

Создано: 13.02.2026 в 06:20

Обновлено: 14.02.2026 в 04:47

<https://move.ru/objects/9289790734>

Александр, Грин Студио

**89251234567**

Москва, Первомайская ул, 8а

**2 258 000 ₽**

Москва, Первомайская ул, 8а

Улица

[улица Первомайская](#)



для заметок

## Квартира

Общая площадь

13.4 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

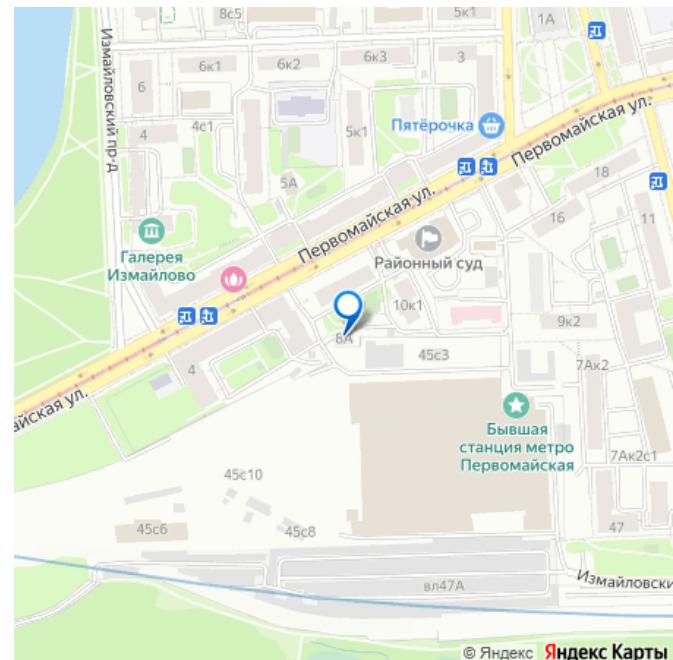
## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



## Описание

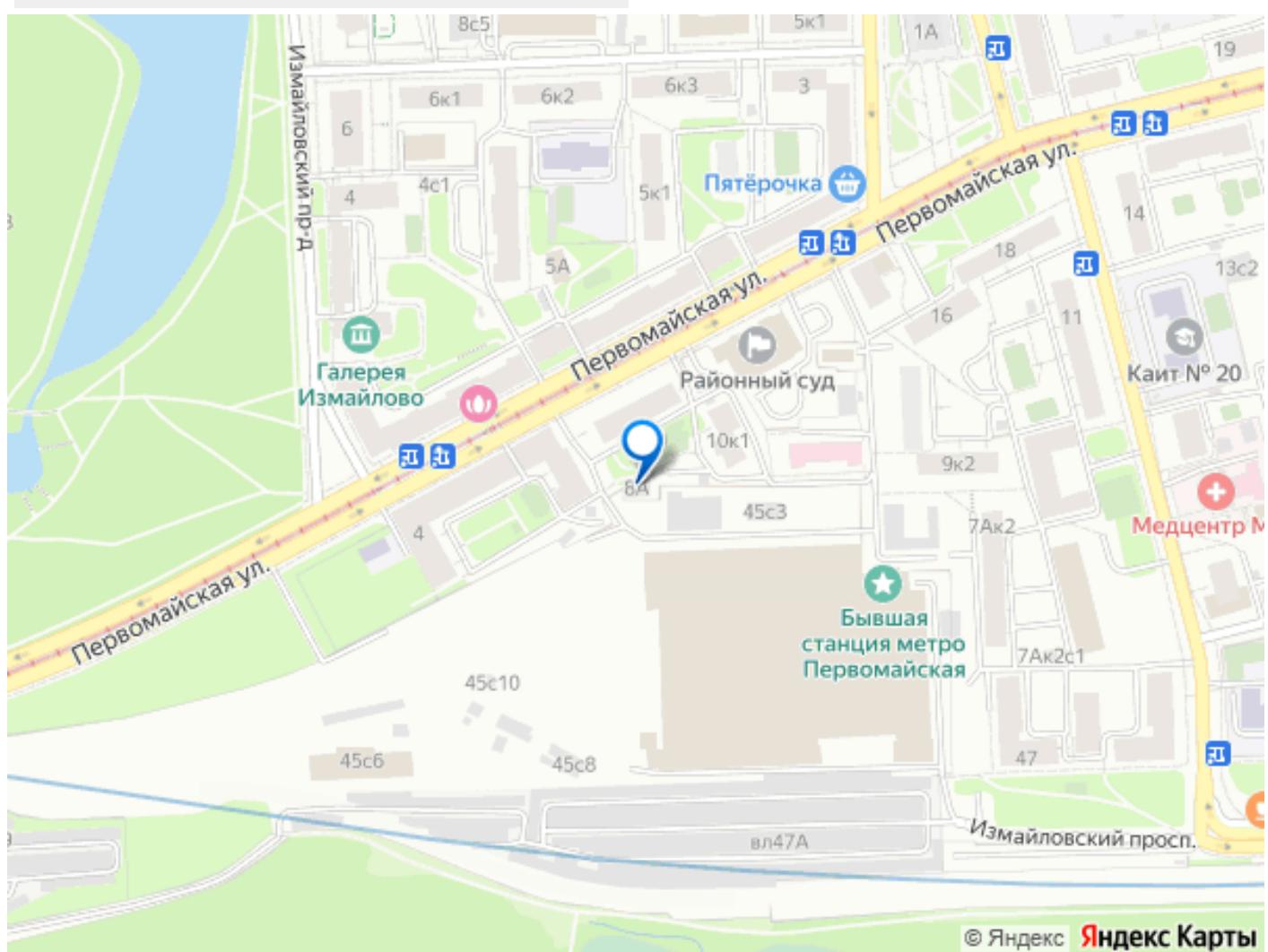
Студия по низкой цене! ОТЛИЧНОЕ  
ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРЕДЛОЖЕНИЕ!!

