

Создано: 10.02.2026 в 18:29

Обновлено: 11.02.2026 в 11:01

<https://move.ru/objects/9289415450>

Протодьяконов Юрий Сергеевич,

Этажи Москва

89251234567**Москва, Старокаширское ш, 2к6****7 250 000 ₽**

Москва, Старокаширское ш, 2к6

Улица

[шоссе Старокаширское](#)

для заметок

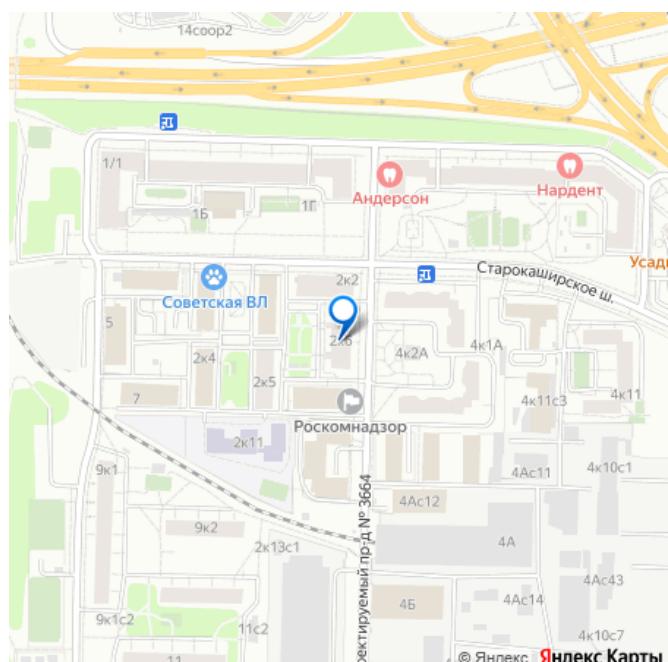
Квартира

Общая площадь

13.2 м²

Этаж

1/8



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Описание

Номер в базе: 10957587. Продаются апартаменты-студия площадью 13,2 кв. м по адресу: Старокаширское шоссе, 2к6, район Нагатино-Садовники. Объект обладает отдельным регистрационным номером и оформлен в полноценную собственность, что исключает любые правовые риски, связанные с долями. Помещение полностью готово к проживанию или к началу доходного бизнеса: выполнен качественный дизайнерский ремонт, установлена стильная мебель и вся необходимая новая бытовая техника.

Ключевым преимуществом является готовый, подтвержденный договором источник пассивного дохода с управляющей компанией, гарантирующий арендные платежи на уровне от 80 000 рублей в месяц. При сделке будет организована прямая встреча с представителем УК для беспрепятственного переоформления всех документов. Расположение обеспечивает отличную транспортную доступность благодаря близости основных магистралей и станций метро, а развитая инфраструктура района включает торговые центры, фитнес-клубы и объекты ежедневного спроса. Данное предложение представляет собой эффективное капиталовложение с моментальной финансовой отдачей и минимальными операционными затратами.

Код пользователя: 195484



