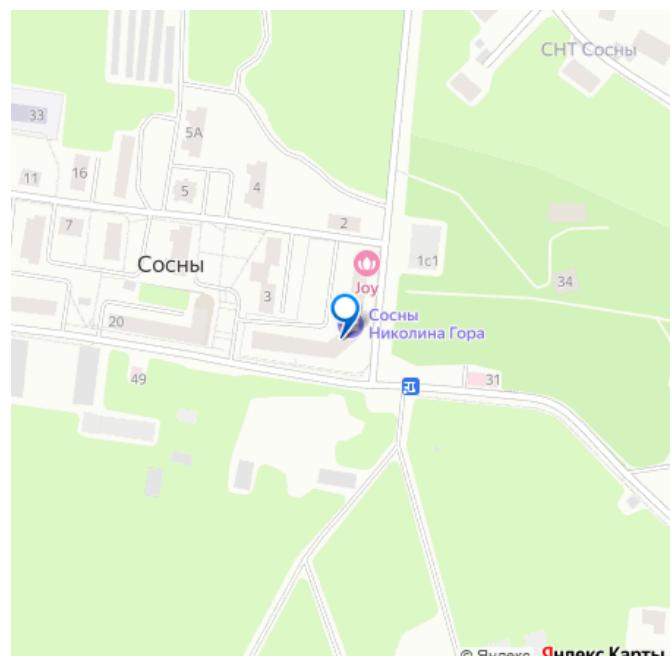
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да



Описание

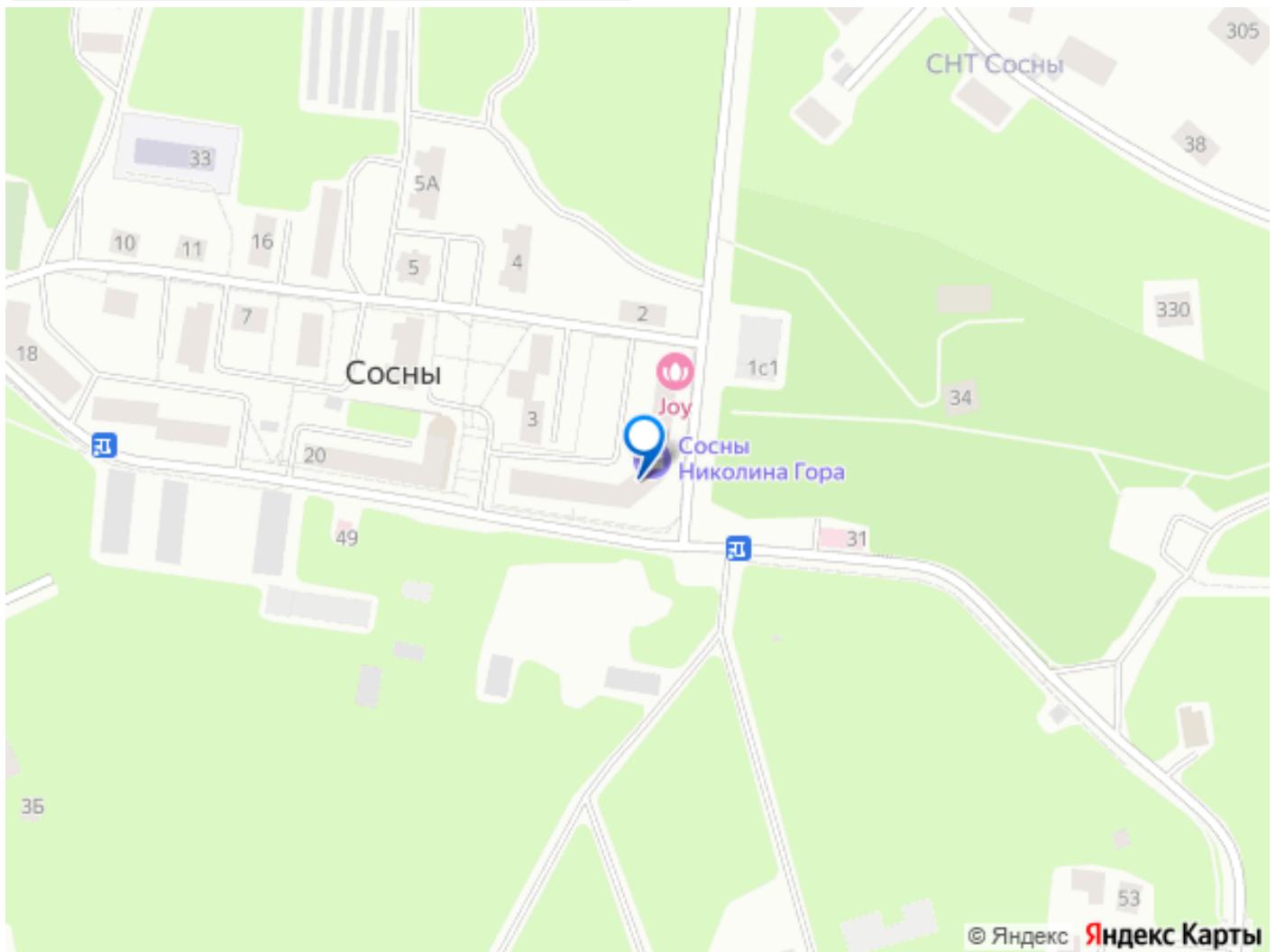
ЖК «Сосны Николина гора» Роскошная квартира с видом на вековой лес! Свободная планировка позволит реализовать любой дизайн квартиры: Можно создать несколько спален и санузлов для большой семьи, организовать просторную гардеробную и кабинет. Установлены бронированные входные двери. На окнах — двойные стеклопакеты с деревянным профилем. О

Доме: Корпуса, построенные по монолитно-кирпичной технологии, возведены в стиле неоклассицизма. Во внешней облицовке фасадов используются штукатурка и облицовочный кирпич. Здания оформлены в благородной бежево-шоколадной гамме. Комплекс имеет сложную интересную конфигурацию — с наличием большого количества выступов и мансардными этажами. Среди отличительных особенностей архитектурного облика — большая площадь панорамного остекления, наличие полукруглых окон, эркеры, имитация лепнины, оригинальная форма лоджий, подъезды с фигурными козырьками и колоннами. Отделка входных групп, холлов и лестничных зон выполнена с элементами роскоши. Корпуса оборудованы новейшими инженерными системами и лифтовым оборудованием зарубежного производства.

Расположение и транспортная доступность: Жилой комплекс премиум-класса «Сосны Николина гора» возведен застройщиком «Пробизнес-Девелопмент» в Одинцовском районе, в одном из самых престижных мест Рублево-Успенского шоссе. В составе комплекса — два восьмиэтажных трехсекционных корпуса, рассчитанных на 112 квартир. Транспортная доступность ЖК «Сосны Николина Гора» обеспечивается близостью к Рублево-Успенскому шоссе, выезд на которое находится всего в километре от ЖК. Расстояние до МКАД составляет 22 километра. В 20 метрах от ЖК находится остановка общественного транспорта. Отсюда можно доехать за 25 минут до железнодорожной станции «Усово» (время в пути до Белорусского вокзала 40 минут) или за 40-50 минут до станции метро «Молодежная». Экологическая ситуация в районе более чем благоприятная. Комплекс

находится всего в 300 метрах от Москвы-реки
и в 600 метрах от соснового леса.





Move.ru - вся недвижимость России