

Создано: 06.02.2026 в 09:30

Обновлено: 07.02.2026 в 08:40

Москва, Новопесчаная ул, 4к1

**3 299 900 ₽**

Москва, Новопесчаная ул, 4к1

Улица

[улица Новопесчаная](#)

## Квартира

Общая площадь

13.3 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

## Описание

Уникальная находка на Соколе!

Апартаменты-студия у метро + доходная инвестиция Не упустите этот уникальный лот в одном из самых уютных и престижных районов Москвы! Это не просто помещение, а выгодное вложение, которое начинает работать на вас с первого дня.

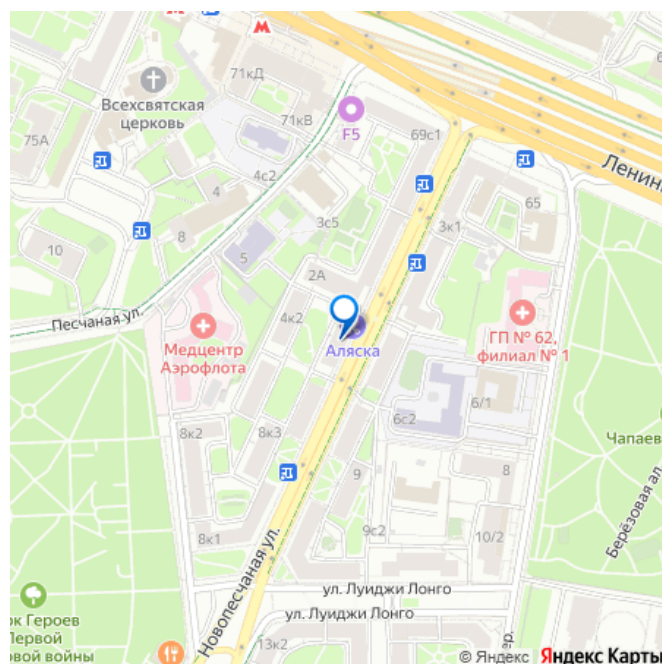
Преимущества, которые вас покорят: Сердце Сокола: Апартаменты расположены в пешей доступности (5 минут) от метро. Вся инфраструктура — под рукой: храмы, лучшие школы и детские сады, поликлиники и

<https://move.ru/objects/9289008849>

**Много недвижимости, Много  
недвижимости**

**89251234567**

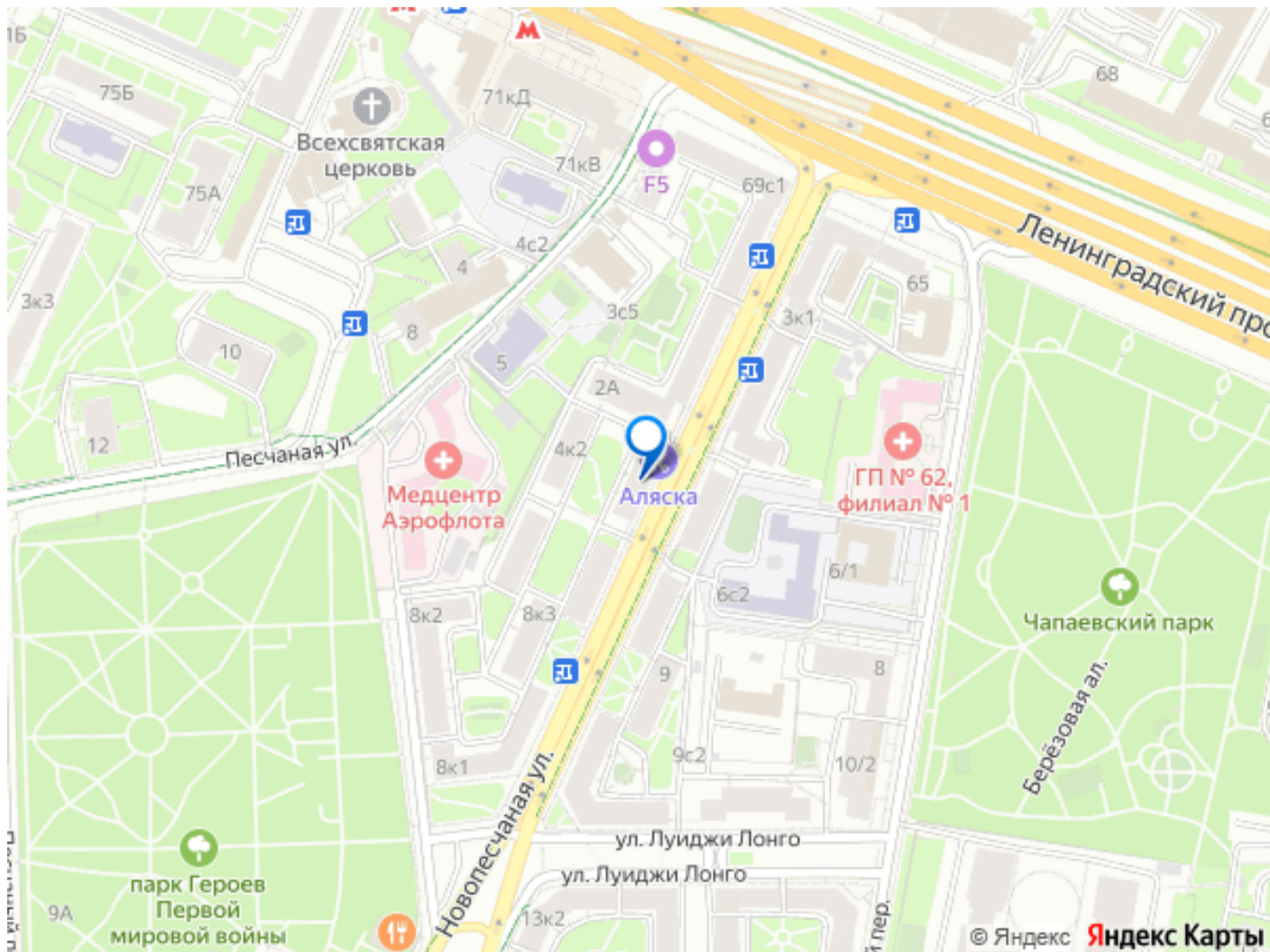
для заметок



уютные парки для прогулок. Пассивный доход с первого дня: Благодаря бешеному спросу на аренду в этом районе вы легко сдадите апартаменты по ставке от 30 000 рублей в месяц. Ваши инвестиции начинают возвращаться к вам мгновенно! Заезжайте или сдавайте: Отделка WhiteBox — чистый холст для вашего комфорта. Не нужно тратить силы и деньги на ремонт. Всё готово. Экономия на всем: Вас приятно удивят низкие ежемесячные платежи за ЖКУ, что редкость для такой локации. Идеально для: — Инвестора, ищущего ликвидный объект с высокой доходностью. — Под коммерцию: пространство для творчества, мастерской, студии. — Практичного горожанина, ценящего прекрасную транспортную доступность как в центр, так и за город. Возможна ипотека Собственник - 1 физическое лицо Готовность к сделке: БЫСТРО Мы гарантируем оперативные показы в удобное для вас время. Не упустите шанс сделать по-настоящему выгодное приобретение! Позвоните прямо сейчас, чтобы задать вопросы и договориться о просмотре!







Move.ru - вся недвижимость России