

Светлана, Big realty

**89251234567**

Создано: 16.02.2026 в 12:31

Обновлено: 18.02.2026 в 05:03

Москва, Первомайская ул, 68

**2 234 000 ₽**

Москва, Первомайская ул, 68

Улица

[улица Первомайская](#)

## Квартира

Общая площадь

13.6 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

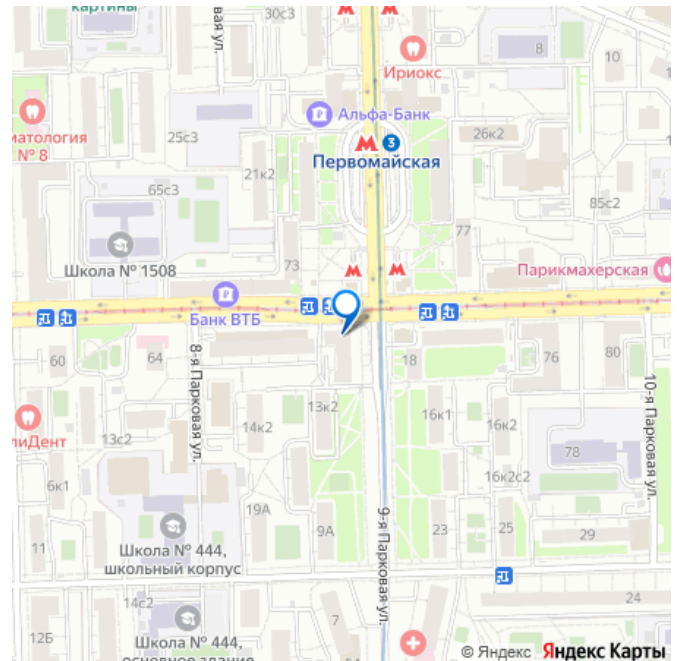
## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

