

Создано: 14.03.2026 в 03:10

Обновлено: 16.03.2026 в 16:31

Светлана, Big realty

89251234567

Москва, Первомайская ул, 8а

2 248 000 ₺

Москва, Первомайская ул, 8а

Улица

[улица Первомайская](#)

Квартира

Общая площадь

13.4 м²

Этаж

2/5

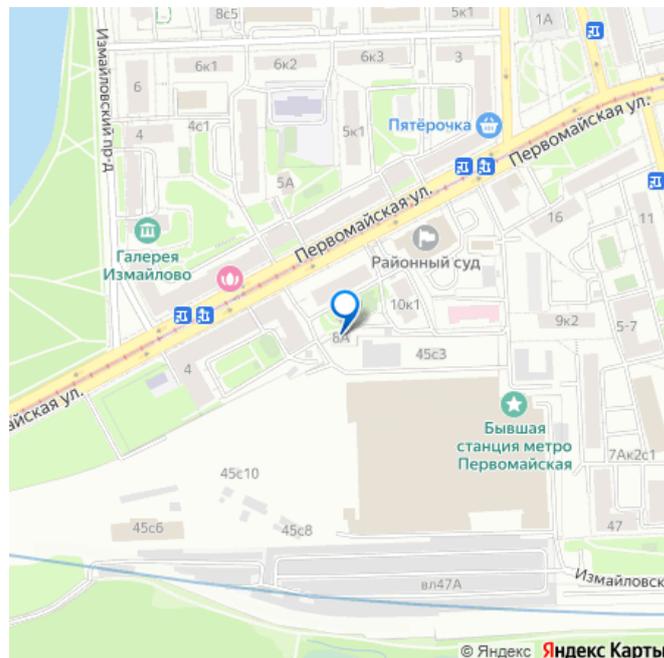
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

