

Создано: 07.03.2026 в 11:50

Обновлено: 09.03.2026 в 17:20

Москва, 9-я Парковая ул, 11а

2 254 000 ₺

Москва, 9-я Парковая ул, 11а

Квартира

Общая площадь

13.7 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Описание

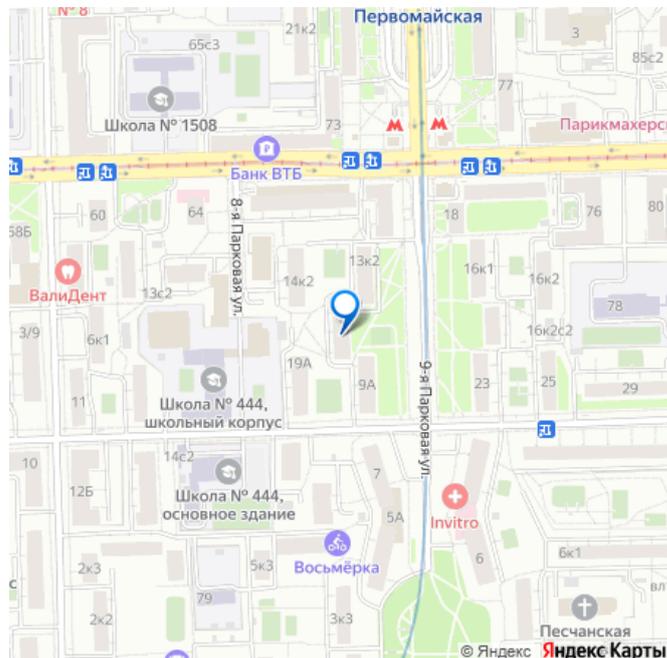
ОТЛИЧНОЕ ИНВЕСТИЦИОННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ! Апартаменты находятся всего в 20 мин пешком от станции метро Первомайская!!! Свой зеленый двор и свободная бесплатная парковка во дворе. Все центральные коммуникации. У данного дома высокая энерго-эффективность, потому что стены - кирпич обеспечивающий звукоизоляцию, сохранение тепла зимой и прохлады летом. Окупаемость вложенных средств около 5-ти лет, одна из самых низких по городу, за счет нового формата жилья, ставшего очень популярным в наше время. Благодаря близости к метро данный район пользуется спросом у арендаторов, что так

