

Создано: 20.02.2026 в 01:46

Обновлено: 21.02.2026 в 16:11

Екатерина, Big realty

89251234567

Москва, Первомайская ул, 8а

2 218 000 ₺

Москва, Первомайская ул, 8а

Улица

[аллея Первомайская](#)

Квартира

Общая площадь

13.5 м²

Этаж

2/5

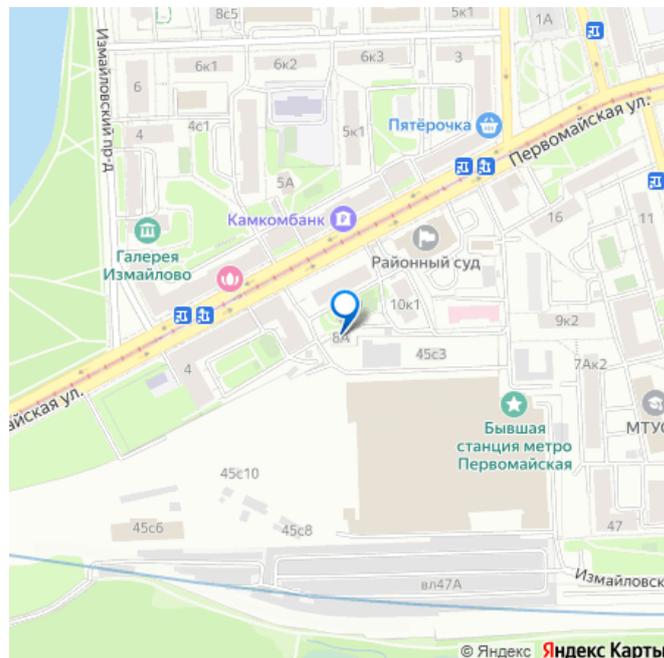
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



Описание

Студия рядом с метро!!! ВЫГОДНОЕ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРЕДЛОЖЕНИЕ!!!
Апартаменты-студия находятся всего в двадцати мин. неспешным шагом от станции метро Первомайская!!! Коммуникации все центральные. Свой зеленый двор и бесплатная свободная парковка во дворе. У этого дома высокая энергоэффективность, потому что стены кирпичные, обеспечивающие звукоизоляцию, сохранение тепла зимой и прохлады летом. За счет близости к метро этот район очень популярна

у арендаторов, что оказывает влияние на рост стоимости вашей квартиры в будущем! СЕГОДНЯ – подходящее время приобрести прибыль от сдачи квартиры! Окупаемость вложенных средств около 5 лет, одна из самых низких по городу, за счет нового формата жилья, ставшего очень популярным в наше время. Апартаменты-студия может приносить высокий доход. Вы можете получать от сдачи данной студии в аренду 33 000 – 80 000 рублей в месяц. Не каждый район Москвы может похвастаться столь прекрасной инфраструктурой: продуктовые магазины: Магнит, КБ, Дикси, Ярче, ВкусВилл, Пятерочка, аптека Мегафарм Плюс, Столички, Горздрав, Юнифарма, Ригла, пункты выдачи: СДЕК, OZON, Яндекс маркет, Wildberries, банки: Сбербанк, Почта банк, стоматология, ФОК, Спорт комплекс, кафе: Шоколадница, печенки, СольФаСоль, школа 1290, Школа №1290, школа 1508, детский сад №1290, Детский сад Discovery, детский сад №444, колледж связи №5, МосАп, Институт физической культуры и спорта, МГПУ, Интерколледж, АНО ПО Крит, МГМУ им. Сеченова, ИЕиСТ МГПУ, МИЭЭ, Технический университет связи и информатики, ГЦОЛИФЦ, МГТУ им. Баумана. До Серебряно-виноградного пруда всего 7 минут пешком, с исторической крепостью и постройками - место, где рос Петр I, которое поражает своим величием и красотой!! Всего в пять минут пешком до лесопарка Измайловский, тихая и уютная атмосфера с доступом ко всем благам большого города привлекают для проживания абсолютно разные слои населения и увеличивает качество жизни! НЕ УПУСТИ СВОЮ ВЫГОДУ!!



