

Создано: 17.03.2026 в 08:10

Обновлено: 19.03.2026 в 12:33

Москва, ул. Пруд-Ключики, 3

**2 640 000 ₺**

Москва, ул. Пруд-Ключики, 3

## Квартира

Общая площадь

13.6 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

## Описание

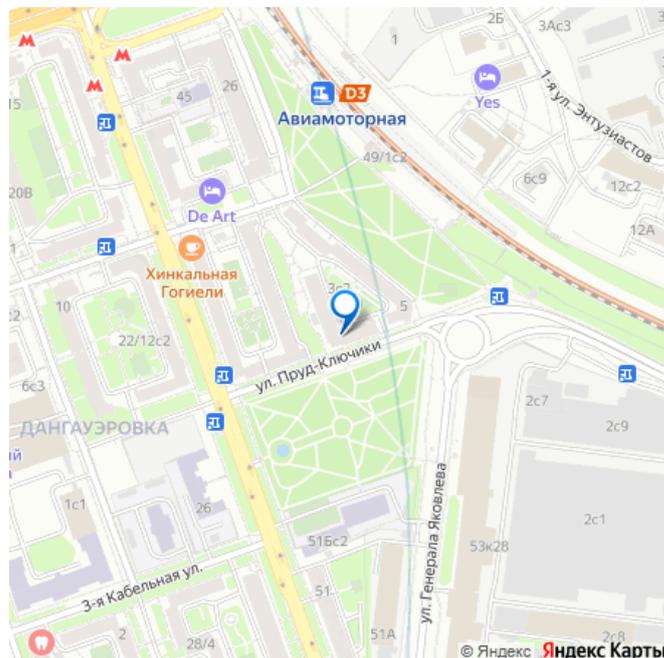
**ВЫГОДНОЕ ИНВЕСТИЦИОННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ!!** Студия в двадцати мин неспешным шагом от станции метро Площадь Ильича и Римская!! Двадцать мин пешком до станции Авиамоторная Стоимость апартаментов-студии для такого района очень выгодная!! Не уппусти возможность стать хозяином этой студии, ЗВОНИ прямо сейчас!! Коммуникации все центральные. Зеленый двор и бесплатная свободная парковка во дворе. У данного дома отличная энергоэффективность, так как стены из кирпича, обеспечивающие звукоизоляцию, сохранение тепла зимой и прохлады летом! Окупаемость около 5 – ти лет, одна из самых

