

Создано: 07.03.2026 в 22:00

Обновлено: 13.03.2026 в 08:31

Москва, 9-я Парковая ул, 14а

**2 229 000 ₺**

Москва, 9-я Парковая ул, 14а

## Квартира

Общая площадь

13.4 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

## Описание

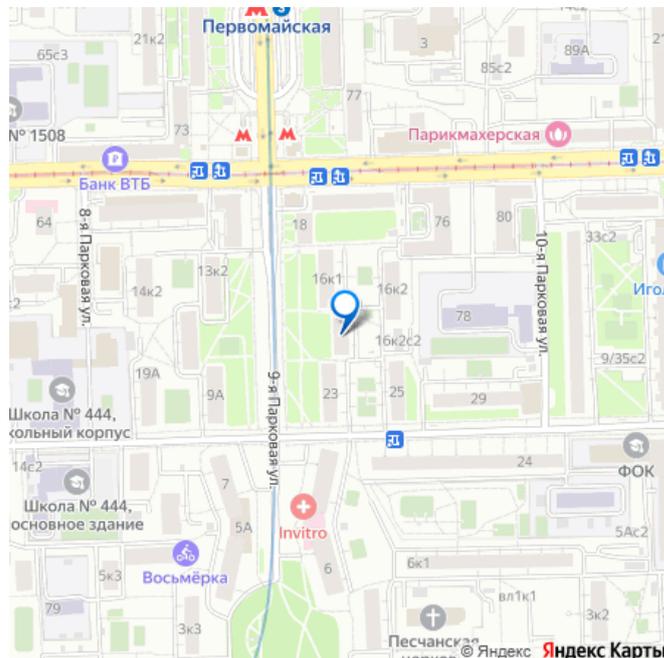
ПРЕКРАСНОЕ ИНВЕСТИЦИОННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ!! Метро рядом! Студия расположена всего в восемнадцати минутах пешком от станции метро Первомайская!!! Стены кирпичные, обеспечивающие звукоизоляцию, сохранение тепла зимой и прохлады летом, что заметно улучшает энерго-эффективность дома! Свой зеленый двор и бесплатная свободная парковка во дворе. Все центральные коммуникации. За счет близкого расположения метро данный район пользуется спросом у арендаторов, что так же влияет и на рост стоимости вашей квартиры в будущем! Окупаемость около 5 - ти лет, одна из самых быстрых по городу, за

<https://move.ru/objects/9291126559>

**Александр, Грин Студио**

**89251234567**

для заметок



счет нового формата жилья, ставшего очень популярным в наше время. Примерная ежемесячная прибыль с квартиры в диапазоне 33000 – 800000 руб в месяц. Студия выгодное вложение средств. СЕГОДНЯ – подходящее время приобрести прибыль от сдачи недвижимости в аренду! Магазины, школы, банки, все необходимое находится рядом, продуктовые магазины: Магнит, КБ, ВкусВилл, Дикси, Ярче, Пятерочка, аптека Столички, Мегафарм Плюс, Горздрав, Ригла, Юнифарма, пункты выдачи: Яндекс маркет, Озон, Валбериз, СДЕК, банки: Почта банк, Сбербанк, стоматология, Спорт комплекс, ФОК, кафе: СольФаСоль, печенки, Шоколадница, Школа №1290, школа 1290, школа 1508, детский сад №1290, Детский сад Discovery, детский сад №444, Интерколледж, ИЕиСТ МГПУ, ГЦОЛИФЦ, МИЭЭ, МГТУ им. Баумана, МосАп, Институт физической культуры и спорта, МГМУ им. Сеченова, колледж связи №5, АНО ПО Крит, МГПУ, Технический университет связи и информатики. Всего 7 мин пешком до знаменитого места – Серебряно-виноградный пруд, с исторической крепостью и постройками - место, где рос Петр I, поражающее своим красотой и величием!!!! Всего 5 мин пешком до Измайловского лесопарка, тихая и уютная атмосфера с доступом ко всем благам большого города привлекают для проживания большое количество людей и дарит возможность качественной жизни! ПОЗВОНТЕ ПРЯМО СЕЙЧАС, ЧТОБЫ ЗАБРОНИРОВАТЬ ЭТУ СТУДИЮ

