

Создано: 04.02.2026 в 22:20

Обновлено: 05.02.2026 в 04:20

<https://move.ru/objects/9288770138>

Екатерина, Грин Студио

89251234567

Москва, Первомайская ул, 8а

2 249 000 ₽

Москва, Первомайская ул, 8а

Улица

[аллея Первомайская](#)

для заметок

Квартира

Общая площадь

13.5 м²

Этаж

2/5

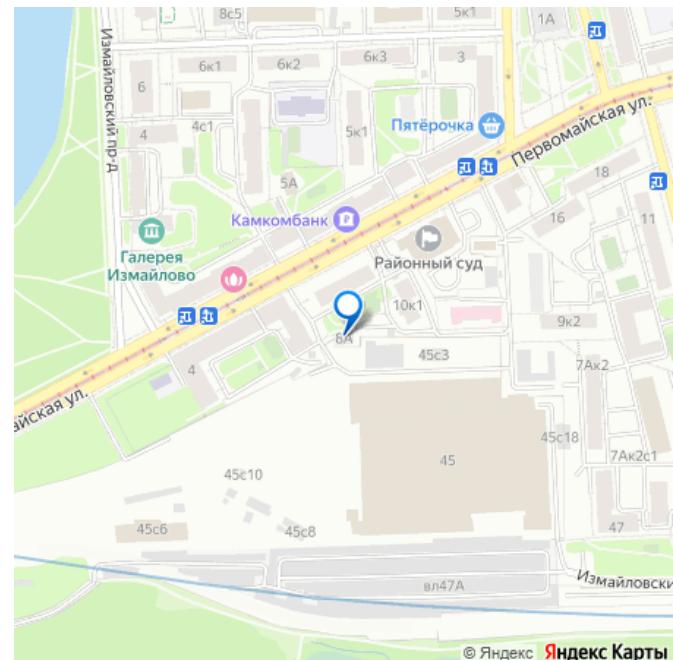
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



