

Создано: 11.02.2026 в 04:22

Обновлено: 12.02.2026 в 01:41

<https://move.ru/objects/9289526101>

Светлана, Грин Студио

89251234567

Москва, Первомайская ул, 8а

2 276 000 ₽

Москва, Первомайская ул, 8а

Улица

[улица Первомайская](#)



Квартира

Общая площадь

13.6 м²

Этаж

2/5

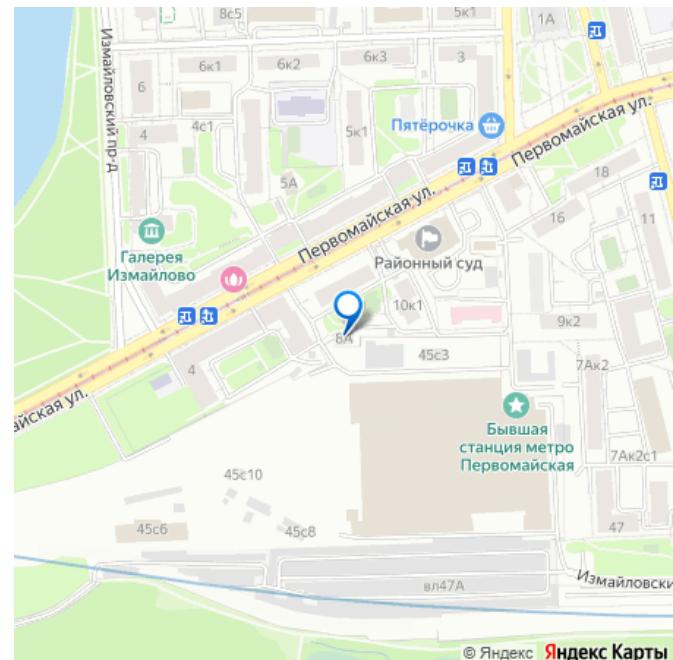
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



Описание

ВОСТРЕБОВАННОЕ ИНВЕСТИЦИОННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ!! Студия находится всего в 19 м. неспешным шагом от станции метро Первомайская! Зеленый двор и бесплатная свободная парковка во дворе. Коммуникации все центральные. У этого дома отличная энергоэффективность, потому что стены - кирпич обеспечивающий звукоизоляцию, сохранение тепла зимой и прохлады летом. Окупаемость вложенных средств около 5 лет, одна из самых быстрых по Москве, за счет нового формата жилья, ставшего очень

популярным у большого количества людей. СЕЙЧАС - подходящее время приобрести прибыль от сдачи недвижимости! За счет близости к метро данный район очень популярна у арендаторов, что оказывает влияние на рост цены Вашей квартиры в будущем! Данные апартаменты может приносить высокий доход. Примерная ежемесячная прибыль с квартиры в диапазоне 40 000 – 80 000 рублей в месяц. Не каждый район города может похвастаться столь прекрасной инфраструктурой:

продуктовые магазины: ВкусВилл, Дикси, Ярче, Пятерочка, КБ, Магнит, аптека Юнифарма, Ригла, Столички, Горздрав, Мегафарм Плюс, пункты выдачи: Валбериз, OZON, Яндекс маркет, CDEK, банки: Почта банк, Сбербанк, стоматология, ФОК, Спорт комплекс, кафе: Шоколадница, печеньки, СольФасоль, Школа №1290, школа 1290, школа 1508, детский сад Discovery, детский сад №1290, детский сад №444, АНО ПО Крит, ГЦОЛИФЦ, МГМУ им. Сеченова, ИЕиСТ МГПУ, МГТУ им. Баумана, МГПУ, Интерколледж, колледж связи №5, МИЭЭ, Институт физической культуры и спорта, МосАп, Технический университет связи и информатики. Всего в шесть мин пешком до знаменитого места – Серебряно-виноградный пруд, с исторической крепостью и постройками - место, где рос Петр I, которое поражает своими красотой и величием!!!

Всего в 5 мин пешком до парка Измайловский, тихая и уютная атмосфера с доступом ко всем благам большого города привлекают для проживания большое количество людей и увеличивает качество жизни! Не упустите возможность стать хозяином данной квартиры, ЗВОНИТЕ прямо сейчас!