Апартаменты расположены всего в двадцати  
м. в шаговой боступности от станции метро  
Первомайская!! Метро рядом! Кирпичные  
стены, обеспечивающие сохранение тепла  
зимой и прохлады летом, звукоизоляцию, что  
значительно увеличивает энерго-  
эффективность дома. Все центральные  
коммуникации. Бесплатная свободная  
парковка во дворе и зеленый двор. Данные  
апартаменты может приносить высокий

доход. Примерная ежемесячная прибыль с квартиры в диапазоне 33000 – 800000 рублей в месяц. Окупаемость вложенных средств составляет всего 5 лет, одна из самых низких по Москве, за счет нового формата жилья, ставшего очень популярным у большого количества людей. Из-за близкого расположения метро эта локация пользуется спросом у арендаторов, что оказывает влияние на повышение стоимости Вашей недвижимости в будущем! СЕГОДНЯ – самое время приобрести высокостабильный пассивный доход от сдачи недвижимости в аренду! Не каждый район города может похвастаться такой прекрасной инфраструктурой: продуктовые магазины: ВкусВилл, Дикси, Магнит, Пятерочка, Ярче, КБ, аптека Ригла, Горздрав, Юнифарма, Столички, Мегафарм Плюс, пункты выдачи: Wildberries, СДЕК, Озон, Яндекс маркет, банки: Почта банк, Сбербанк, стоматология, Спорт комплекс, ФОК, кафе: Шоколадница, СольФасоль, печеньки, школа 1290, школа 1508, Школа №1290, детский сад №1290, детский сад №444, Детский сад Discovery, ИЕиСТ МГПУ, МГПУ, Институт физической культуры и спорта, МГМУ им. Сеченова, МГТУ им. Баумана, Интерколледж, ГЦОЛИФЦ, АНО ПО Крит, колледж связи №5, МИЭЭ, МосАп, Технический университет связи и информатики. Всего пять мин неспешным шагом до знаменитого места – Серебряно-виноградный пруд, с исторической крепостью и постройками - место, где рос Петр I, которое поражает своим величием и красотой!!! Измайловский лесопарк всего пяти мин пешком от дома, тихая и уютная атмосфера с доступом ко всем благам большого города привлекают для проживания огромное количество людей и увеличивает качество жизни! Не упусти

возможность стать хозяином, ЗВОНИ прямо сейчас!





Move.ru - вся недвижимость России