

🕒 Создано: 11.03.2026 в 08:20

🔄 Обновлено: 13.03.2026 в 08:32

**Москва, 9-я Парковая ул, 14а**

**2 245 000 ₺**

Москва, 9-я Парковая ул, 14а

## Квартира

Общая площадь

13.7 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

## Описание

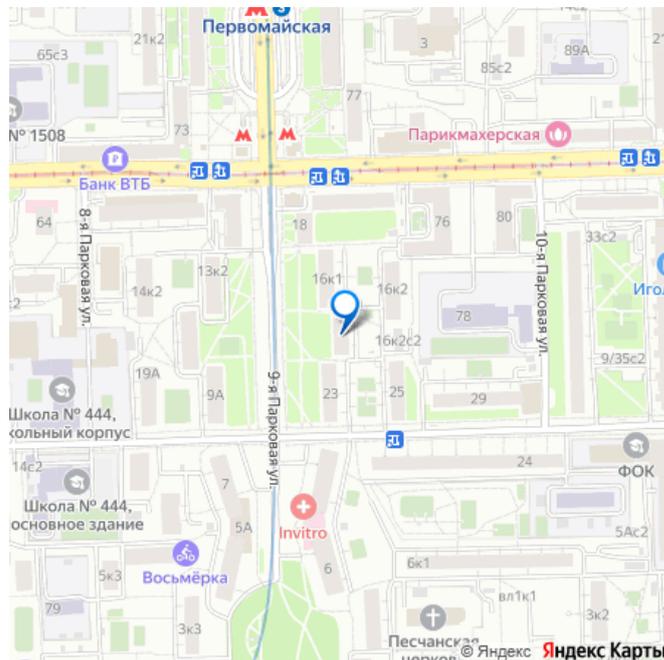
ОТЛИЧНОЕ ИНВЕСТИЦИОННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ!!! Рядом метро!! Апартаменты находятся всего в 17 мин. пешком от станции метро Первомайская!!! Бесплатная свободная парковка во дворе и зеленый двор. У этого дома высокая энерго-эффективность, так как стены кирпичные, обеспечивающие звукоизоляцию, сохранение тепла зимой и прохлады летом. Коммуникации все центральные. Примерная прибыль с квартиры в диапазоне 30 000 - 75 000 рублей в месяц. Эти апартаменты выгодное вложение средств. СЕГОДНЯ - подходящее время начать получать стабильный пассивный доход! Окупаемость около 5 - ти лет, одна из

