

Создано: 16.02.2026 в 12:31

Обновлено: 18.02.2026 в 05:03

<https://move.ru/objects/9289981483>

Светлана, Big realty

89251234567

Москва, Первомайская ул, 68

2 234 000 ₽

Москва, Первомайская ул, 68

Улица

[улица Первомайская](#)

для заметок

Квартира

Общая площадь

13.6 м²

Этаж

2/5

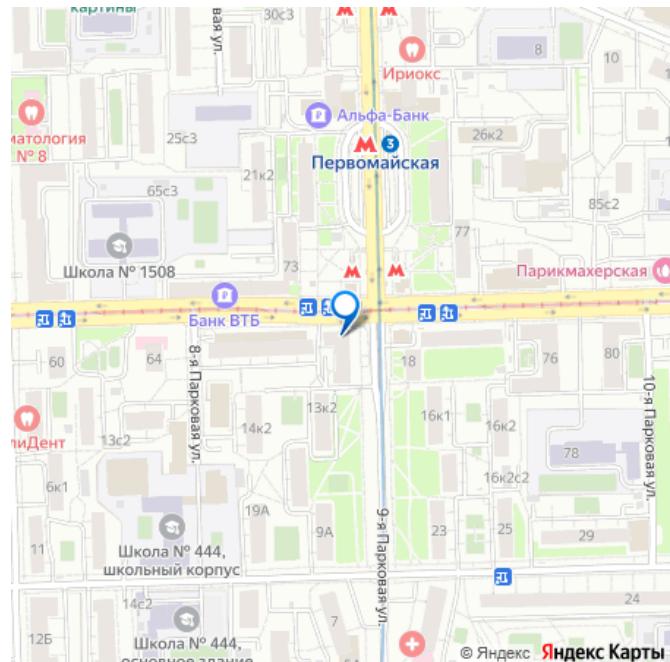
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

