

Создано: 02.02.2026 в 23:10

Обновлено: 03.02.2026 в 18:50

<https://move.ru/objects/9288642586>

Екатерина, Грин Студио

89251234567

Москва, ул. Пруд-Ключики, 5

2 623 000 ₽

Москва, ул. Пруд-Ключики, 5

Квартира

Общая площадь

13.7 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

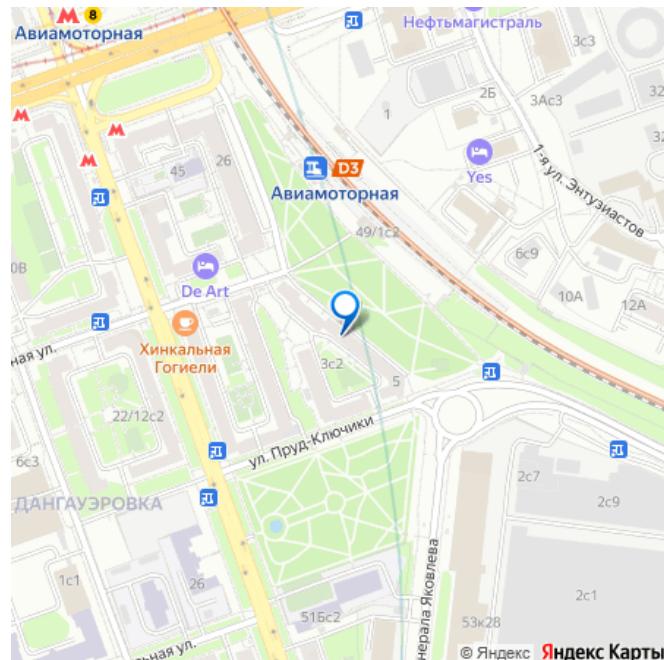
Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Описание



ОТЛИЧНОЕ ИНВЕСТИЦИОННОЕ
ПРЕДЛОЖЕНИЕ!! Студия в 15 мин неспешным
шагом от станции метро Площадь Ильича и
Римская!!! Двадцать минут пешком до
станции Авиамоторная Очень выгодная
стоимость для такого района! Не упустите
возможность стать хозяином данной студии,
ЗВОНИТЕ прямо сейчас! У этого дома
отличная энерго-эффективность, потому что
кирпичные стены, обеспечивающие
звукозащиту, сохранение тепла зимой и
прохлады летом! Все центральные
коммуникации. Свой зеленый двор и
бесплатная свободная парковка во дворе.
Студия может приносить высокий доход. Вы

можете получать от сдачи данной студии в аренду 30-75 000 руб каждый мес.

