

Светлана, Big realty

**89251234567**

Москва, ш. Энтузиастов, 22/18

**2 713 000 ₽**

Москва, ш. Энтузиастов, 22/18

Улица

[шоссе Энтузиастов](#)

## Квартира

Общая площадь

13.7 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

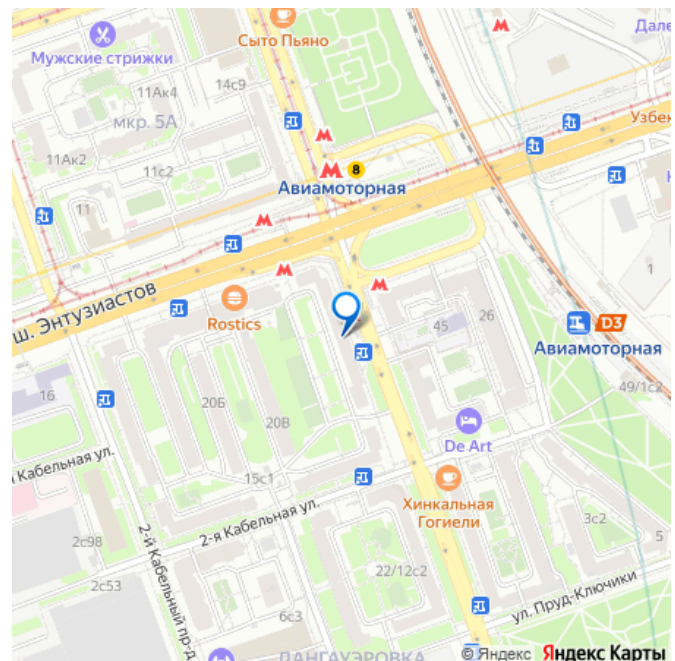
## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



## Описание

Апартаменты-студия по низкой цене!! Студия с отличной локацией по выгодной цене! В пешей доступности находятся следующие станции метро: станция метро Площадь Ильича и Римская (пятнадцать минут пешком) и станция Авиамоторная (двадцать минут неспешным шагом) Очень выгодная цена для такого района! НЕ УПУСТИ СВОЮ ВЫГОДУ!! Все центральные коммуникации. Бесплатная свободная парковка во дворе и зеленый двор. У этого дома прекрасная энергоэффективность, потому что стены -