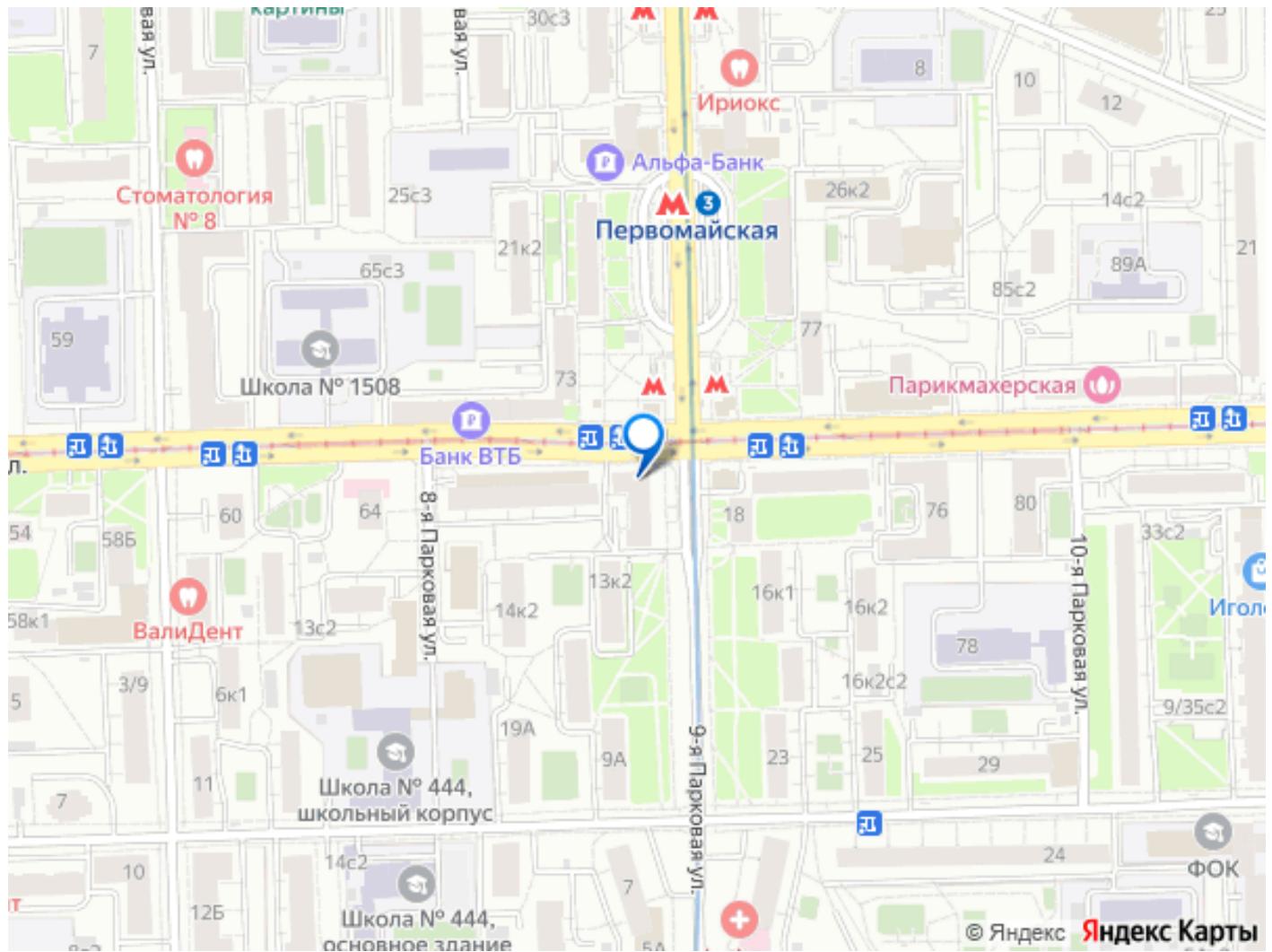


Описание

ПРЕКРАСНОЕ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРЕДЛОЖЕНИЕ!! Апартаменты рядом со станцией метро!!! Студия расположена всего в 19 мин. в шаговой доступности от станции метро Первомайская!! Рядом метро!!! У этого дома отличная энергоэффективность, так как кирпичные стены, обеспечивающие звукоизоляцию, сохранение тепла зимой и прохлады летом. Все центральные коммуникации. Бесплатная свободная парковка во дворе и зеленый двор. Из-за близости к метро эта локация пользуется

спросом у арендаторов, что так же влияет и на повышение стоимости вашей квартиры в будущем! СЕЙЧАС – самое время приобрести прибыль от сдачи квартиры! Окупаемость около 5 лет, одна из самых низких по Москве, за счет нового формата жилья, ставшего очень популярным в наше время. Примерная ежемесячная прибыль с квартиры в диапазоне 33000 – 800000 руб в месяц. Данная студия может приносить высокий доход. Вся необходимая инфраструктура буквально на расстоянии вытянутой руки: магазины продуктов: Магнит, Ярче, Пятерочка, Дикси, ВкусВилл, КБ, аптека Горздрав, Столички, Ригла, Мегафарм Плюс, Юнифарма, пункты выдачи: Валбериз, СДЕК, Озон, Яндекс маркет, банки: Сбербанк, Почта банк, стоматология, ФОК, Спорт комплекс, кафе: Шоколадница, печеньки, СольФаСоль, Школа №1290, школа 1508, школа 1290, Детский сад Discovery, детский сад №1290, детский сад №444, Интерколледж, ГЦОЛИФЦ, МИЭЭ, МГТУ им. Баумана, колледж связи №5, Технический университет связи и информатики, МГМУ им. Сеченова, МГПУ, МосАп, АНО ПО Крит, ИЕиСТ МГПУ, Институт физической культуры и спорта. До знаменитого места – Серебряно-виноградный пруд всего 6 минут неспешным шагом, с исторической крепостью и постройками – место, где рос Петр I, которое поражает своим красотой и величием! Всего в 5 минут пешком до парка Измайловский, тихая и уютная атмосфера с доступом ко всем благам большого города привлекают для проживания большое количество людей и увеличивает качество жизни! Не упусти возможность стать хозяином этой студии, ЗВОНИ ПРЯМО СЕЙЧАС!





Move.ru - вся недвижимость России