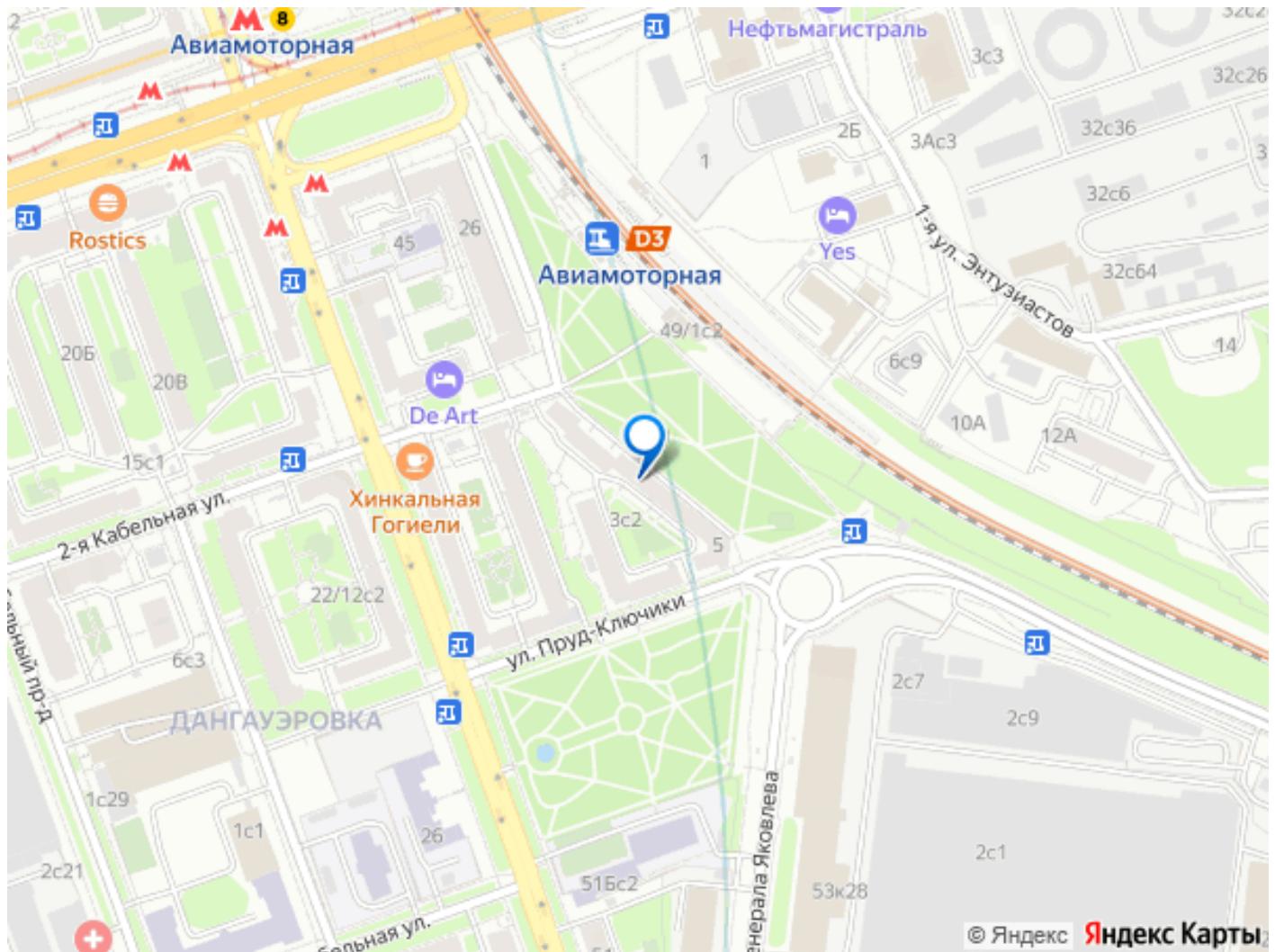
Окупаемость вложенных средств составляет всего 5 лет, одна из самых быстрых по Москве, за счет нового формата жилья, ставшего очень популярным у большого количества людей. СЕГОДНЯ - подходящее время начать получать постоянный пассивный доход! Из-за близости к метро данная локация пользуется спросом у арендаторов, что оказывает влияние на рост стоимости Вашей квартиры-студии в будущем! Магазины, школы, банки, все необходимое находится рядом: продуктовые магазины: Магнит, КБ, Дикси, Пятерочка, Чижик, банки: Альфа банк, Юнистрим, Сбербанк, Фора банк, пункты выдачи: CDEK, Яндекс маркет, Wildberries, Озон, аптека Ригла, Горздрав, СК Кампус, Каратэ спорт, Вежливый турклуб, DDX Fitness, салон красоты, ТЦ Город, Поликлиника №1222 им. Баграмяна, поликлиника №104 филиал 2,

Балетия, культурный центр, старообрядческая школа, частная школа XXI век, школа №1580, Елизаветинский сад, детский сад №1468, детский сад Эрудит, .

Рядом с домом расположен лесопарк Измайлово! Это ежедневная возможность прогуляться среди деревьев по удобным извилистым дорожкам и заняться различными видами физической активности на теннисных, баскетбольных, футбольных и воркаут площадках. Велодорожки летом и лыжные трассы зимой с живописными видами и свежим воздухом, шашлычные площадки и абсолютно загородная атмосфера - замечательное место, чтобы провести время в кругу друзей и семьи! Далее лесопарк плавно перетекает в Измайловский парк со всевозможными аттракционами, лодками, красивым прудом с

уточками, различными секциями для детей и взрослых!!! НЕ УПУСТИ СВОЮ ВЫГОДУ!!





© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России