

Создано: 28.02.2026 в 13:20

Обновлено: 03.03.2026 в 02:20

Елена, Грин Студио

89251234567

Москва, Нижняя Первомайская ул, 19а

2 284 000 ₺

Москва, Нижняя Первомайская ул, 19а

Квартира

Общая площадь

13.7 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

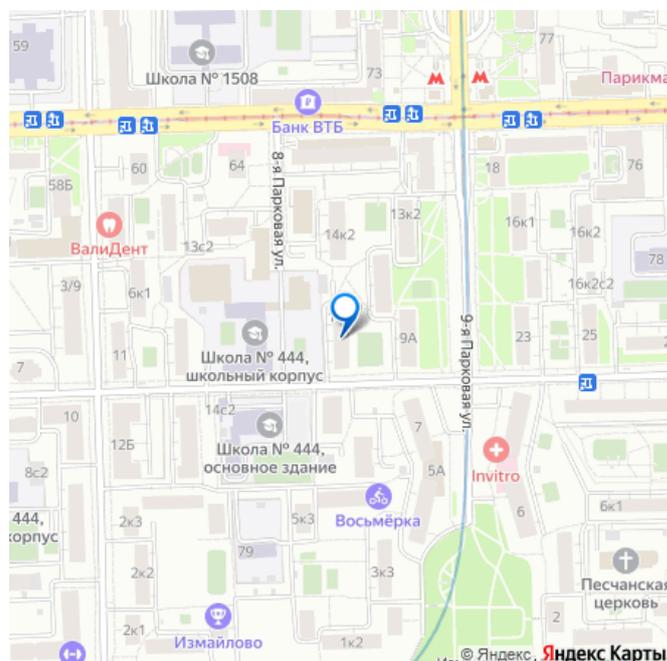
Раздел

[Квартиры](#)

Описание

Апартаменты-студия рядом со станцией метро!!! **ВЫГОДНОЕ ИНВЕСТИЦИОННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ!** Студия расположена всего в семнадцати минутах неспешным шагом от станции метро Первомайская! Коммуникации все центральные. Зеленый двор и бесплатная свободная парковка во дворе. У этого дома отличная энергоэффективность, потому что стены кирпичные, обеспечивающие звукоизоляцию, сохранение тепла зимой и прохлады летом. Окупаемость вложенных средств около 5 лет, одна из самых быстрых по Москве, за счет нового формата жилья, ставшего очень популярным в наше время. **СЕГОДНЯ** - подходящее время начать

