

**Москва, Нижняя Первомайская ул, 19а**

**2 283 000 ₺**

Москва, Нижняя Первомайская ул, 19а

## Квартира

Общая площадь

13.6 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

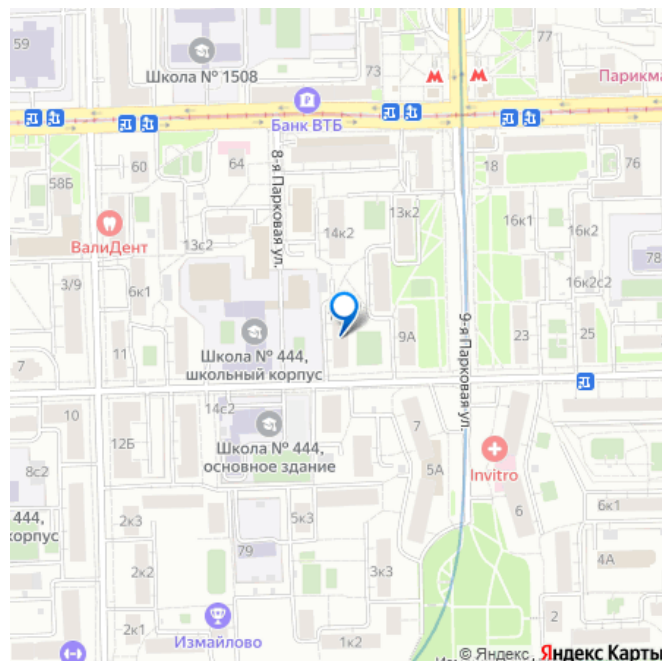
Раздел

[Квартиры](#)