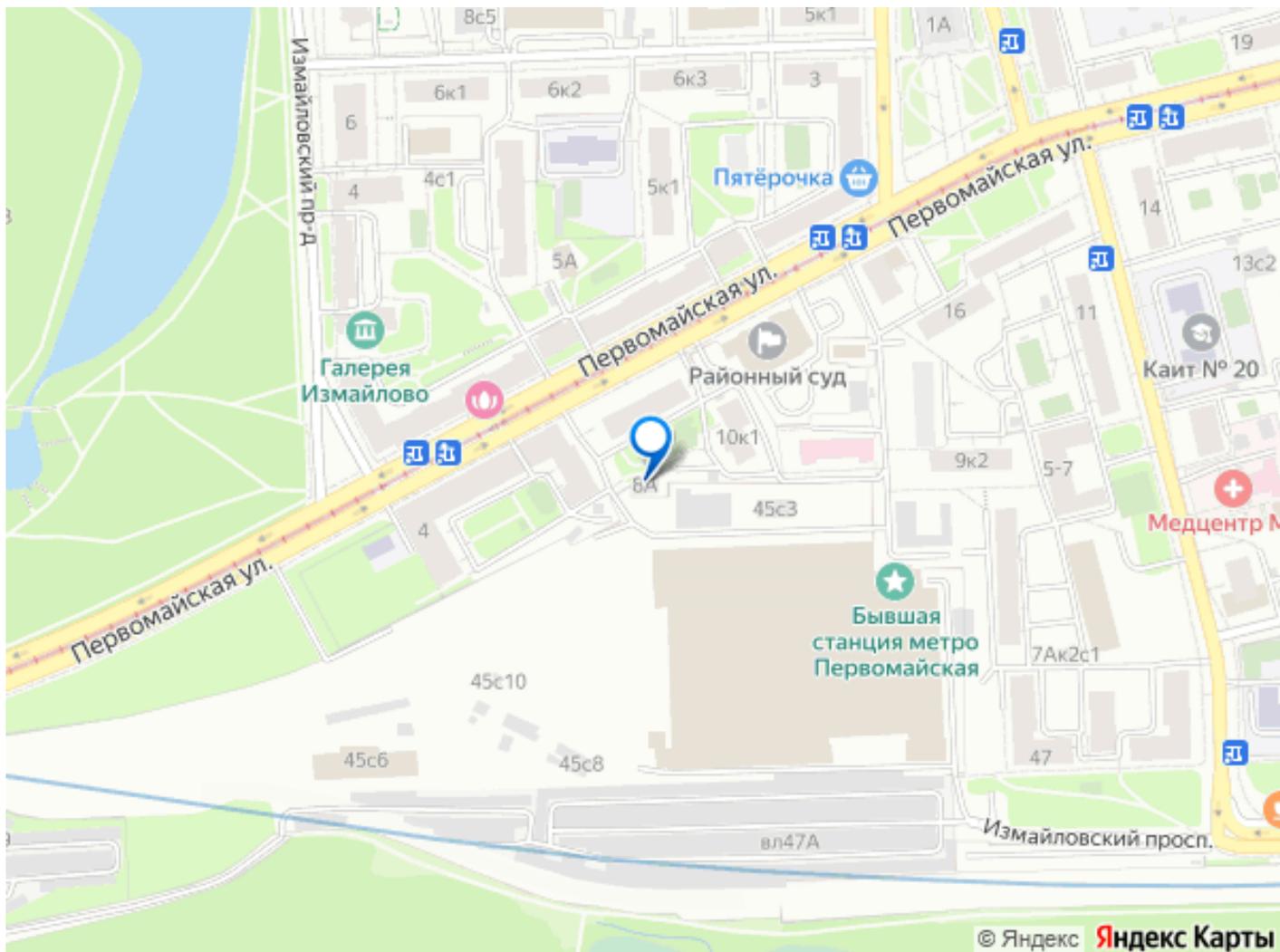


Описание

ВОСТРЕБОВАННОЕ ИНВЕСТИЦИОННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ!! Метро рядом!!! Недорогие апартаменты находятся всего в семнадцати м. в шаговой боступности от станции метро Первомайская! Бесплатная свободная парковка во дворе и зеленый двор. Все центральные коммуникации. У данного дома прекрасная энерго-эффективность, потому что кирпичные стены, обеспечивающие сохранение тепла зимой и прохлады летом, звукоизоляцию! СЕЙЧАС – подходящее время приобрести стабильный пассивный доход от

сдачи квартиры! Окупаемость вложенных средств около 5 лет, одна из самых низких по городу, за счет нового формата жилья, ставшего очень популярным в наше время. Примерная ежемесячная прибыль с квартиры в диапазоне 40 000 – 80 000 рублей в месяц. Эти апартаменты может приносить высокий доход. За счет близкого расположения метро этот район очень популярна у арендаторов, что так же влияет и на возрастание стоимости вашей недвижимости в будущем! Рядом располагаются: продуктовые магазины: Пятерочка, Магнит, Дикси, Ярче, КБ, ВкусВилл, аптека Столички, Ригла, Юнифарма, Горздрав, Мегафарм Плюс, пункты выдачи: СДЕК, Валбериз, OZON, Яндекс маркет, банки: Сбербанк, Почта банк, стоматология, ФОК, Спорт комплекс, кафе: печенки, Шоколадница, СольФаСоль, школа 1290, Школа №1290, школа 1508, Детский сад Discovery, детский сад №444, детский сад №1290, МГМУ им. Сеченова, Технический университет связи и информатики, МИЭЭ, Интерколледж, АНО ПО Крит, МосАп, ГЦОЛИФЦ, колледж связи №5, МГТУ им. Баумана, Институт физической культуры и спорта, ИЕиСТ МГПУ, МГПУ. До Серебряно-виноградного пруда всего 5 мин неспешным шагом, с исторической крепостью и постройками - место, где рос Петр I, которое поражает своим красотой и величием!! Парк Измайловский всего в пяти минут пешком от дома, тихая и уютная атмосфера с доступом ко всем благам большого города привлекают для проживания большое количество людей и увеличивает качество жизни! Не упустите возможность стать хозяином этой квартиры, **ЗВОНИТЕ ПРЯМО СЕЙЧАС!!**





Move.ru - вся недвижимость России