<https://move.ru/objects/9291124482>

Светлана, Big realty

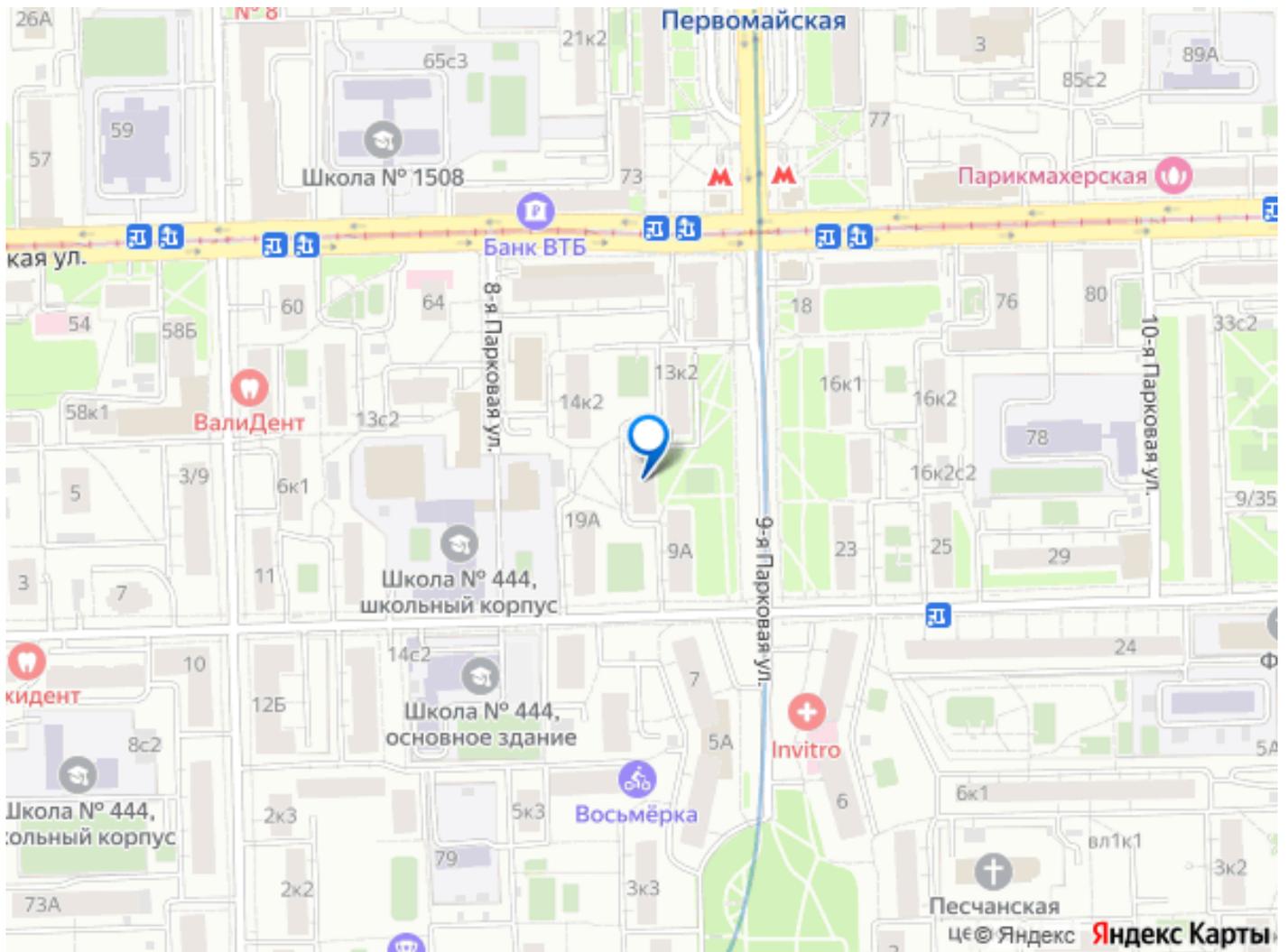
89251234567

для заметок



же влияет и на возрастание стоимости вашей квартиры-студии в будущем! Примерная ежемесячная прибыль с квартиры в диапазоне 30 000 – 75 000 руб в месяц.Апартаменты-студия может приносить высокий доход. СЕЙЧАС – подходящее время начать получать постоянный пассивный доход! Не каждый район Москвы может похвастаться такой замечательной инфраструктурой: магазины продуктов:Пятерочка, КБ, Магнит, Ярче, ВкусВилл, Дикси, аптека Горздрав, Юнифарма, Столички, Мегафарм Плюс, Ригла, пункты выдачи: СДЕК, Яндекс маркет, Валбериз, Озон, банки: Почта банк, Сбербанк, стоматология, ФОК, Спорт комплекс, кафе: Шоколадница, печеньки, СольФаСоль, Школа №1290, школа 1508, школа 1290, Детский сад Discovery, детский сад №1290, детский сад №444, ГЦОЛИФЦ, АНО ПО Крит, МГПУ, МГМУ им. Сеченова, Технический университет связи и информатики, МИЭЭ, Институт физической культуры и спорта, Интерколледж, МГТУ им. Баумана, МосАп, ИЕиСТ МГПУ, колледж связи №5. До знаменитого места – Серебряно-виноградный пруд всего пять минут пешком, с исторической крепостью и постройками - место, где рос Петр I, которое поражает своим красотой и величием!! Лесопарк Измайловский всего 7 минут пешком от дома, тихая и уютная атмосфера с доступом ко всем благам большого города привлекают для проживания огромное количество людей и дает возможность качественной жизни! ПОЗВОНИТЕ, ВСЕ ПОКАЖЕМ И ЗАПИШЕМ НА ПРОСМОТР.





Move.ru - вся недвижимость России