

Создано: 12.02.2026 в 12:41

Обновлено: 13.02.2026 в 04:51

<https://move.ru/objects/9289682160>

Екатерина, Big realty

**89251234567**

Москва, Первомайская ул, 8а

**2 265 000 ₽**

Москва, Первомайская ул, 8а

Улица

[улица Первомайская](#)

## Квартира

Общая площадь

13.6 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

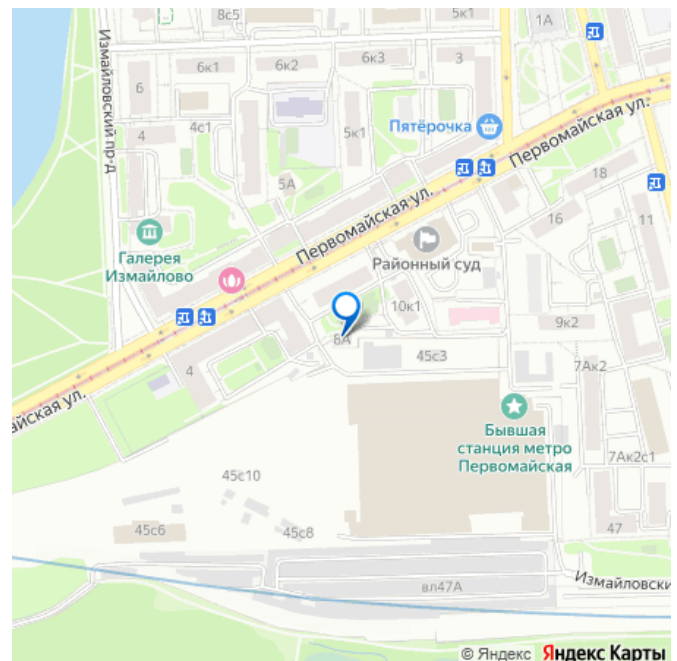
## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



