

🕒 Создано: 26.02.2026 в 12:37

🔄 Обновлено: 27.02.2026 в 11:30

Александр, Грин Студио

89251234567

Москва, Первомайская ул, 58бс1

2 265 000 ₺

Москва, Первомайская ул, 58бс1

Улица

[улица Первомайская](#)

Квартира

Общая площадь

13.7 м²

Этаж

2/5

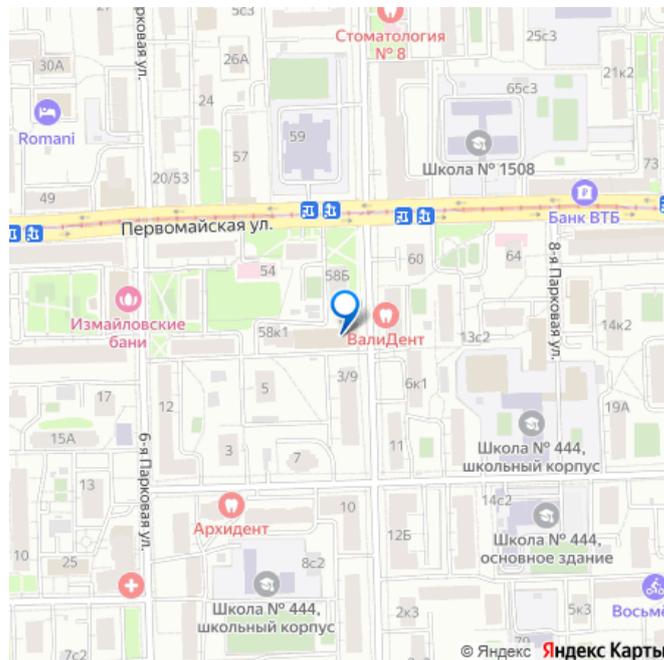
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

