

Создано: 11.02.2026 в 19:20

Обновлено: 12.02.2026 в 01:41

<https://move.ru/objects/9289537921>

Елена, Big realty

89251234567

Москва, Первомайская ул, 8а

2 206 000 ₽

Москва, Первомайская ул, 8а

Улица

[улица Первомайская](#)

для заметок



Квартира

Общая площадь

13.4 м²

Этаж

2/5

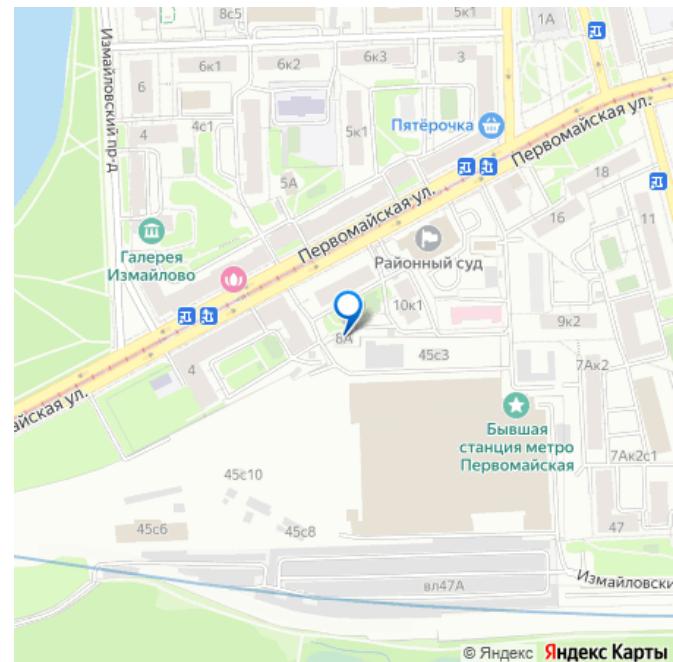
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



Описание

ВЫГОДНОЕ ИНВЕСТИЦИОННОЙ
ПРЕДЛОЖЕНИЕ!! Студия по цене ниже рынка!!
Студия расположена всего в 17 мин
несспешным шагом от станции метро
Первомайская! Метро рядом!!! Все
коммуникации центральные. Стены - кирпич
обеспечивающий сохранение тепла зимой и
прохлады летом, звукоизоляцию, что заметно
увеличивает энергоэффективность
дома! Свой зеленый двор и бесплатная
свободная парковка во дворе. Окупаемость
около 5-ти лет, одна из самых быстрых по

Москве, за счет нового формата жилья, ставшего очень популярным в наше время. СЕЙЧАС - самое время приобрести прибыль от сдачи квартиры в аренду! За счет близости к метро данная локация пользуется спросом у арендаторов, что оказывает влияние на рост стоимости вашей квартиры в будущем! Данная студия может приносить высокий доход. Вы можете получать от сдачи данной квартиры в аренду 30000 – 750000 рублей каждый месяц. Не каждый район Москвы может похвастаться такой развитой инфраструктурой, магазины продуктов: КБ, Ярче, Дикси, Магнит, Пятерочка, ВкусВилл, аптека Горздрав, Юнифарма, Ригла, Столички, Мегафарм Плюс, пункты выдачи: Валбериз, OZON, Яндекс маркет, СДЕК, банки: Почта банк, Сбербанк, стоматология, Спорт комплекс, ФОК, кафе: СольФасоль, печеньки, Шоколадница, школа 1508, Школа №1290, школа 1290, детский сад №1290, Детский сад Discovery, детский сад №444, ГЦОЛИФЦ, ИЕиСТ МГПУ, АНО ПО Крит, МГТУ им. Баумана, Технический университет связи и информатики, МИЭЭ, МГМУ им. Сеченова, колледж связи №5, Институт физической культуры и спорта, Интерколледж, МосАп, МГПУ. До знаменитого места – Серебряно-виноградный пруд всего в 5 минут пешком, с исторической крепостью и постройками – место, где рос Петр I, которое поражает своим красотой и величием!!! Всего 6 мин неспешным шагом до Измайловского лесопарка, тихая и уютная атмосфера с доступом ко всем благам большого города привлекают для проживания огромное количество людей и дарит возможность качественной жизни! Не упустите возможность стать хозяином этой квартиры, ЗВОНИТЕ прямо сейчас!

