

Создано: 14.02.2026 в 15:40

Обновлено: 15.02.2026 в 16:42

<https://move.ru/objects/9289896467>

Александр, Грин Студио

89251234567

Москва, Первомайская ул, 54

2 212 000 ₽

Москва, Первомайская ул, 54

Улица

[улица Первомайская](#)



для заметок

Квартира

Общая площадь

13.6 м²

Этаж

2/5

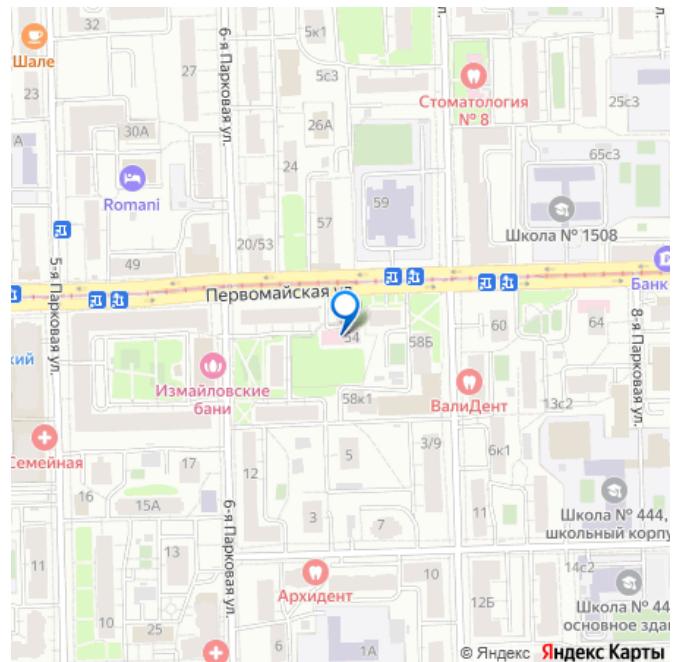
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



Описание

ВОСТРЕБОВАННОЕ ИНВЕСТИЦИОННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ!!! Метро рядом!! Студия расположена всего в семнадцати мин. неспешным шагом от станции метро Первомайская!! Зеленый двор и бесплатная свободная парковка во дворе. Кирпичные стены, обеспечивающие сохранение тепла зимой и прохлады летом, звукоизоляцию, что заметно улучшает энергоэффективность дома! Коммуникации все центральные. СЕЙЧАС – подходящее время начать получать высокостабильный пассивный доход! Эта

студия может приносить высокий доход. Вы можете получать от сдачи данной квартиры в аренду 40000 – 80000 рублей в мес.

Благодаря близости к метро данная локация очень популярна у арендаторов, что оказывает влияние на повышение цены вашей квартиры в будущем! Окупаемость составляет всего 5 лет, одна из самых низких по городу, за счет нового формата жилья, ставшего очень популярным в наше время.

Не каждый район Москвы может похвастаться такой замечательной инфраструктурой: магазины продуктов: Дикси, ВкусВилл, КБ, Магнит, Пятерочка, Ярче, аптека Столички, Горздрав, Мегафарм Плюс, Ригла, Юнифарма, пункты выдачи: CDEK, Wildberries, Яндекс маркет, Озон, банки: Сбербанк, Почта банк, стоматология, Спорт комплекс, ФОК, кафе: СольФасоль, печеньки, Шоколадница, школа 1508, школа 1290, Школа №1290, детский сад №444, Детский сад Discovery, детский сад №1290, МГМУ им. Сеченова, МГТУ им.

Баумана, АНО ПО Крит, колледж связи №5, ГЦОЛИФЦ, ИЕиСТ МГПУ, Интерколледж, МИЭЭ, МосАп, МГПУ, Институт физической культуры и спорта, Технический университет связи и информатики. Всего в пять мин пешком до Серебряно-виноградного пруда, с исторической крепостью и постройками - место, где рос Петр I, поражающее своим величием и красотой! Парк Измайловский всего в 5 мин пешком от дома, тихая и уютная атмосфера с доступом ко всем благам большого города привлекают для проживания абсолютно разные слои населения и увеличивает качество жизни! Не упусти возможность стать хозяином этой студии, ЗВОНИ ПРЯМО СЕЙЧАС!