<https://move.ru/objects/9291849276>

Юлия, Big realty

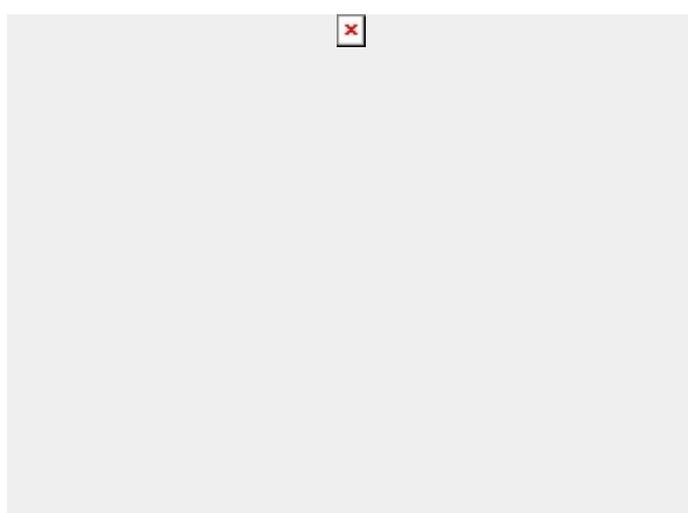
**89251234567**

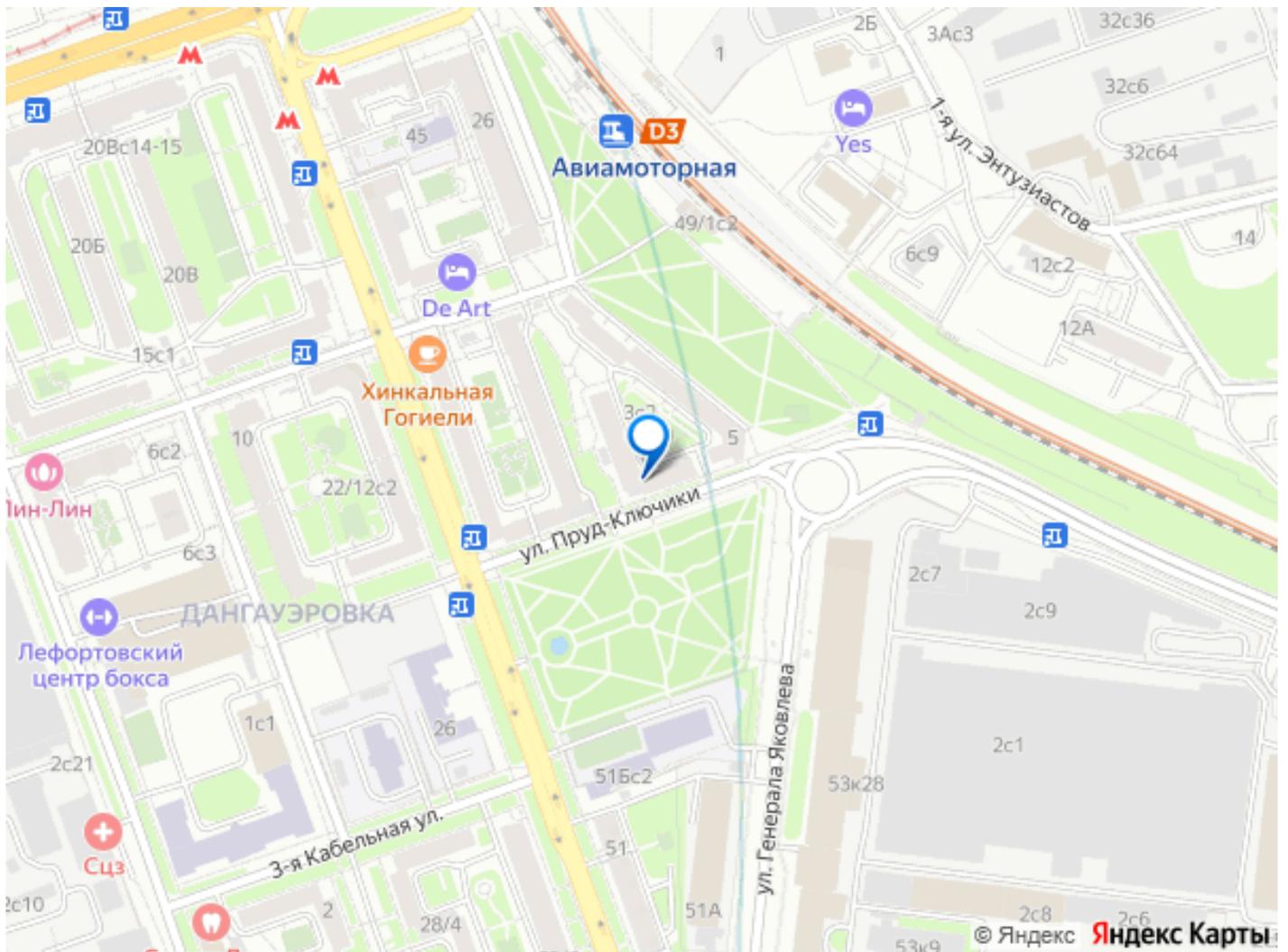
для заметок



быстрых по городу, за счет нового формата жилья, ставшего очень популярным в наше время. Данная студия выгодное вложение средств. Примерная ежемесячная прибыль с квартиры в диапазоне 30 000 – 75 000 рублей в месяц. Из-за близости к метро данный район очень популярна у арендаторов, что так же влияет и на повышение цены вашей квартиры в будущем! СЕЙЧАС – подходящее время приобрести высокостабильный пассивный доход! Добавьте объявление в Избранное ? нажмите сердечко?, чтобы сравнить с другими вариантами Не каждый район города может похвастаться столь отличной инфраструктурой: продуктовые магазины: Магнит, Дикси, Пятерочка, Чижик, КБ, банки: Юнистрим, Сбербанк, Фора банк, Альфа банк, аптека Ригла, Горздрав, СК Кампус, Каратэ спорт, Вежливый турклуб, DDX Fitness, салон красоты, ТЦ Город, пункты выдачи: OZON, Wildberries, Яндекс маркет, CDEK, культурный центр, Балетия, поликлиника №104 филиал 2, Поликлиника №1222 им. Баграмяна, , детский сад Эрудит, Елизаветинский сад, детский сад №1468, школа №1580, старообрядческая школа, частная школа XXI век. Рядом с домом находится лесопарк Измайлово! Это ежедневная возможность прогуляться среди деревьев по удобным извилистым дорожкам и заняться различными видами физической активности на баскетбольных, теннисных, футбольных и воркаут площадках. Велодорожки летом и лыжные трассы зимой с живописными видами и свежим воздухом, шашлычные площадки и абсолютно загородная атмосфера - замечательное место, чтобы провести время в кругу друзей и семьи! Далее лесопарк плавно перетекает в Измайловский парк со всевозможными аттракционами, красивым прудом с

уточками, различными секциями для детей и взрослых, лодками! НАПИШИТЕ ПРЯМОСЕЙЧАС, ЧТОБЫ ЗАБРОНИРОВАТЬ ЭТУ СТУДИЮ





Move.ru - вся недвижимость России