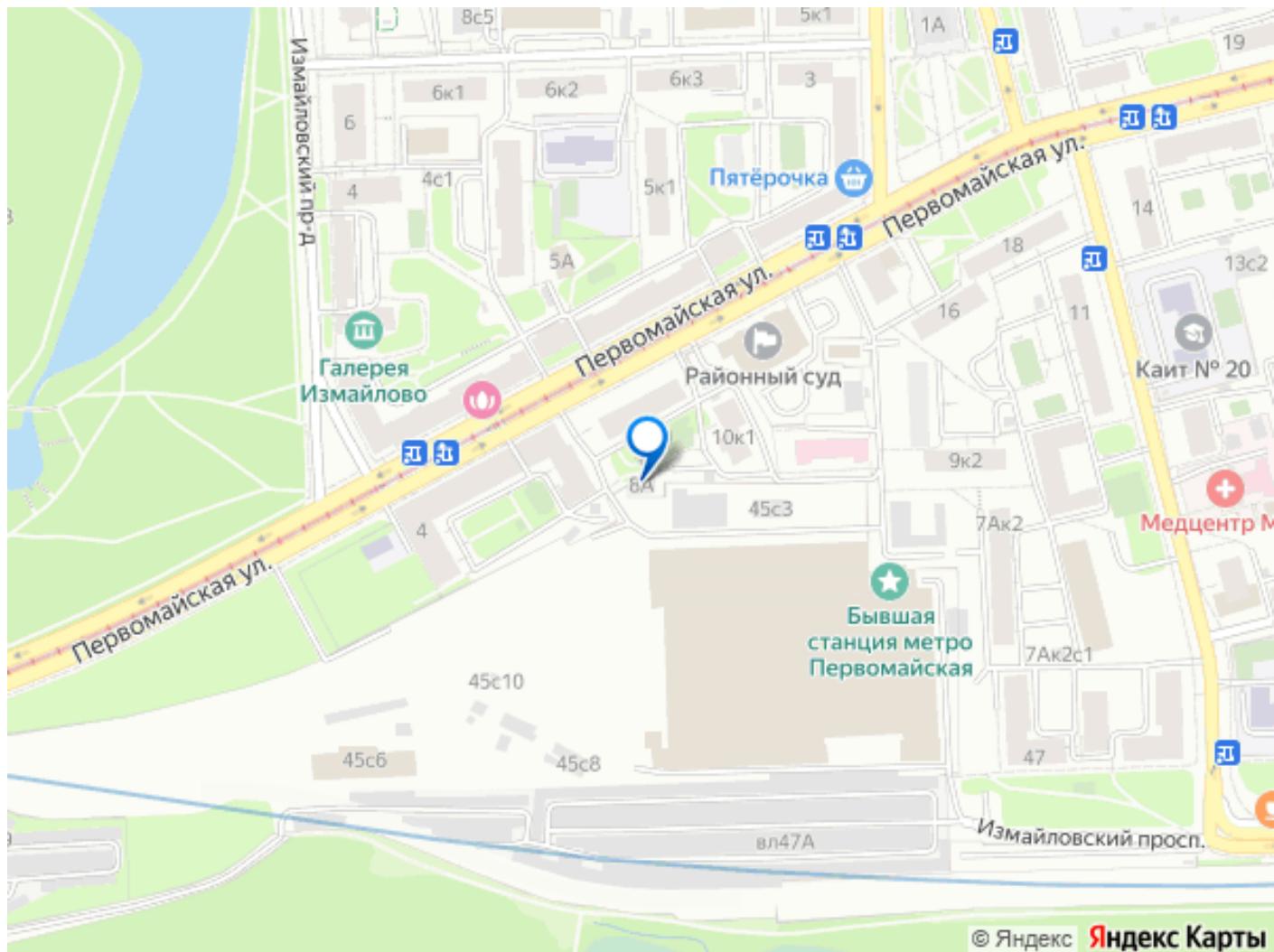
☒

☒

☒

☒

☒



© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России