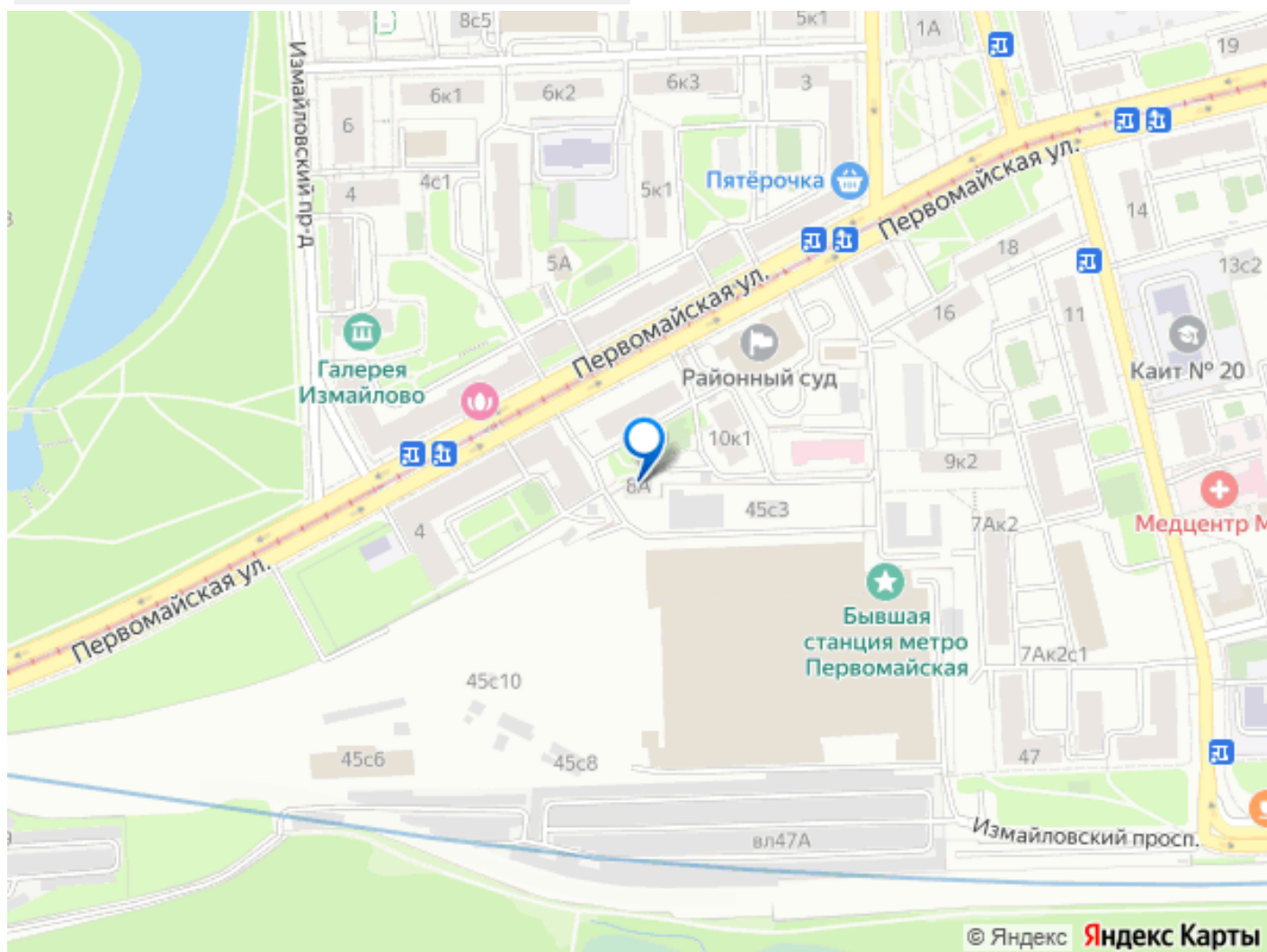
## Описание

СПЕШИТЕ ВЛОЖИТЬ ВЫГОДНО  
ДЕНЬГИ! Апартаменты-студия по низкой цене!  
Апартаменты расположены всего в 17 м.  
пешком от станции метро Первомайская!!  
Стены - кирпич обеспечивающий  
звукоизоляцию, сохранение тепла зимой и  
прохлады летом, что заметно улучшает  
энергоэффективность дома. Свой зеленый  
двор и свободная бесплатная парковка во  
дворе. Все коммуникации центральные.  
СЕЙЧАС – подходящее время начать получать  
постоянный пассивный доход от сдачи

недвижимости! Примерная ежемесячная прибыль с квартиры в диапазоне 33-80 000 руб в месяц. Данная студия может приносить высокий доход. Окупаемость вложенных средств составляет всего 5 лет, одна из самых низких по городу, за счет нового формата жилья, ставшего очень популярным в наше время. Благодаря близкого расположения метро этот район очень популярна у арендаторов, что оказывает влияние на рост стоимости вашей квартиры-студии в будущем! Не каждый район Москвы может похвастаться такой отличной инфраструктурой: магазины продуктов: Магнит, Ярче, КБ, Пятерочка, ВкусВилл, Дикси, аптека Мегафарм Плюс, Юнифарма, Ригла, Горздрав, Столички, пункты выдачи: Wildberries, OZON, Яндекс маркет, CDEK, банки: Почта банк, Сбербанк, стоматология, ФОК, Спорт комплекс, кафе: СольФаСоль, печеньеки, Шоколадница, школа 1290, школа 1508, Школа №1290, детский сад №444, Детский сад Discovery, детский сад №1290, Институт физической культуры и спорта, ИЕиСТ МГПУ, АНО ПО Крит, МГПУ, Технический университет связи и информатики, МГТУ им. Баумана, Интерколледж, МГМУ им. Сеченова, МосАп, ГЦОЛИФЦ, колледж связи №5, МИЭЭ. Всего в 7 мин неспешным шагом до исторически значимого места – Серебряно-виноградный пруд, с исторической крепостью и постройками - место, где рос Петр I, поражающее своим красотой и величием!!! Измайловский парк всего в 7 минут пешком от дома, тихая и уютная атмосфера с доступом ко всем благам большого города привлекают для проживания большое количество людей и дарит возможность качественной жизни! Не упустите возможность стать хозяином этих

апартаментов, ЗВОНИТЕ ПРЯМО СЕЙЧАС!!





Move.ru - вся недвижимость России