

Создано: 11.02.2026 в 19:10

Обновлено: 13.02.2026 в 13:00

<https://move.ru/objects/9289537797>

Александр, Грин Студио

**89251234567**

Москва, Первомайская ул, 68

**2 213 000 ₽**

Москва, Первомайская ул, 68

Улица

[улица Первомайская](#)



## Квартира

Общая площадь

13.5 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

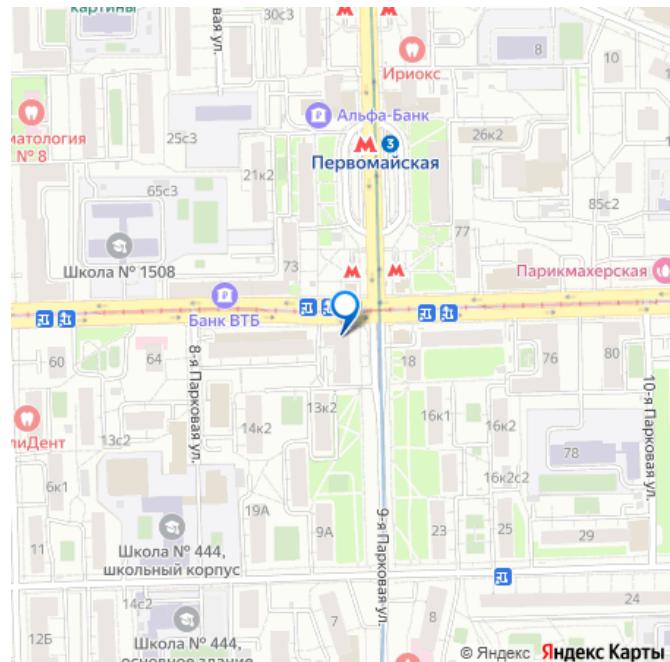
## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



## Описание

Апартаменты по отличной цене!!!

Апартаменты-студия по сниженной цене!

Студия расположена всего в девятнадцати м.

пешком от станции метро Первомайская!!!

Коммуникации все центральные. Кирпичные стены, обеспечивающие звукоизоляцию, сохранение тепла зимой и прохлады летом, что значительно улучшает

энергоэффективность дома! Бесплатная свободная парковка во дворе и зеленый двор. Окупаемость вложенных средств около 5-ти лет, одна из самых низких по городу, за счет

нового формата жилья, ставшего очень популярным в наше время. Примерная прибыль с студии в диапазоне 30-75 000 рублей в месяц. Эти апартаменты отличное вложение средств. Из-за близости к метро данная локация очень популярна у арендаторов, что так же влияет и на возрастание стоимости Вашей квартиры в будущем! СЕЙЧАС – самое время начать получать прибыль от сдачи недвижимости в аренду! Не каждый район столицы может похвастаться такой прекрасной инфраструктурой: магазины продуктов: Пятерочка, Ярче, ВкусВилл, Дикси, КБ, Магнит, аптека Столички, Юнифарма, Ригла, Горздрав, Мегафарм Плюс, пункты выдачи: Яндекс маркет, Валбериз, СДЕК, Озон, банки: Сбербанк, Почта банк, стоматология, Спорт комплекс, ФОК, кафе: Шоколадница, печеньки, СольФаСоль, Школа №1290, школа 1290, школа 1508, детский сад №444, детский сад №1290, Детский сад Discovery, колледж связи №5, МГТУ им. Баумана, МИЭЭ, Интерколледж, Технический университет связи и информатики, АНО ПО Крит, Институт физической культуры и спорта, ГЦОЛИФЦ, ИЕиСТ МГПУ, МГПУ, МосАп, МГМУ им. Сеченова. До Серебряно-виноградного пруда всего в 6 мин пешком, с исторической крепостью и постройками - место, где рос Петр I, поражающее своими красотой и величием!!!! Всего в шесть мин неспешным шагом до Измайловского парка, тихая и уютная атмосфера с доступом ко всем благам большого города привлекают для проживания абсолютно разные слои населения и увеличивает качество жизни! Не упустите свою выгоду!