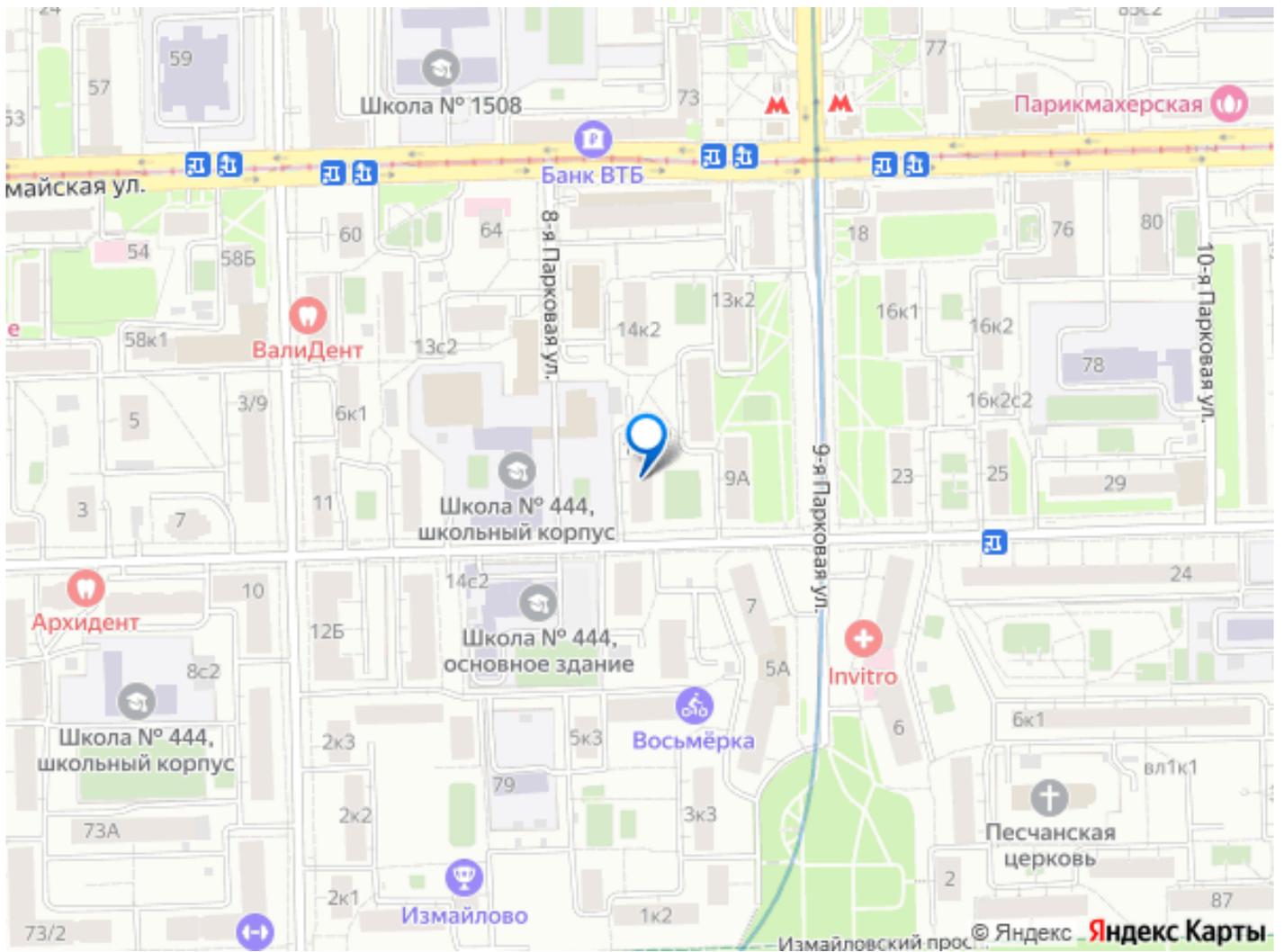
для заметок



получать прибыль от сдачи недвижимости в аренду! За счет близкого расположения метро данный район пользуется спросом у арендаторов, что оказывает влияние на возрастание цены Вашей квартиры-студии в будущем! Данная студия отличное вложение средств. Примерная ежемесячная прибыль с квартиры в диапазоне 33-80 000 рублей в месяц. Рядом расположены: магазины продуктов: ВкусВилл, Ярче, КБ, Магнит, Пятерочка, Дикси, аптека Столички, Мегафарм Плюс, Ригла, Горздрав, Юнифарма, пункты выдачи: OZON, Яндекс маркет, Wildberries, СДЕК, банки: Почта банк, Сбербанк, стоматология, ФОК, Спорт комплекс, кафе: Шоколадница, СольФаСоль, печенье, школа 1508, школа 1290, Школа №1290, Детский сад Discovery, детский сад №1290, детский сад №444, МИЭЭ, Интерколледж, Институт физической культуры и спорта, МГПУ, МГМУ им. Сеченова, АНО ПО Крит, ИЕиСТ МГПУ, ГЦОЛИФЦ, Технический университет связи и информатики, МГТУ им. Баумана, МосАп, колледж связи №5. До Серебряно-виноградного пруда всего пять мин пешком, с исторической крепостью и постройками - место, где рос Петр I, поражающее своими красотой и величием!!!! Всего в 7 мин пешком до лесопарка Измайловский, тихая и уютная атмосфера с доступом ко всем благам большого города привлекают для проживания большое количество людей и дает возможность качественной жизни!

**ПОЗВОНИТЕ ПРЯМОСЕЙЧАС, ЧТОБЫ
ЗАБРОНИРОВАТЬ ЭТУ СТУДИЮ**





Move.ru - вся недвижимость России