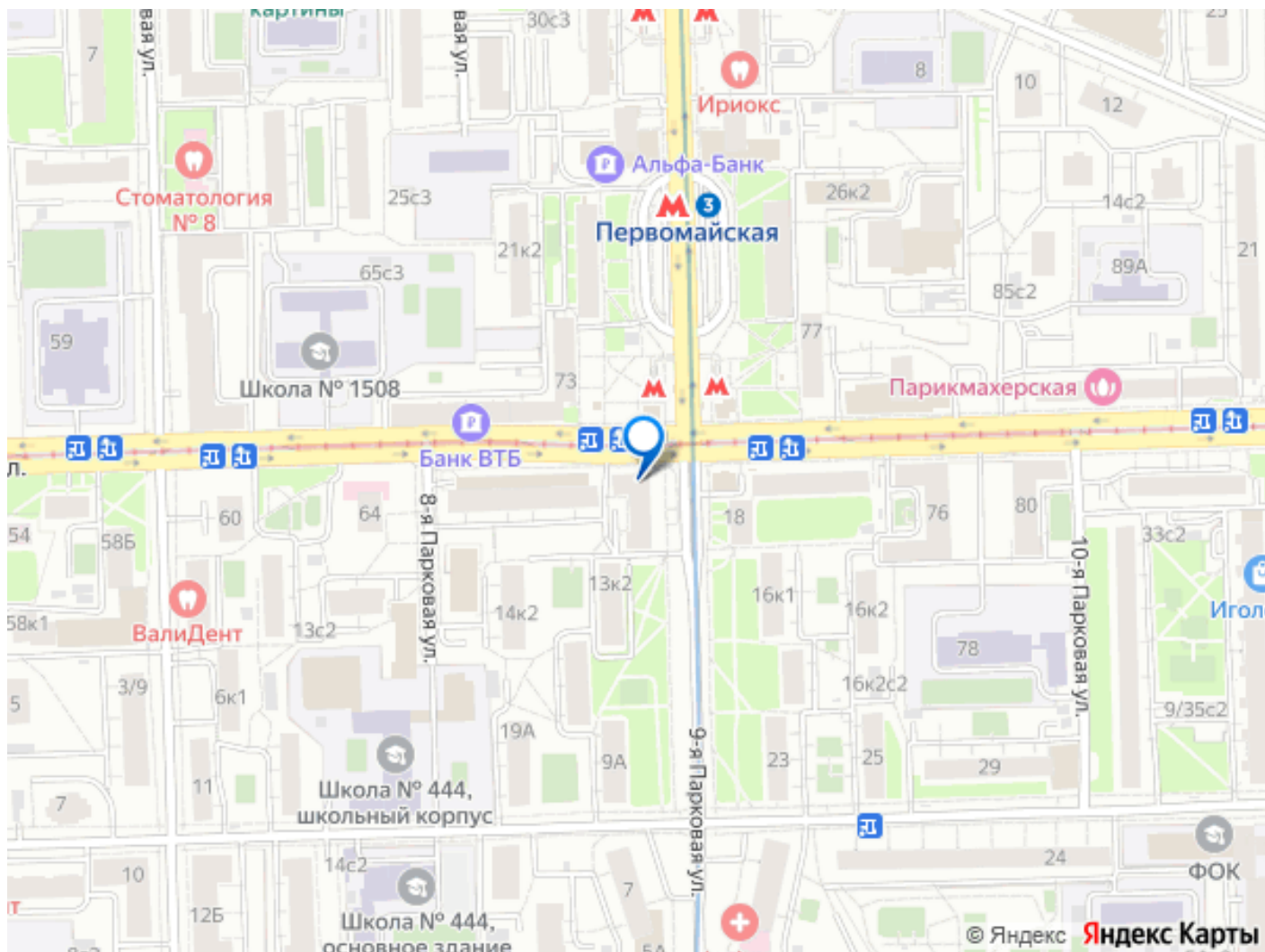


## Описание

ПРЕКРАСНОЕ ИНВЕСТИЦИОННОЙ  
ПРЕДЛОЖЕНИЕ!!Апартаменты рядом со  
станцией метро!!! Студия расположена всего  
в 19 мин. в шаговой боступности от станции  
метро Первомайская!!Рядом метро!!! У этого  
дома отличная энергоэффективность, так как  
кирпичные стены, обеспечивающие  
звукоизоляцию, сохранение тепла зимой и  
прохлады летом.Все центральные  
коммуникации. Бесплатная свободная  
парковка во дворе и зеленый двор. Из-за  
близости к метро эта локация пользуется

спросом у арендаторов, что так же влияет и на повышение стоимости вашей квартиры в будущем! СЕЙЧАС – самое время приобрести прибыль от сдачи квартиры! Окупаемость около 5 лет, одна из самых низких по Москве, за счет нового формата жилья, ставшего очень популярным в наше время. Примерная ежемесячная прибыль с квартиры в диапазоне 33000 – 800000 руб в месяц. Данная студия может приносить высокий доход. Вся необходимая инфраструктура буквально на расстоянии вытянутой руки: магазины продуктов: Магнит, Ярче, Пятерочка, Дикси, ВкусВилл, КБ, аптека Горздрав, Столички, Ригла, Мегафарм Плюс, Юнифарма, пункты выдачи: Валбериз, СДЕК, Озон, Яндекс маркет, банки: Сбербанк, Почта банк, стоматология, ФОК, Спорт комплекс, кафе: Шоколадница, печенки, СольФаСоль, Школа №1290, школа 1508, школа 1290, Детский сад Discovery, детский сад №1290, детский сад №444, Интерколледж, ГЦОЛИФЦ, МИЭЭ, МГТУ им. Баумана, колледж связи №5, Технический университет связи и информатики, МГМУ им. Сеченова, МГПУ, МосАп, АНО ПО Крит, ИЕиСТ МГПУ, Институт физической культуры и спорта. До знаменитого места – Серебряно-виноградный пруд всего 6 минут неспешным шагом, с исторической крепостью и постройками - место, где рос Петр I, которое поражает своим красотой и величием! Всего в 5 минут пешком до парка Измайловский, тихая и уютная атмосфера с доступом ко всем благам большого города привлекают для проживания большое количество людей и увеличивает качество жизни! Не упустить возможность стать хозяином этой студии, ЗВОНИ ПРЯМО СЕЙЧАС!





Move.ru - вся недвижимость России