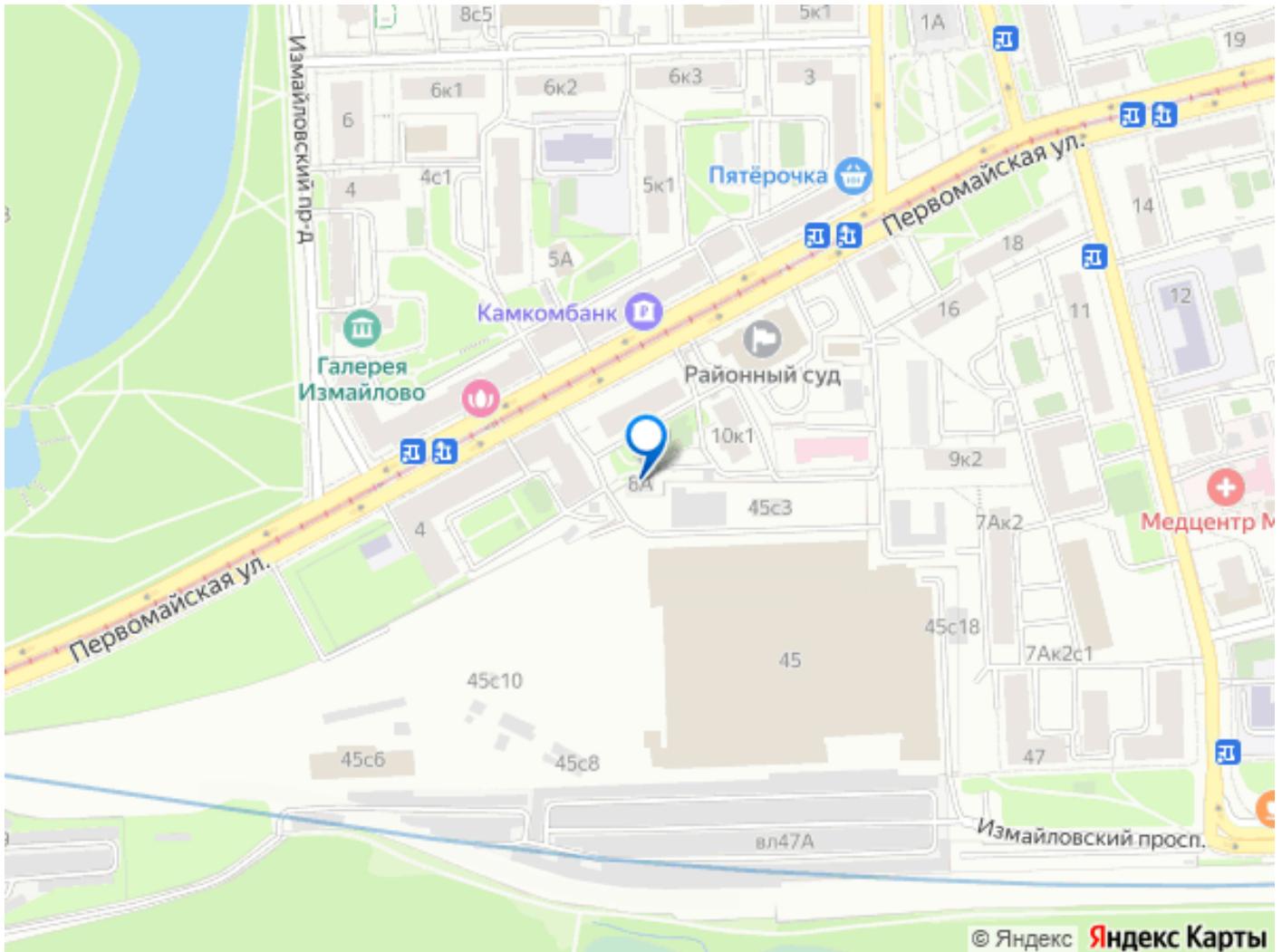
Описание

АНТИКРИЗИСНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ! Студия рядом с метро!!! Апартаменты-студия находятся всего в восемнадцати минутах в шаговой доступности от станции метро Первомайская!!! Метро рядом! Стены кирпичные, обеспечивающие сохранение тепла зимой и прохлады летом, звукоизоляцию, что заметно увеличивает энерго-эффективность дома. Свой зеленый двор и бесплатная свободная парковка во дворе. Все коммуникации центральные. СЕЙЧАС – подходящее время приобрести

высокостабильный пассивный доход!
Апартаменты-студия может приносить
высокий доход. Примерная ежемесячная
прибыль с квартиры в диапазоне 40000 –
80000 руб в месяц. Окупаемость вложенных
средств около 5-ти лет, одна из самых
быстрых по городу, за счет нового формата
жилья, ставшего очень популярным в наше
время. За счет близости к метро данный
район пользуется спросом у арендаторов, что
так же влияет и на возрастание стоимости
ваших квартиры-студии в будущем!

Магазины, школы, банки, все необходимое
находится рядом: продуктовые
магазины: ВкусВилл, Магнит, Пятерочка,
Дикси, Ярче, КБ, аптека Горздрав, Столички,
Юнифарма, Мегафарм Плюс, Ригла, пункты
выдачи: Озон, СДЕК, Wildberries, Яндекс
маркет, банки: Почта банк, Сбербанк,
стоматология, ФОК, Спорт комплекс, кафе:
СольФаСоль, Шоколадница, печеньки, школа
1508, школа 1290, Школа №1290, Детский сад
Discovery, детский сад №1290, детский сад
№444, МГТУ им. Баумана, колледж связи №5,
ИЕиСТ МГПУ, Технический университет связи
и информатики, МосАп, Интерколледж,
ГЦОЛИФЦ, МГМУ им. Сеченова, МГПУ, МИЭЭ,
Институт физической культуры и спорта, АНО
ПО Крит. Всего в пять минут пешком до
Серебряно-виноградного пруда, с
исторической крепостью и постройками -
место, где рос Петр I, которое поражает
своим величием и красотой!! Измайловский
парк всего семи мин неспешным шагом от
дома, тихая и уютная атмосфера с доступом
ко всем благам большого города привлекают
для проживания большое количество людей
и дарит возможность качественной жизни!
НЕ УПУСТИ СВОЮ ВЫГОДУ!!





© Яндекс **Яндекс Карты**

Move.ru - вся недвижимость России