

Создано: 09.02.2026 в 07:30

Обновлено: 10.02.2026 в 09:43

<https://move.ru/objects/9289309528>

Юлия, Big realty

89251234567

Москва, Первомайская ул, 54

2 286 000 ₽

Москва, Первомайская ул, 54

Улица

[аллея Первомайская](#)

Квартира

Общая площадь

13.5 м²

Этаж

2/5

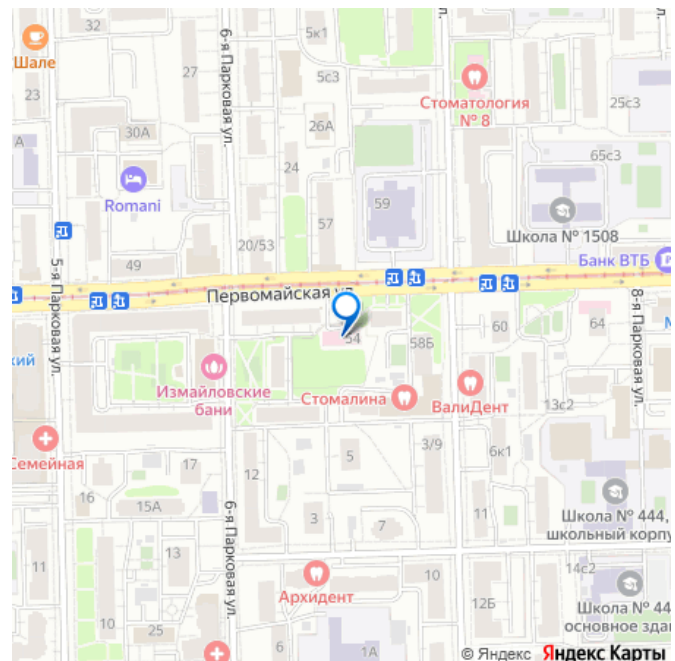
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

