

Создано: 13.02.2026 в 13:31

Обновлено: 15.02.2026 в 00:56

<https://move.ru/objects/9289793014>

Светлана, Big realty

89251234567

Москва, ш. Энтузиастов, 20в

2 695 000 ₽

Москва, ш. Энтузиастов, 20в

Улица

[шоссе Энтузиастов](#)



для заметок

Квартира

Общая площадь

13.7 м²

Этаж

3/5

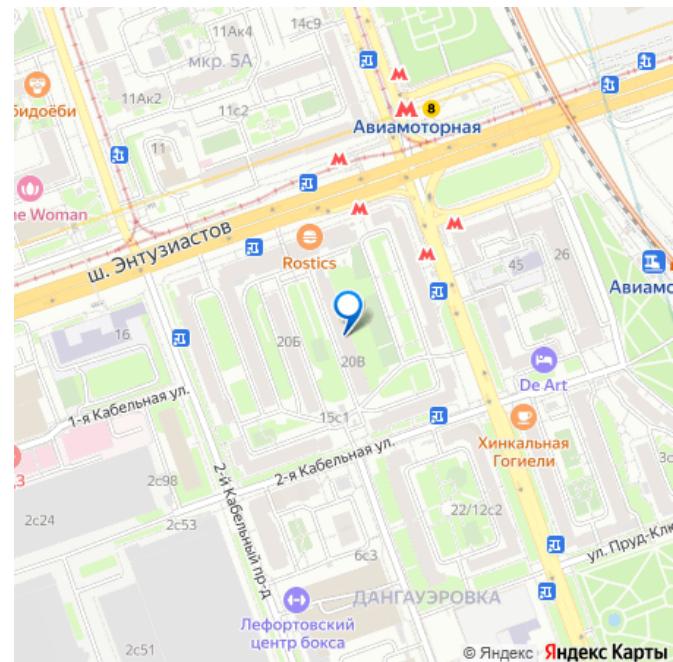
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



Описание

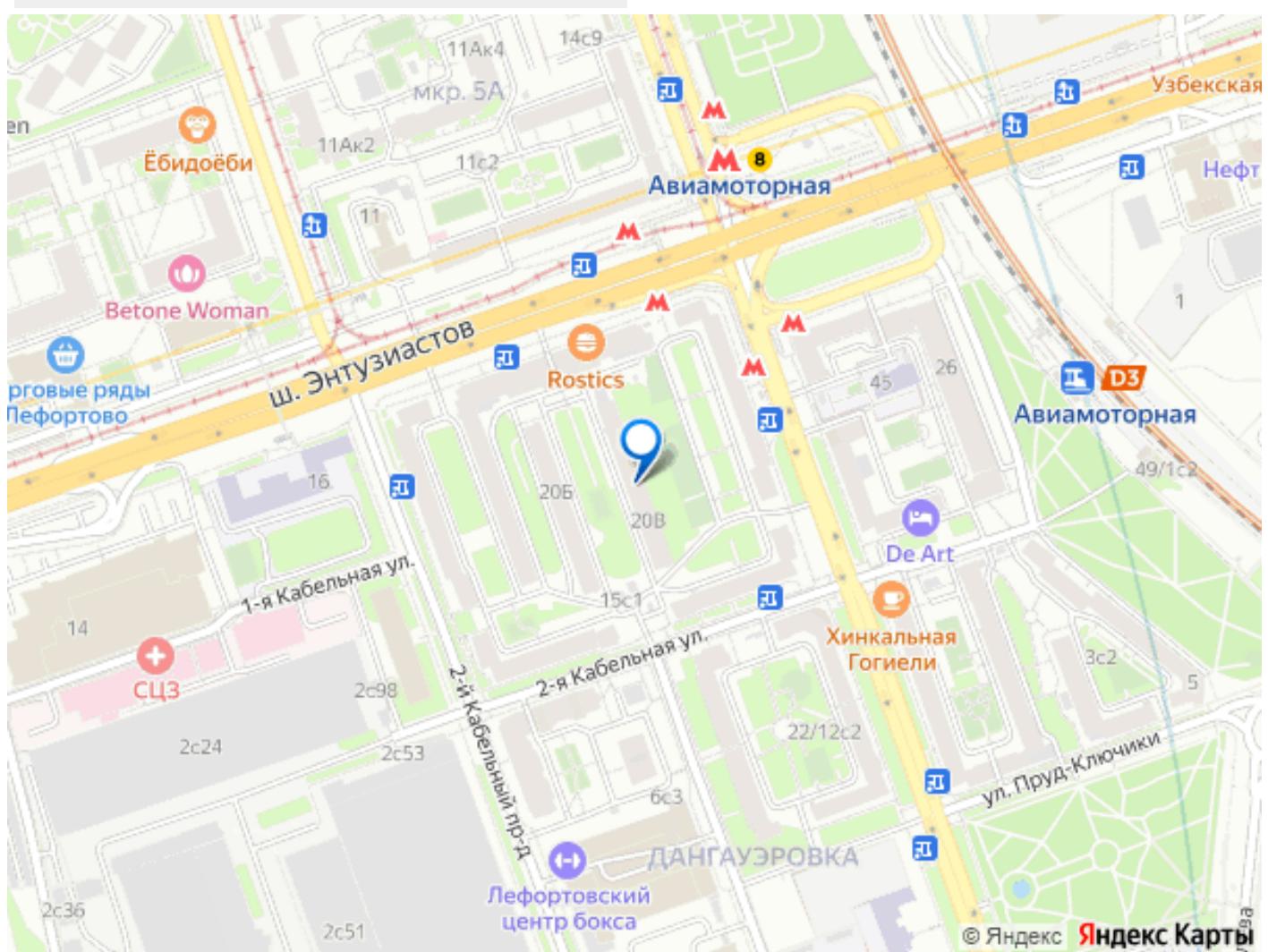
ОТЛИЧНОЕ ИНВЕСТИЦИОННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ! Апартаменты в 15 мин неспешным шагом от станции метро Площадь Ильича и Римская!! 20 минут пешком до станции Авиамоторная Очень выгодная цена для такого района!
ПОЗВОНИТЕ, Я ВСЕ РАССКАЖУ И ЗАПИШУ НА ПРОСМОТР. Все коммуникации центральные. Стены - кирпич обеспечивающий сохранение тепла зимой и прохлады летом, звукоизоляцию, что значительно улучшает энергоэффективность дома! Свой зеленый