☒

☒

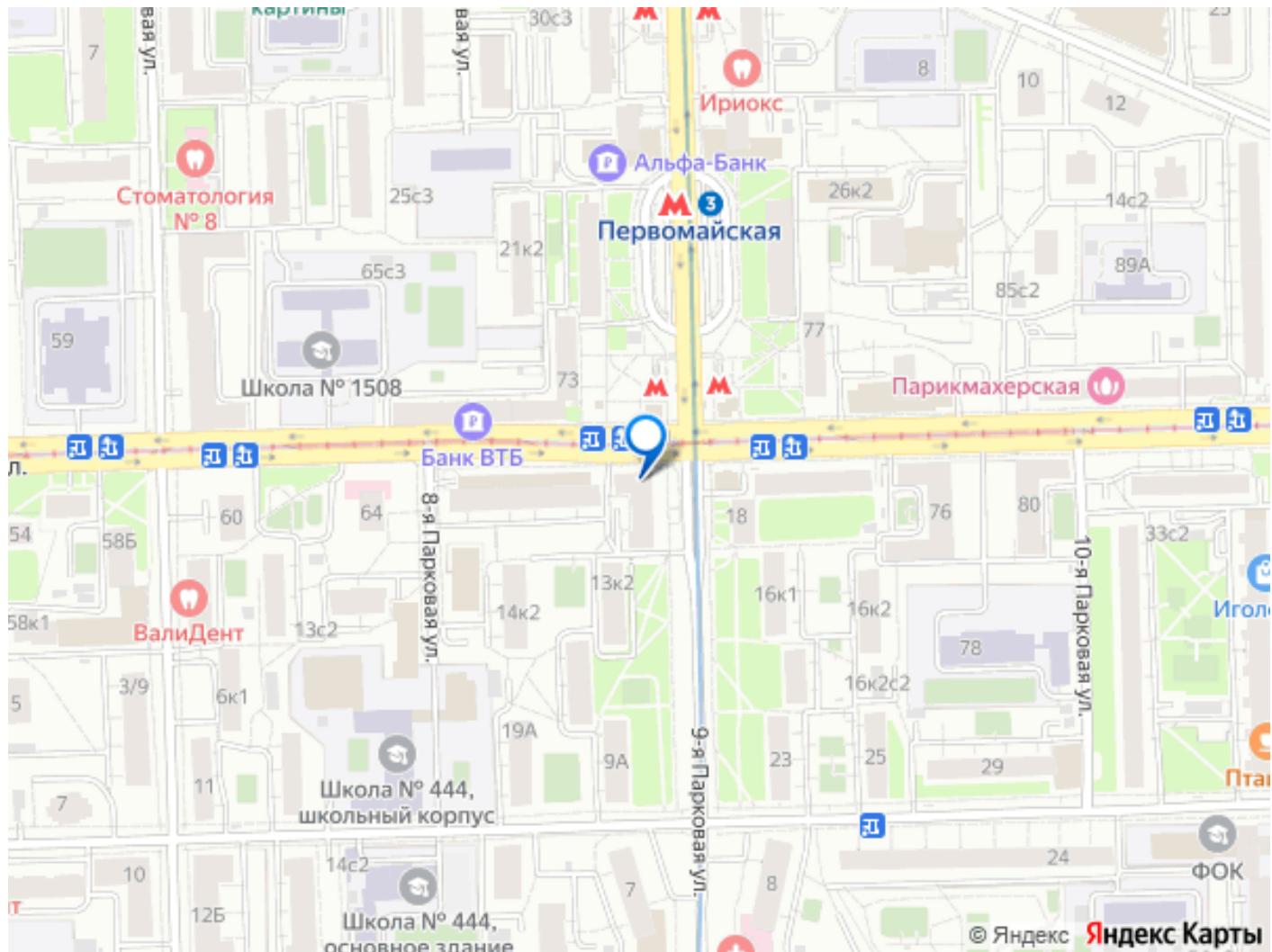
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России