☒

☒

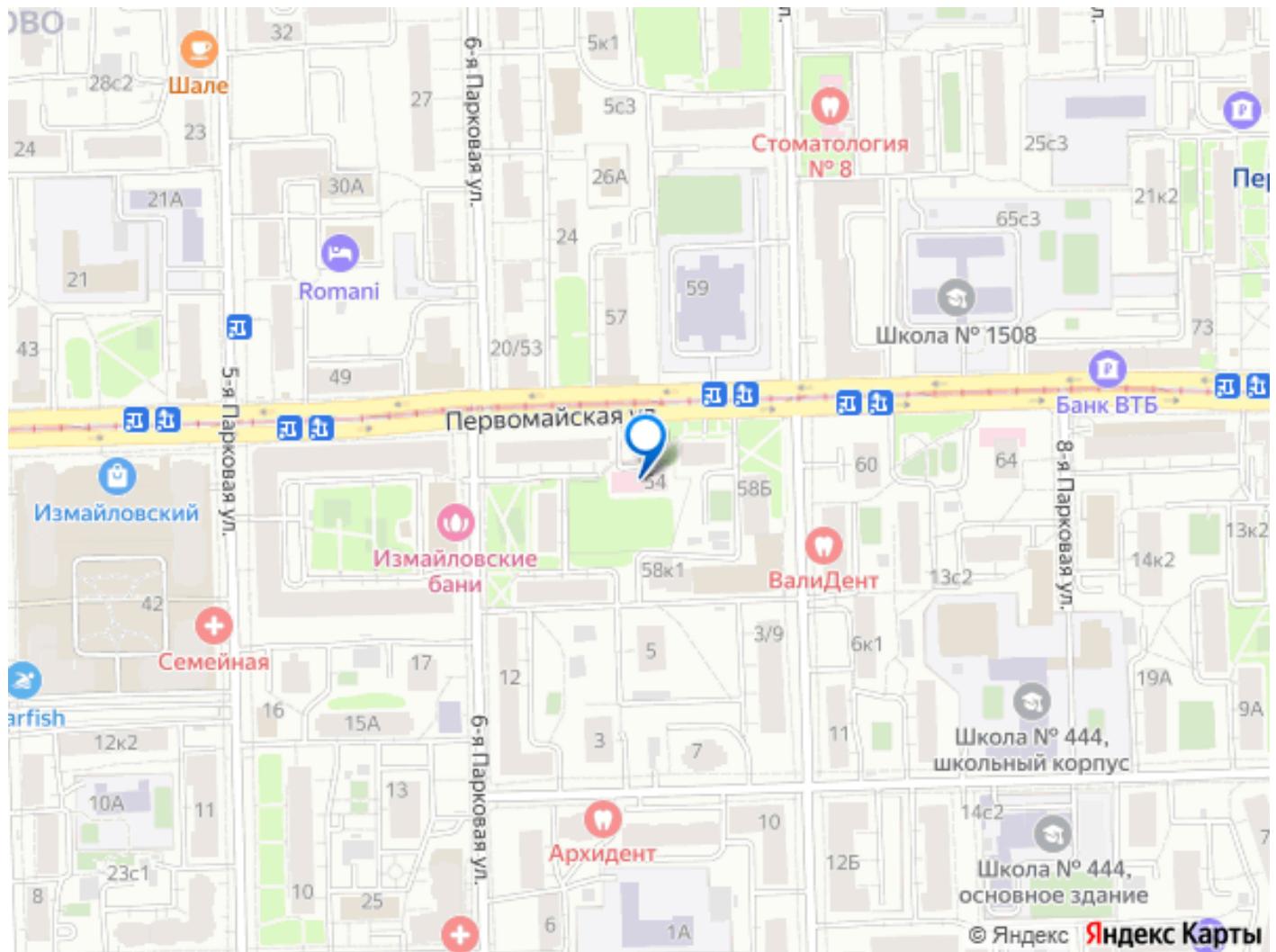
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России