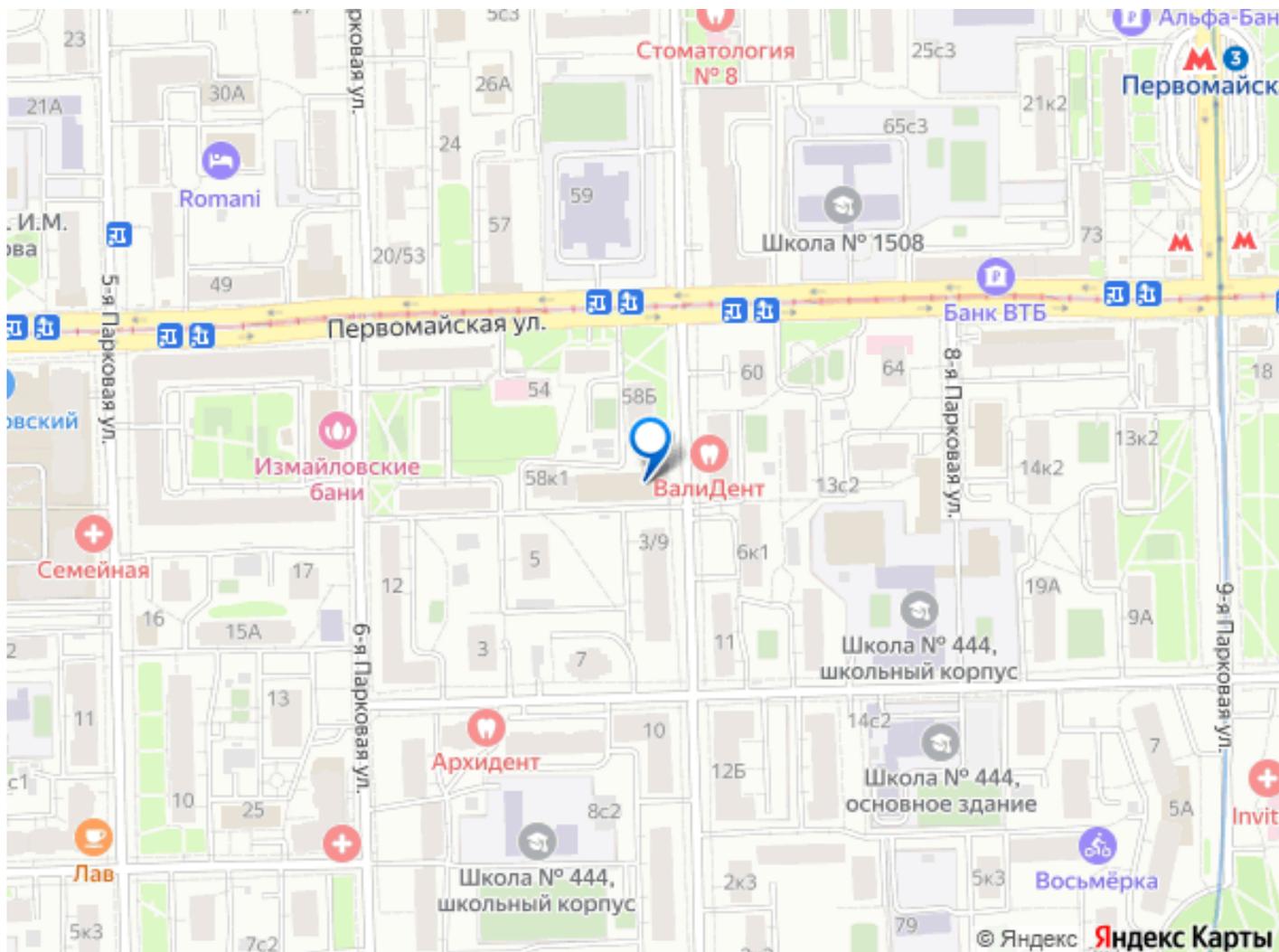


Описание

ВЫГОДНОЕ ИНВЕСТИЦИОННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ!! Рядом метро!! Студия находится всего в 17 мин. неспешным шагом от станции метро Первомайская!!! У этого дома отличная энергоэффективность, потому что стены кирпичные, обеспечивающие звукоизоляцию, сохранение тепла зимой и прохлады летом. Все центральные коммуникации. Бесплатная свободная парковка во дворе и зеленый двор. Окупаемость около 5 - ти лет, одна из самых быстрых по городу, за счет нового формата

жилья, ставшего очень популярным в наше время. Примерная ежемесячная прибыль с квартиры в диапазоне 30-75 000 рублей в месяц. Данная студия может приносить высокий доход. СЕЙЧАС – самое время начать получать прибыль от сдачи квартиры! За счет близости к метро данный район очень популярна у арендаторов, что оказывает влияние на возрастание стоимости Вашей квартиры в будущем! Не каждый район столицы может похвастаться столь отличной инфраструктурой: магазины продуктов: КБ, ВкусВилл, Ярче, Пятерочка, Магнит, Дикси, аптека Юнифарма, Ригла, Столички, Горздрав, Мегафарм Плюс, пункты выдачи: Озон, Яндекс маркет, СДЕК, Wildberries, банки: Сбербанк, Почта банк, стоматология, ФОК, Спорт комплекс, кафе: печенки, Шоколадница, СольФаСоль, Школа №1290, школа 1290, школа 1508, детский сад №444, Детский сад Discovery, детский сад №1290, МГТУ им. Баумана, МосАп, АНО ПО Крит, МГПУ, МГМУ им. Сеченова, Интерколледж, ГЦОЛИФЦ, Институт физической культуры и спорта, колледж связи №5, МИЭЭ, ИЕиСТ МГПУ, Технический университет связи и информатики. До Серебряно-виноградного пруда всего шесть мин неспешным шагом, с исторической крепостью и постройками - место, где рос Петр I, которое поражает своими красотой и величием!!!! Всего 6 минут неспешным шагом до парка Измайловский, тихая и уютная атмосфера с доступом ко всем благам большого города привлекают для проживания абсолютно разные слои населения и увеличивает качество жизни! Не уппусти возможность стать хозяином, ЗВОНИ прямо сейчас!





Move.ru - вся недвижимость России