## Описание

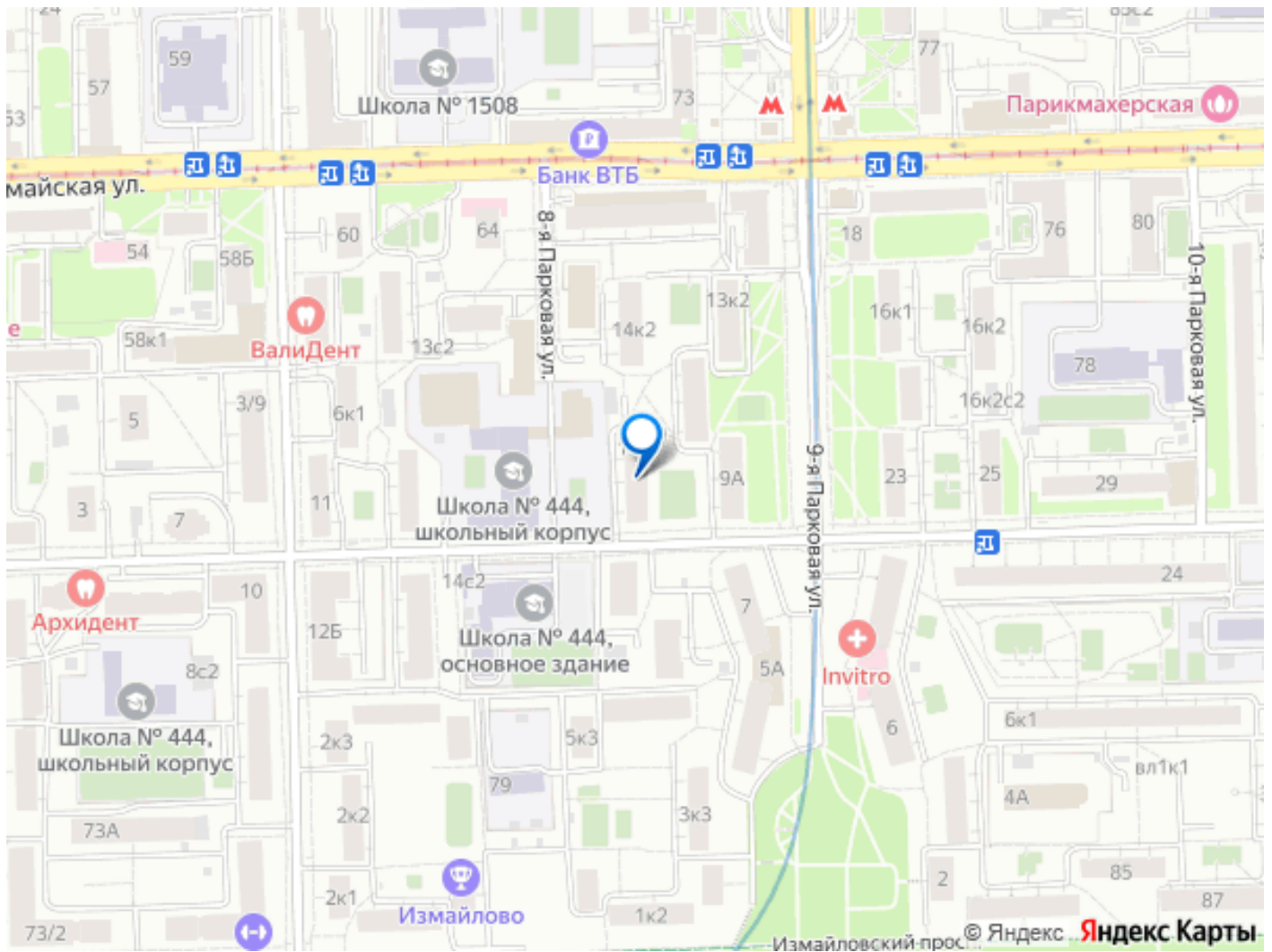
ВОСТРЕБОВАННОЕ ИНВЕСТИЦИОННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ! Апартаменты находятся всего в 18 мин. пешком от станции метро Первомайская! Все центральные коммуникации. Стены кирпичные, обеспечивающие звукоизоляцию, сохранение тепла зимой и прохлады летом, что заметно улучшает энерго-эффективность дома. Свой зеленый двор и свободная бесплатная парковка во дворе. СЕЙЧАС – подходящее время начать получать прибыль от сдачи квартиры! Окупаемость вложенных средств около 5-ти лет, одна из самых низких по Москве, за счет нового формата жилья, ставшего очень популярным в наше время.

для заметок



Эта студия отличное вложение средств. Примерная ежемесячная прибыль с квартиры в диапазоне 30-75 000 рублей в мес. За счет близкого расположения метро эта локация очень популярна у арендаторов, что оказывает влияние на рост стоимости Вашей недвижимости в будущем! Не каждый район Москвы может похвастаться столь отличной инфраструктурой: магазины продуктов: КБ, Ярче, Магнит, ВкусВилл, Пятерочка, Дикси, аптека Ригла, Мегафарм Плюс, Горздрав, Юнифарма, Столички, пункты выдачи: СДЕК, Озон, Яндекс маркет, Wildberries, банки: Почта банк, Сбербанк, стоматология, Спорт комплекс, ФОК, кафе: Шоколадница, СольФаСоль, печенки, Школа №1290, школа 1290, школа 1508, Детский сад Discovery, детский сад №444, детский сад №1290, МГПУ, МИЭЭ, ИЕиСТ МГПУ, МГМУ им. Сеченова, МосАп, Технический университет связи и информатики, Институт физической культуры и спорта, Интерколледж, АНО ПО Крит, колледж связи №5, МГТУ им. Баумана, ГЦОЛИФЦ. До знаменитого места - Серебряно-виноградный пруд всего 6 минут пешком, с исторической крепостью и постройками - место, где рос Петр I, которое поражает своими красотой и величием! Парк Измайловский всего 7 минут неспешным шагом от дома, тихая и уютная атмосфера с доступом ко всем благам большого города привлекают для проживания абсолютно разные слои населения и увеличивает качество жизни! Не упusti возможность стать хозяином, ЗВОНИ прямо сейчас!!





Move.ru - вся недвижимость России