

Ольга, Ольга

**89251234567**

Создано: 28.03.2026 в 13:50

Обновлено: 28.03.2026 в 13:50

**Москва, Хвалынский б-р, 2**

**7 000 000 ₺**

Москва, Хвалынский б-р, 2

Улица

[бульвар Хвалынский](#)

### Квартира

Общая площадь

13.2 м<sup>2</sup>

Этаж

1/17

### Детали объекта

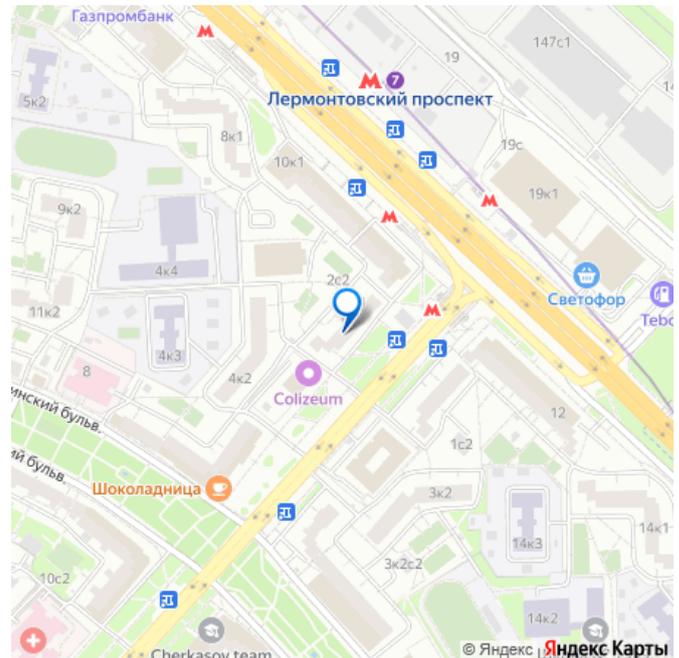
Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

для заметок



### Описание

ПРОДАЁТСЯ НЕБОЛЬШАЯ СТУДИЯ У МЕТРО

Лучший вариант, когда необходимо отдельное жилье, а средств хватает только на покупку комнаты. В минуте ходьбы от подъезда станция метро Лермонтовский проспект СОСТОЯНИЕ КВАРТИРЫ:

- металлическая входная дверь
- пластиковые трубы в санузле
- на полу - плитка
- стены окрашены
- в санузле стиральная машина
- душ, унитаз, раковина

TRANСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ: • метро в минуте (пешком) от дома • до МКАД 3 минуты

ИНФРАСТРУКТУРА: •

МФЦ • несколько детских садов, школа •  
поликлиника, несколько медицинских  
центров, стоматологии, более 5 аптек •  
почта, СДЕК • большой ТЦ • большое  
количество сетевых магазинов (Пятерочка,  
ВкусВилл, Магнит, Верный и тд.) • кафе и  
рестораны • салоны красоты • много пунктов  
выдачи (Ozon, Wildberries, Яндекс Маркет) •  
доступность всех доставок еды и продуктов  
(Самокат, Яндекс Еда/Лавка, Деливери,  
СберМаркет, Утконос, Ecomarket) ПРОДАЖА: •  
один взрослый собственник • студия -  
долевая часть квартиры • быстрый выход на  
сделку • оплата наличными (ипотека и мат.  
капитал не подходят) • полное юридическое  
сопровождение Подъезд после капитального  
ремонта, хорошие соседи. Студия в данный  
момент сдается порядочной девушке-можно  
приобрести для сдачи сразу с квартирантом  
Звоните прямо сейчас!