<https://move.ru/objects/9291465279>

Юлия, Big realty

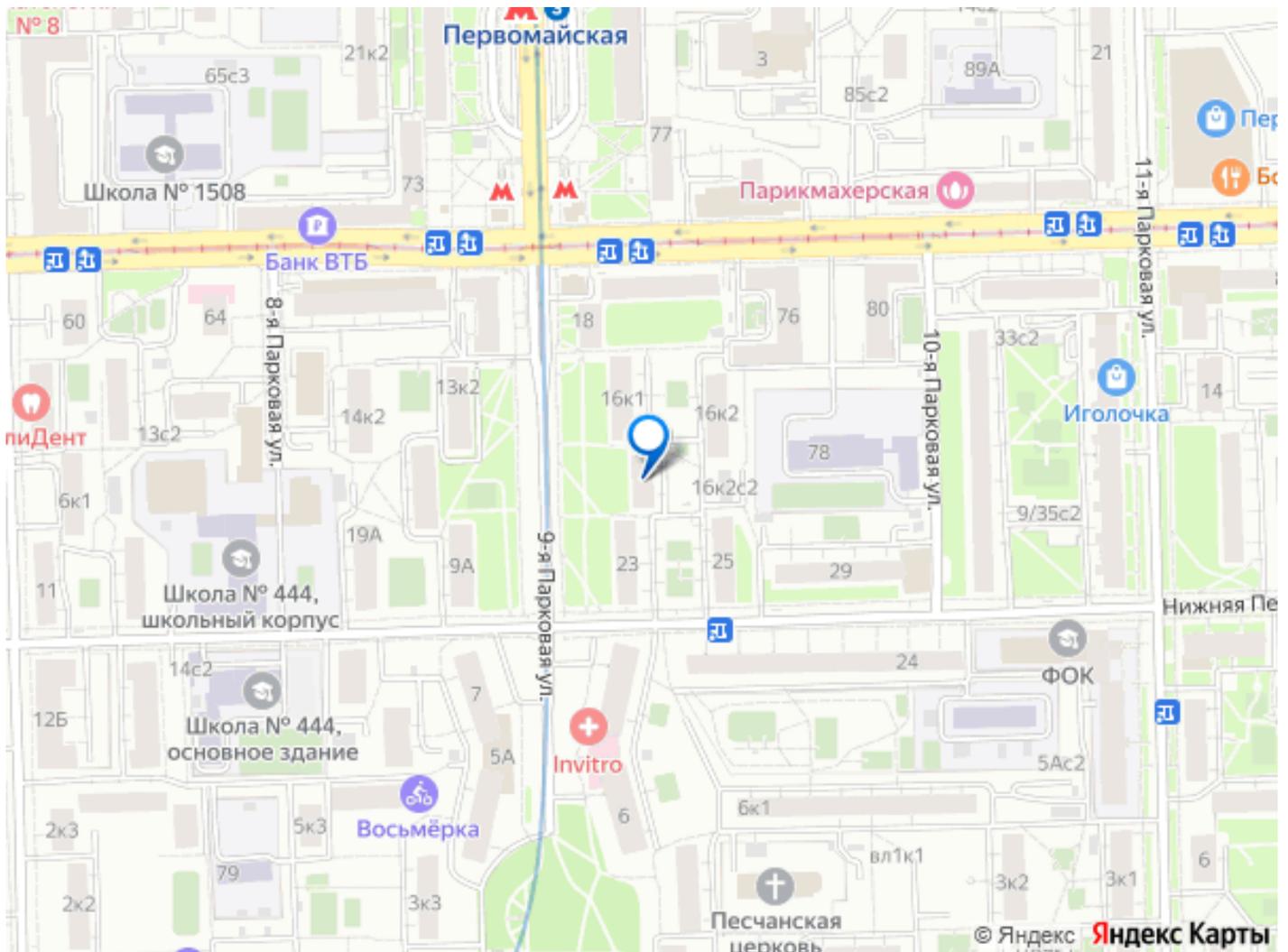
**89251234567**

для заметок



самых быстрых по Москве, за счет нового формата жилья, ставшего очень популярным в наше время. Из-за близости к метро данный район очень популярна у арендаторов, что оказывает влияние на рост стоимости Вашей квартиры в будущем! У данной апартаментов-студии прекрасная инфраструктура: продуктовые магазины:Пятерочка, Ярче, Магнит, КБ, Дикси, ВкусВилл, аптека Мегафарм Плюс, Столички, Ригла, Юнифарма, Горздрав, пункты выдачи: Яндекс маркет, Wildberries, СДЕК, Озон, банки: Почта банк, Сбербанк, стоматология, Спорт комплекс, ФОК, кафе: печеньки, Шоколадница, СольФаСоль, школа 1290, школа 1508, Школа №1290, детский сад №444, Детский сад Discovery, детский сад №1290, МГПУ, колледж связи №5, Технический университет связи и информатики, МИЭЭ, Институт физической культуры и спорта, МГМУ им. Сеченова, Интерколледж, АНО ПО Крит, ИЕиСТ МГПУ, ГЦОЛИФЦ, МГТУ им. Баумана, МосАп. До Серебряно-виноградного пруда всего 7 мин пешком, с исторической крепостью и постройками - место, где рос Петр I, которое поражает своими красотой и величием! Всего 5 мин неспешным шагом до Измайловского лесопарка, тихая и уютная атмосфера с доступом ко всем благам большого города привлекают для проживания огромное количество людей и увеличивает качество жизни! Не упустите свою выгоду!!





Move.ru - вся недвижимость России