

Создано: 10.02.2026 в 07:20

Обновлено: 10.02.2026 в 09:31

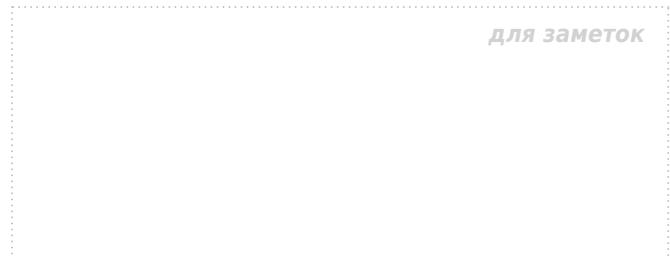
<https://move.ru/objects/9289407357>

Юлия, МЕТР

**89251234567****Москва, ул. Кедрова, 13к2****3 299 900 ₽**

Москва, ул. Кедрова, 13к2

Улица

[улица Кедрова](#)

## Квартира

Общая площадь

13.5 м<sup>2</sup>

Этаж

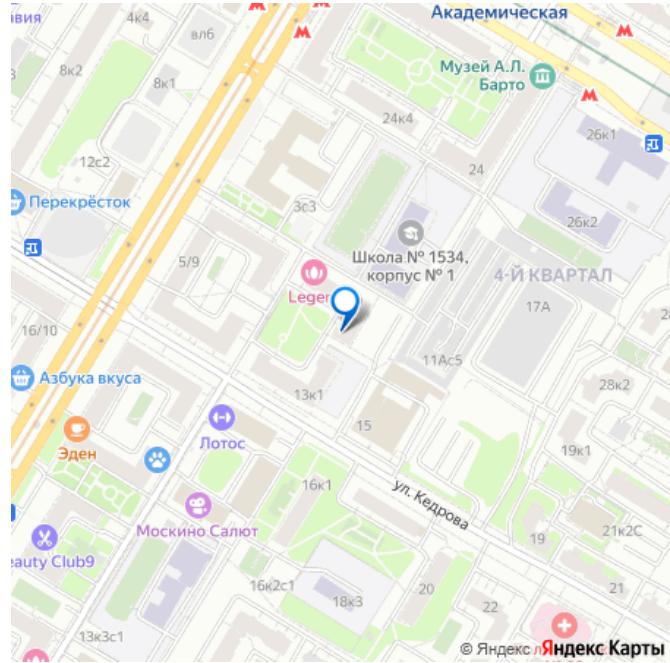
1/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

## Описание

**ВЫГОДНАЯ ИНВЕСТИЦИЯ! ОТЛИЧНАЯ ЛОКАЦИЯ!** Продается студия-апартамент, 13,4 м<sup>2</sup>, в Академическом районе ЮЗАО. До метро Академическая — всего 4 минуты пешком. Дом в отличном состоянии, после капитального ремонта. ЦОКОЛЬ, внутри тепло и сухо, вход отдельный со стороны двора. Толстые кирпичные стены. ОКНО! Санузел без ремонта, индивидуальные приборы учета. Новая входная дверь. Требуется ремонт. \*Фото вышлю. Есть выбор площадей и цен, уточняйте! — Быстрая

сделка. Один собственник. — Без обременения. Прописки и ипотеки НЕТ. Рядом вся необходимая инфраструктура: магазины, детские сады и школы, клиники, салоны красоты, фитнес центры, парки и скверы. Отлично подойдет под любое свободное назначение (студия, салон, кабинет) или арендный бизнес — в шаговой доступности несколько ведущих ВУЗов Москвы: МГУ им. Ломоносова, РУДН, МГИМО, ГАУГН, МФЮА. Оперативные показы. Звоните или пишите, согласуем удобное время просмотра. Успейте оценить выгодное предложение в престижном ЮЗАО! -----

----- ЗВОНИТЕ ПРЯМО СЕЙЧАС!