двор и свободная бесплатная парковка во дворе. Благодаря близости к метро этот район очень популярна у арендаторов, что оказывает влияние на рост цены Вашей недвижимости в будущем! Апартаменты выгодное вложение средств. Вы можете получать от сдачи данной квартиры в аренду 33-80 000 рублей каждый месяц. СЕЙЧАС – подходящее время начать получать прибыль от сдачи квартиры в аренду! Окупаемость вложенных средств около 5-ти лет, одна из самых быстрых по городу, за счет нового формата жилья, ставшего очень популярным у большого количества людей. Добавьте объявление в Избранное (нажмите сердечко), чтобы вернуться позже Вся необходимая инфраструктура буквально на расстоянии вытянутой руки: магазины продуктов: Дикси, КБ, Чижик, Пятерочка, Магнит, ТЦ Город, салон красоты, пункты выдачи: Яндекс маркет, Wildberries, CDEK, OZON, СК Кампус, Каратэ спорт, Вежливый турклуб, DDX Fitness, аптека Горздрав, Ригла, банки: Сбербанк, Юнистрим, Фора банк, Альфа банк, культурный центр, поликлиника №104 филиал 2, Поликлиника №1222 им. Баграмяна, Балетия, детский сад Эрудит, Елизаветинский сад, детский сад №1468, , школа №1580, старообрядческая школа, частная школа ХХI век. Не так далеко от дома находится лесопарк Измайлово! Это ежедневная возможность прогуляться среди деревьев по удобным извилистым дорожкам и заняться различными видами физической активности на футбольных, баскетбольных, теннисных и воркаут площадках.

Велодорожки летом и лыжные трассы зимой с живописными видами и свежим воздухом, шашлычные площадки и абсолютно загородная атмосфера - идеальное место, чтобы провести время в кругу друзей и

семьи! Лесопарк плавно перетекает в Измайловский парк со всевозможными аттракционами, различными секциями для детей и взрослых, лодками, красивым прудом с уточками!! Не упустите возможность стать хозяином, ЗВОНИТЕ прямо сейчас!





Move.ru - вся недвижимость России