

Создано: 05.02.2026 в 15:40

Обновлено: 06.02.2026 в 04:30

Москва, Рижский пр, 13

**4 700 000 ₽**

Москва, Рижский пр, 13

Улица

[проезд Рижский](#)

## Квартира

Общая площадь

13.4 м<sup>2</sup>

Этаж

1/8

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

## Описание

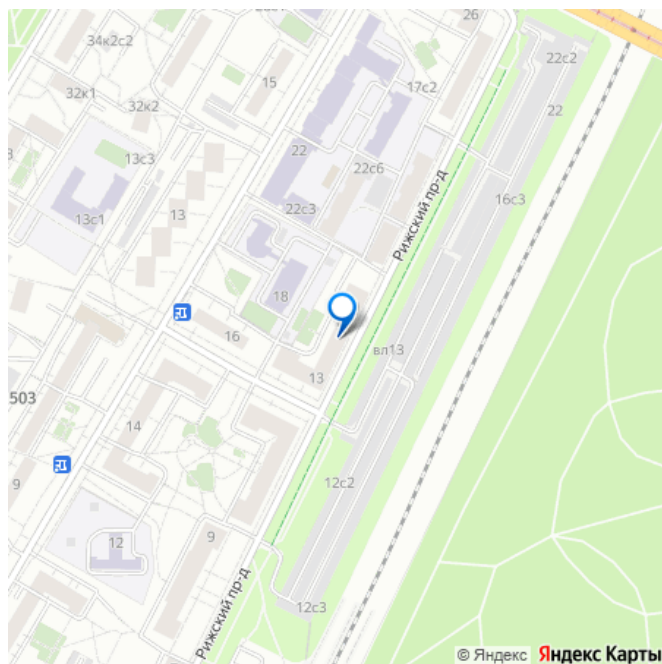
Уникальное предложение! Продаётся помещение-13,4 м? - есть возможности возведения антресольного спального места площадью 5,4 м2 у м. «ВДНХ» - идеальная инвестиция или комфортное проживание! Почему это выгодно? Высокий доход от аренды - от 45 000 ?/мес (посуточная сдача в престижном районе)! Отличная локация - 15 минут пешком до метро, рядом театры, музеи, кафе и ТЦ. Быстрая окупаемость - спрос на жильё здесь всегда высокий. Полная безопасность сделки - 1 собственник, без

<https://move.ru/objects/9288873294>

**Много недвижимости, Много  
недвижимости**

**89251234567**

для заметок



обременений, быстрый выход на сделку.

Район мечты: — Всё под рукой: магазины, рестораны, школы, поликлиники. —

Престижный район с высокой транспортной доступностью. — Отличные возможности для туристов (посуточная аренда) и

долгосрочных арендаторов. Идеально для: —

Инвесторов – стабильный доход от аренды. —

Для себя – жизнь в центре Москвы без

переплат. Не упустите! Онлайн-показ в

удобное время! Звоните сейчас! P.S. Такие

предложения разбирают быстро – успевайте

забронировать просмотр!