✗

✗

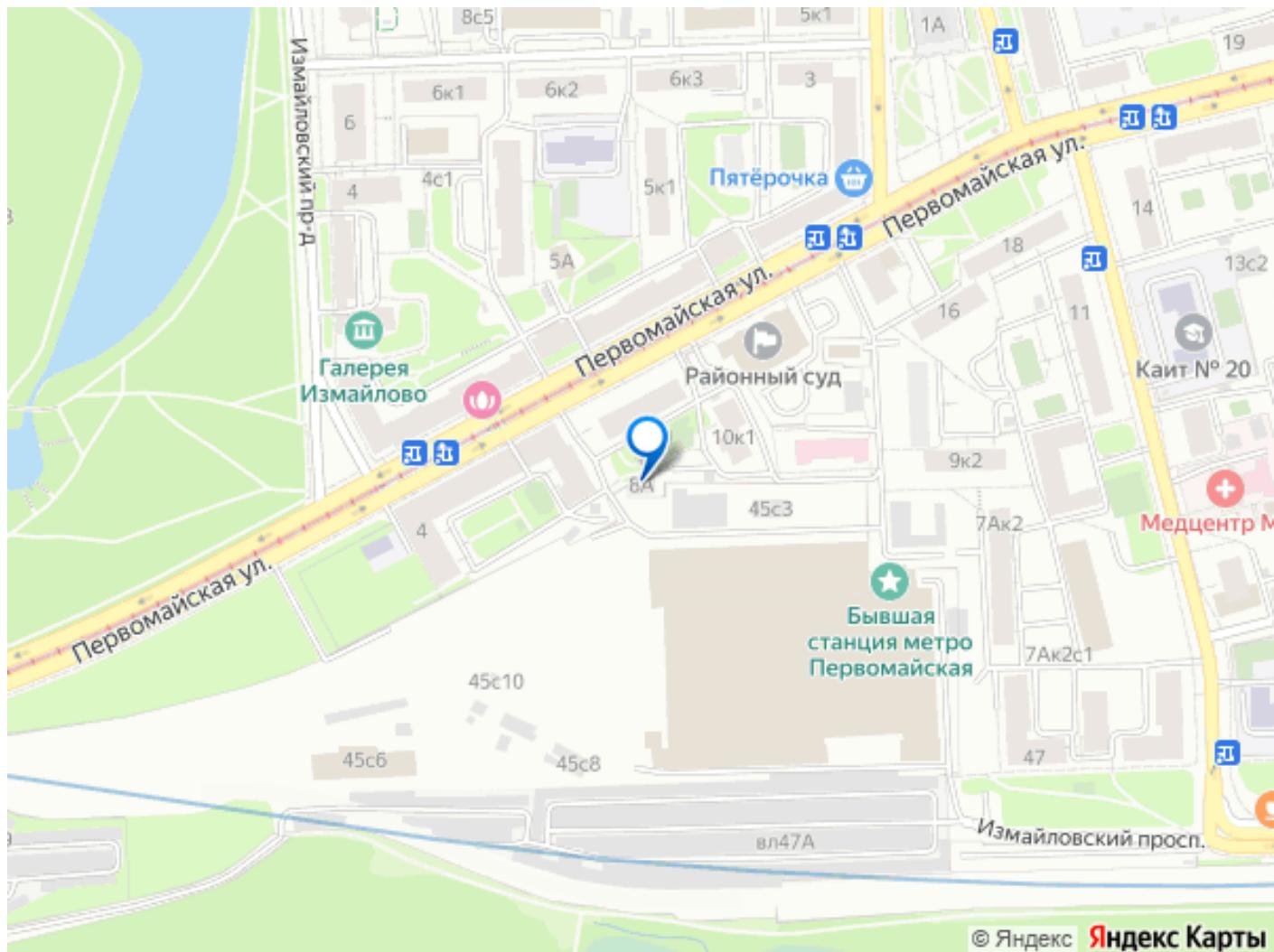
✗

✗

✗

✗

✗



© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России