

Создано: 03.04.2026 в 05:30

Обновлено: 03.04.2026 в 05:30

Москва, пр. Энтузиастов, 19а

**2 793 000 ₺**

Москва, пр. Энтузиастов, 19а

Улица

[бульвар Энтузиастов](#)

## Квартира

Общая площадь

13.7 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

## Описание

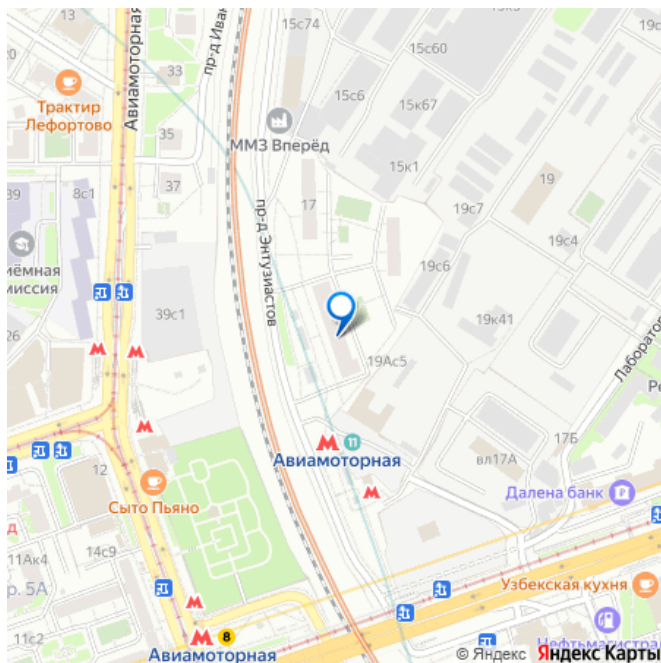
ОТЛИЧНОЕ ИНВЕСТИЦИОННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ!! В пешей доступности находятся следующие станции метро: станция метро Площадь Ильича и Римская (двадцать минут пешком) и станция Авиамоторная (двадцать минут неспешным шагом) Очень низкая цена для такого района!! ПОЗВОНИТЕ, ВСЕ ПОКАЖЕМ И ЗАПИШЕМ НА ПРОСМОТР НА УДОБНОЕ ДЛЯ ВАС ВРЕМЯ. Стены кирпичные, обеспечивающие звукоизоляцию, сохранение тепла зимой и прохлады летом, что заметно

<https://move.ru/objects/9293185461>

Александр, Big realty

**89251234567**

для заметок



улучшает энергоэффективность дома! Зеленый двор и бесплатная свободная парковка во дворе. Все коммуникации центральные. Эта студия может приносить высокий доход. Примерная ежемесячная прибыль с квартиры в диапазоне 30000 – 750000 рублей в месяц. Из-за близкого расположения метро данная локация пользуется спросом у арендаторов, что также влияет и на повышение цены вашей недвижимости в будущем! СЕЙЧАС – подходящее время начать получать высокостабильный пассивный доход от сдачи квартиры в аренду! Окупаемость вложенных средств около 5-ти лет, одна из самых быстрых по Москве, за счет нового формата жилья, ставшего очень популярным в наше время. Сохраните объявление в избранное, чтобы задать вопрос, когда будет удобно. Не каждый район Москвы может похвастаться столь отличной инфраструктурой: продуктовые магазины: Пятерочка, Дикси, Магнит, КБ, Чижик, аптека Ригла, Горздрав, салон красоты, ТЦ Город, СК Кампус, DDX Fitness, Вежливый турклуб, Каратэ спорт, пункты выдачи: CDEK, OZON, Wildberries, Яндекс маркет, банки: Альфа банк, Юнистрим, Фора банк, Сбербанк, поликлиника №104 филиал 2, культурный центр, Поликлиника №1222 им. Баграмяна, Балетия, старообрядческая школа, частная школа XXI век, школа №1580, детский сад №1468, детский сад Эрудит, Елизаветинский сад, . Не далеко располагается лесопарк Измайлово! Это ежедневная возможность прогуляться среди деревьев по удобным извилистым дорожкам и заняться различными видами физической активности на футбольных, теннисных, баскетбольных и воркаут площадках. Велодорожки летом и лыжные трассы зимой с живописными

видами и свежим воздухом, шашлычные площадки и абсолютно загородная атмосфера - отличное место, чтобы провести время в кругу друзей и семьи! Лесопарк плавно перетекает в Измайловский парк со всевозможными аттракционами, различными секциями для детей и взрослых, красивым прудом с уточками, лодками!!! НЕ УПУСТИ СВОЮ ВЫГОДУ!

