

Ольга М, Риелтор

**89251234567**

Создано: 13.02.2026 в 13:01

Обновлено: 14.02.2026 в 19:53

Москва, Ореховый пр, 39к2

**4 500 000 ₽**

Москва, Ореховый пр, 39к2

Улица

[проезд Ореховый](#)

## Квартира

Общая площадь

13.5 м<sup>2</sup>

Этаж

1/12

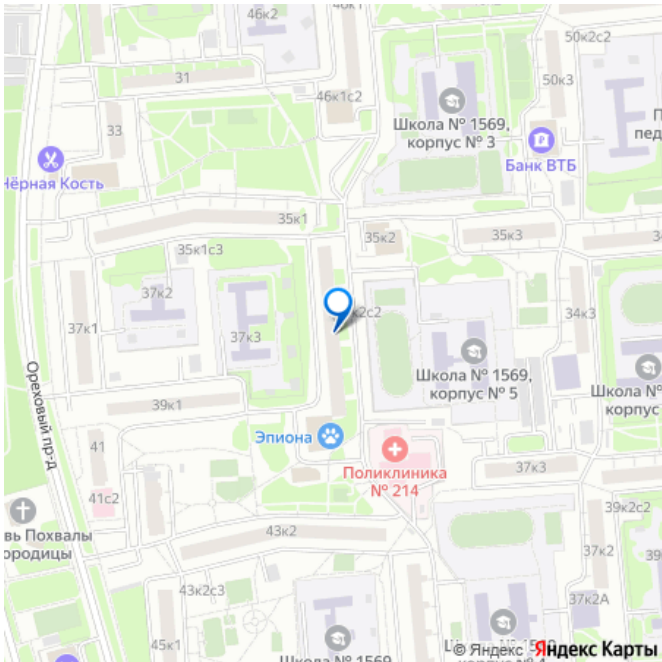
## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

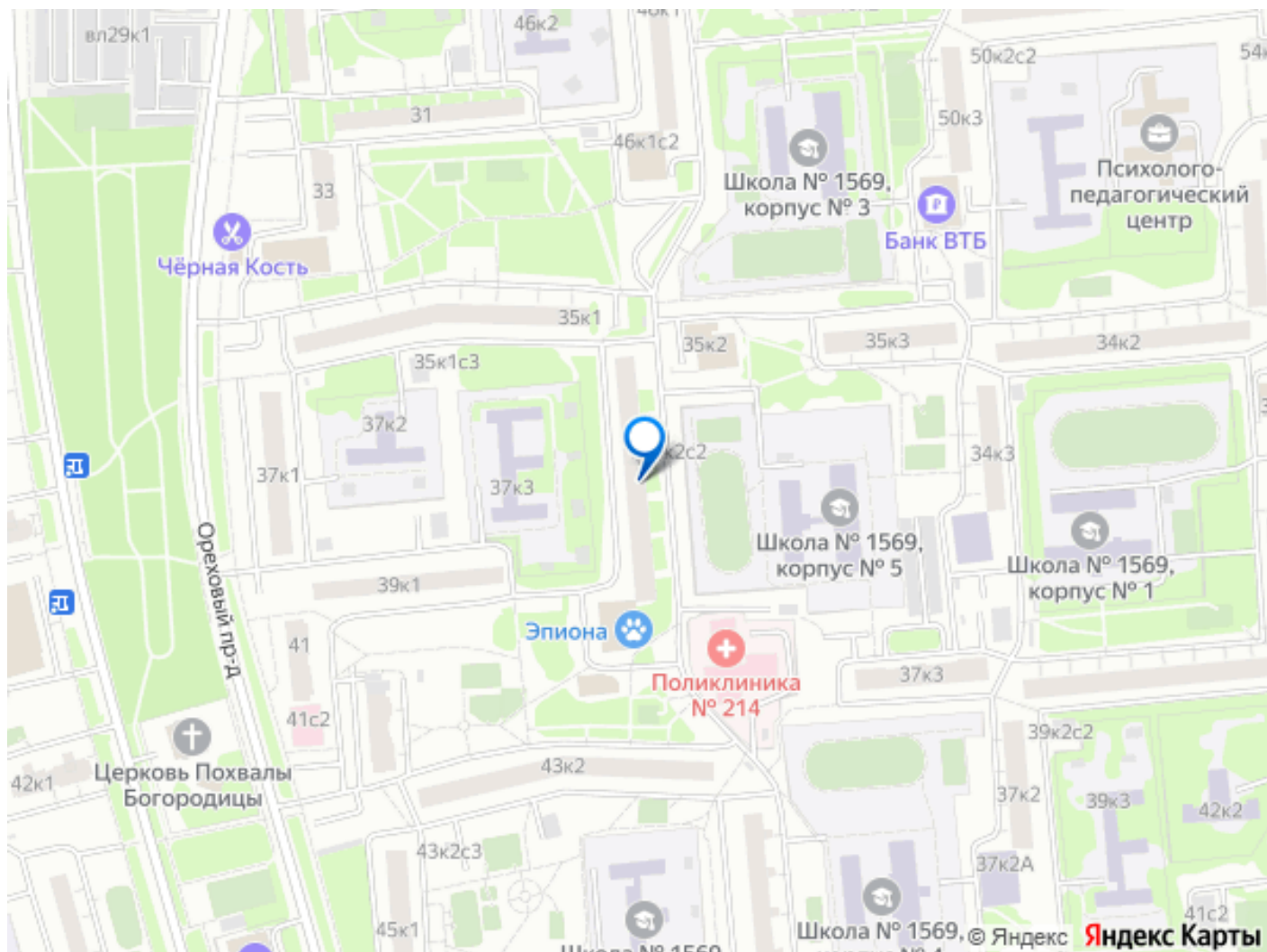


## Описание

Продается студия у метро Красногвардейская — около 7 минут пешком. Студия требует ремонта, собственной кухонной зоной и санузлом. Установлены отдельные счетчики на воду и электричество, новая металлическая дверь. Дом расположен в обжитом районе с развитой инфраструктурой. В пешей доступности магазины, школы, детские сады, поликлиники и общественный транспорт. Подходит для собственного проживания и для аренды. Такие студии стабильно

востребованы благодаря локации, формату и  
наличию московской прописки. Сделка с  
юридическим сопровождением, регистрация  
в Росреестре. Показы по договоренности.  
Звоните, пишите.





Move.ru - вся недвижимость России