

Создано: 11.02.2026 в 03:20

Обновлено: 11.02.2026 в 09:31

Москва, Ленинградский пр-т, 74к1

3 299 999 ₽

Москва, Ленинградский пр-т, 74к1

Улица

[проспект Ленинградский](#)

Квартира

Общая площадь

13.4 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Описание

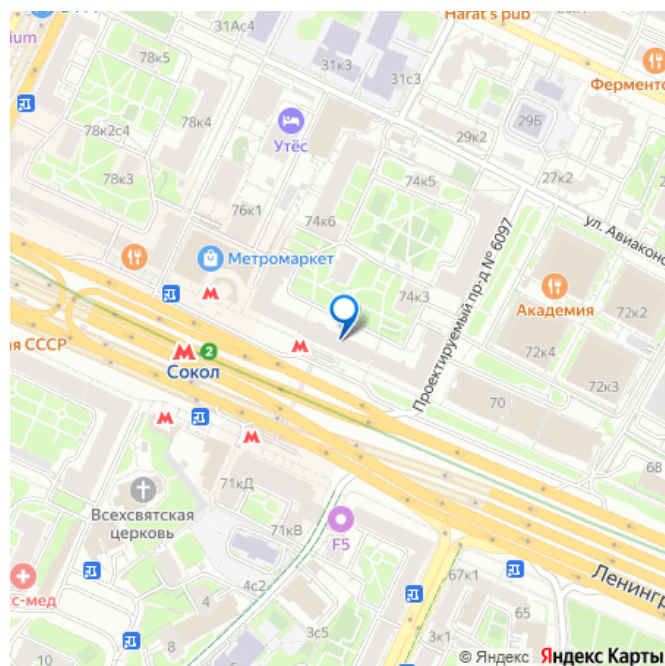
Уникальное предложение! Продаётся студия 13,4 м² у м. «Сокол» – идеальная инвестиция или комфортное проживание! Почему это выгодно? Высокий доход от аренды – от 46 000 ?/мес (посуточная сдача в престижном районе)! Отличная локация – 3-5 минут пешком до метро, рядом театры, музеи, кафе и ТЦ. Быстрая окупаемость – спрос на жильё здесь всегда высокий. Полная безопасность сделки – 1 собственник, без обременений, быстрый выход на сделку. Район мечты: — Всё под рукой: магазины, рестораны, школы,

<https://move.ru/objects/9289494581>

**Много недвижимости, Много
недвижимости**

89251234567

для заметок



поликлиники. — Престижный район с высокой транспортной доступностью. — Отличные возможности для туристов (посуточная аренда) и долгосрочных арендаторов. Идеально для: — Инвесторов – стабильный доход от аренды. — Для себя – жизнь в центре Москвы без переплат. Не упустите! Онлайн-показ в удобное время! Звоните сейчас! P.S. Такие предложения разбирают быстро – успевайте забронировать просмотр!



