

Создано: 06.02.2026 в 01:41

Обновлено: 07.02.2026 в 09:20

<https://move.ru/objects/9288933927>

Елена, Грин Студио

89251234567

Москва, Заводской пр, 25

2 266 000 ₽

Москва, Заводской пр, 25

Улица

[проезд Заводской](#)



для заметок

Квартира

Общая площадь

13.6 м²

Этаж

2/5

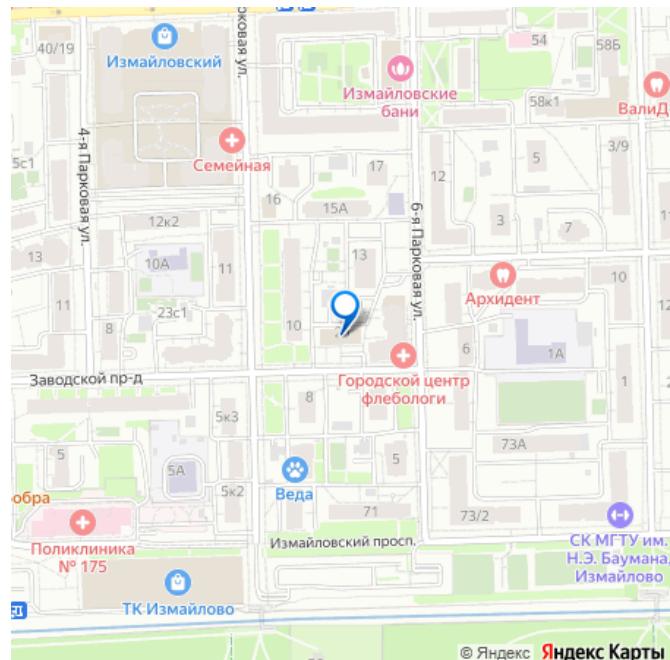
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



Квартира в новостройке

да

Описание

ОТЛИЧНОЕ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРЕДЛОЖЕНИЕ!!! Апартаменты рядом со станцией метро! Метро рядом!! Студия расположена всего в двадцати мин неспешным шагом от станции метро Первомайская!! У этого дома прекрасная энергоэффективность, так как стены из кирпича, обеспечивающие сохранение тепла зимой и прохлады летом, звукоизоляцию! Все центральные коммуникации. Зеленый двор и