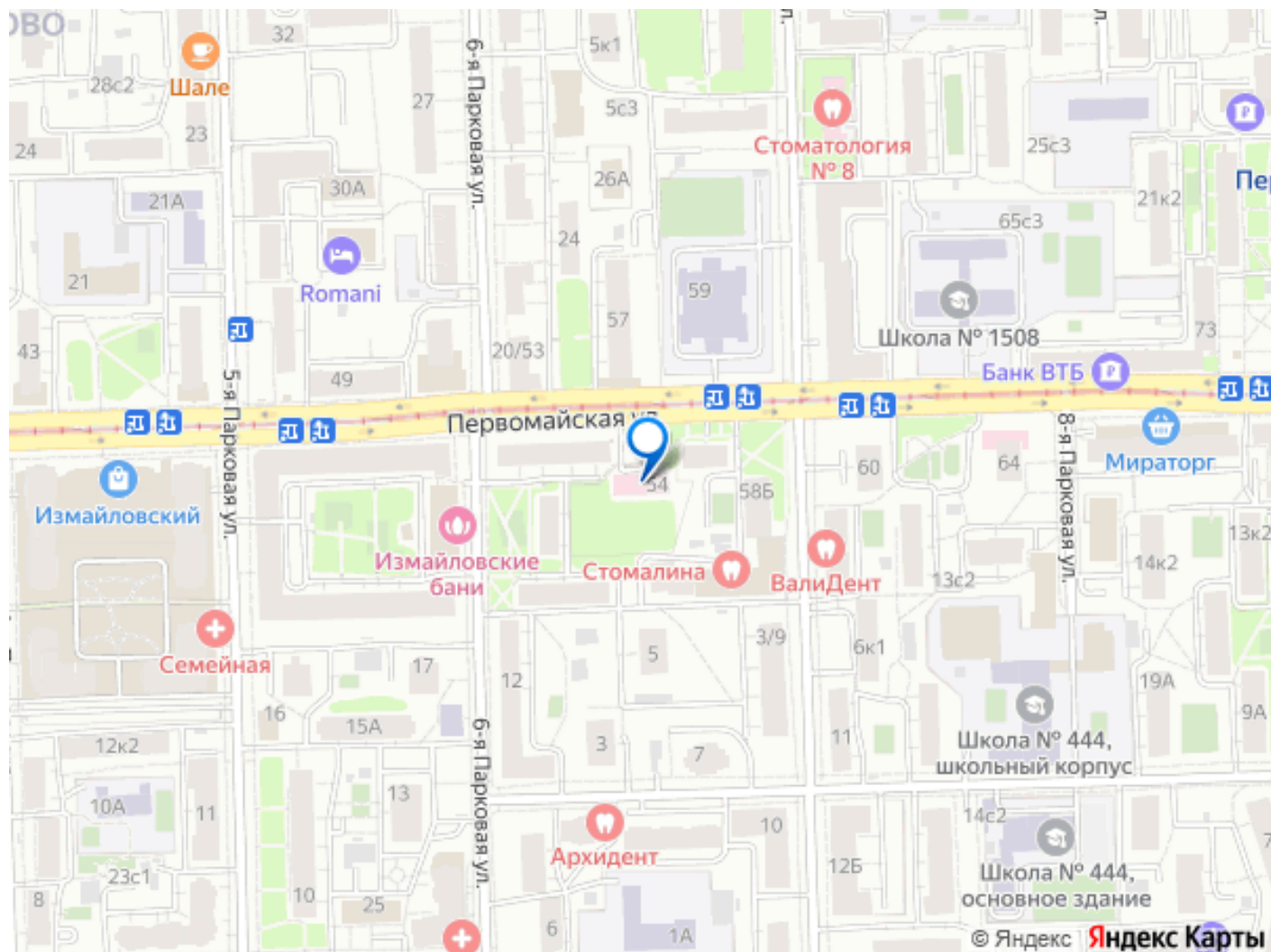


Описание

Студия рядом со станцией метро!!! Акция!
Антикризисное предложение! Метро
рядом! Студия расположена всего в
девятнадцати мин неспешным шагом от
станции метро Первомайская!! У этого дома
высокая энерго-эффективность, потому что
стены из кирпича, обеспечивающие
звукоизоляцию, сохранение тепла зимой и
прохлады летом! Коммуникации все
центральные. Свой зеленый двор и свободная
бесплатная парковка во дворе. Данная
студия может приносить высокий

доход. Примерная ежемесячная прибыль с квартиры в диапазоне 30 000 – 75 000 рублей в месяц. За счет близкого расположения метро данная локация очень популярна у арендаторов, что так же влияет и на возрастание цены Вашей квартиры-студии в будущем! СЕЙЧАС – самое время начать получать прибыль от сдачи недвижимости в аренду! Окупаемость составляет всего 5 лет, одна из самых быстрых по Москве, за счет нового формата жилья, ставшего очень популярным у большого количества людей. Не каждый район города может похвастаться столь отличной инфраструктурой: магазины продуктов: КБ, Пятерочка, Дикси, Ярче, ВкусВилл, Магнит, аптека Горздрав, Мегафарм Плюс, Юнифарма, Столички, Ригла, пункты выдачи: Озон, СДЕК, Валбериз, Яндекс маркет, банки: Сбербанк, Почта банк, стоматология, Спорт комплекс, ФОК, кафе: СольФаСоль, печеньеки, Шоколадница, школа 1508, Школа №1290, школа 1290, Детский сад Discovery, детский сад №1290, детский сад №444, Институт физической культуры и спорта, МГТУ им. Баумана, ГЦОЛИФЦ, МосАп, АНО ПО Крит, Технический университет связи и информатики, колледж связи №5, МГМУ им. Сеченова, МГПУ, ИЕиСТ МГПУ, МИЭЭ, Интерколледж. До знаменитого места – Серебряно-виноградный пруд всего 6 мин неспешным шагом, с исторической крепостью и постройками - место, где рос Петр I, поражающее своими величием и красотой!!! Измайловский парк всего в пяти мин пешком от дома, тихая и уютная атмосфера с доступом ко всем благам большого города привлекают для проживания абсолютно разные слои населения и увеличивает качество жизни! НЕ УПУСТИ СВОЮ ВЫГОДУ!!





Move.ru - вся недвижимость России