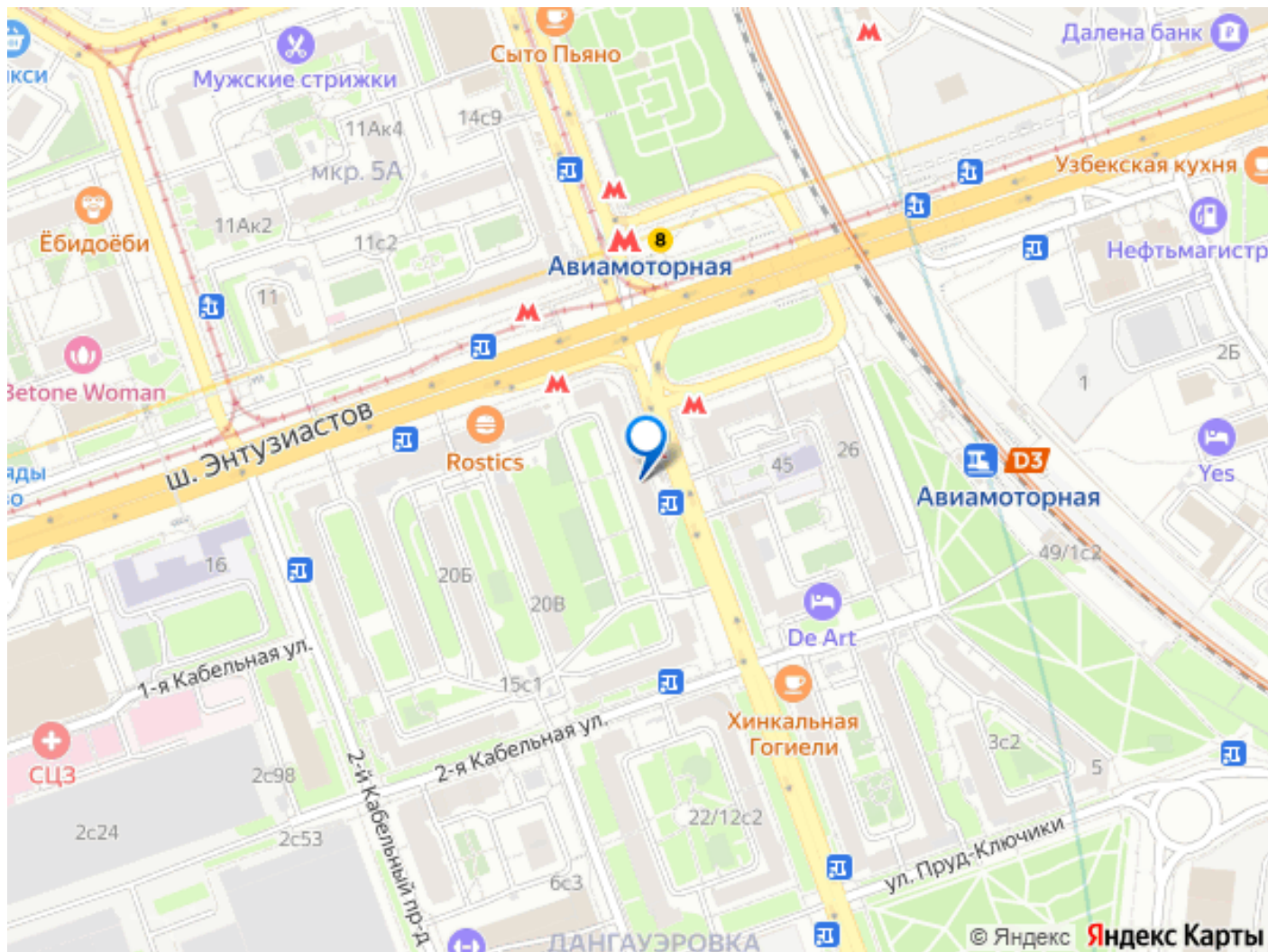
кирпич обеспечивающий сохранение тепла зимой и прохлады летом, звукоизоляцию. Апартаменты отличное вложение средств. Вы можете получать от сдачи данной студии в аренду 33 000 – 80 000 руб в месяц. Окупаемость вложенных средств около 5 – 6 лет, одна из самых низких по Москве, за счет нового формата жилья, ставшего очень популярным у большого количества людей. Из-за близости к метро данная локация пользуется спросом у арендаторов, что так же влияет и на рост цены вашей квартиры-студии в будущем! СЕГОДНЯ – самое время начать получать прибыль от сдачи недвижимости в аренду! Добавьте объявление в Избранное (нажмите сердечко), чтобы вернуться позже. Вся необходимая инфраструктура буквально в пешей доступности: магазины продуктов: Магнит, Чижик, Пятерочка, Дикси, КБ, пункты выдачи: Wildberries, Яндекс маркет, Озон, CDEK, салон красоты, ТЦ Город, аптека Горздрав, Ригла, DDX Fitness, СК Кампус, Вежливый турклуб, Каратэ спорт, банки: Сбербанк, Фора банк, Альфа банк, Юнистрим, поликлиника №104 филиал 2, Балетия, Поликлиника №1222 им. Баграмяна, культурный центр, детский сад №1468, Елизаветинский сад, детский сад Эрудит, частная школа XXI век, старообрядческая школа, школа №1580, . Лесопарк Измайлово располагается не далеко! Это ежедневная возможность прогуляться среди деревьев по удобным извилистым дорожкам и заняться различными видами физической активности на теннисных, баскетбольных, футбольных и воркаут площадках. Велодорожки летом и лыжные трассы зимой с живописными видами и свежим воздухом, шашлычные площадки и абсолютно загородная атмосфера - замечательное место, чтобы

провести время в кругу друзей и семьи!

Лесопарк плавно перетекает в Измайловский парк со всевозможными аттракционами, красивым прудом с уточками, лодками, различными секциями для детей и взрослых!!

Не уппусти возможность стать хозяиномданной студии, ЗВОНИ ПРЯМО СЕЙЧАС!!





Move.ru - вся недвижимость России