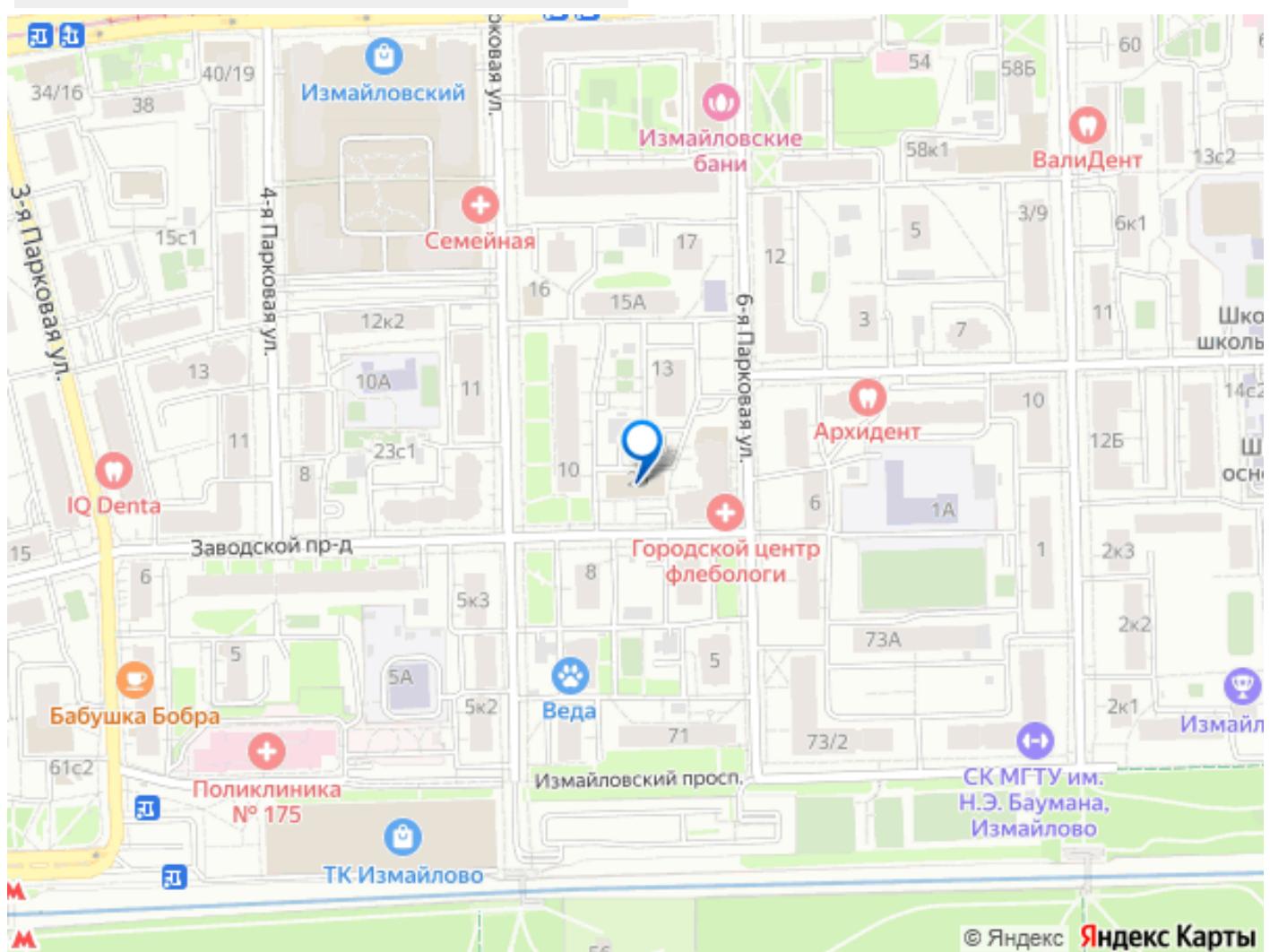
бесплатная свободная парковка во дворе.

Окупаемость вложенных средств составляет всего 5 лет, одна из самых низких по Москве, за счет нового формата жилья, ставшего очень популярным в наше время. Из-за близости к метро этот район пользуется спросом у арендаторов, что так же влияет и на рост цены вашей квартиры в будущем!

СЕГОДНЯ - подходящее время начать получать прибыль от сдачи квартиры в аренду! Примерная ежемесячная прибыль с квартиры в диапазоне 33-80 000 руб в месяц. Апартаменты-студия может приносить высокий доход. Не каждый район Москвы может похвастаться столь развитой инфраструктурой: продуктовые магазины: Ярче, Магнит, ВкусВилл, Пятерочка, КБ, Дикси, аптека Мегафарм Плюс, Столички, Юнифарма, Ригла, Горздрав, пункты выдачи: CDEK, Озон, Яндекс маркет, Wildberries, банки: Почта банк, Сбербанк, стоматология, ФОК, Спорт комплекс, кафе: печеньки, СольФасоль, Шоколадница, школа 1508, школа 1290, Школа №1290, детский сад №1290, детский сад №444, Детский сад Discovery, АНО ПО Крит, колледж связи №5, МИЭЭ, Институт физической культуры и спорта, Интерколледж, МГМУ им. Сеченова, Технический университет связи и информатики, МГТУ им. Баумана, МГПУ, ГЦОЛИФЦ, ИЕиСТ МГПУ, МосАп. До Серебряно-виноградного пруда всего в семь мин неспешным шагом, с исторической крепостью и постройками - место, где рос Петр I, поражающее своим красотой и величием!!! Парк Измайловский всего пяти мин пешком от дома, тихая и уютная атмосфера с доступом ко всем благам большого города привлекают для проживания абсолютно разные слои населения и дает возможность качественной

жизни! Не упусти возможность стать
хозяиномэтой студии, ЗВОНИ прямо сейчас!!





Move.ru - вся недвижимость России