

🕒 Создано: 03.03.2026 в 01:52

🔄 Обновлено: 04.03.2026 в 13:01

**Москва, 8-я Парковая ул, 14**

**2 243 000 ₺**

Москва, 8-я Парковая ул, 14

## Квартира

Общая площадь

13.8 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

## Описание

ПРЕКРАСНОЕ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРЕДЛОЖЕНИЕ! Апартаменты рядом со станцией метро!! Апартаменты расположены всего в семнадцати мин неспешным шагом от станции метро Первомайская!!!

Коммуникации все центральные. У данного дома прекрасная энерго-эффективность, потому что стены - кирпич обеспечивающий звукоизоляцию, сохранение тепла зимой и прохлады летом. Свой зеленый двор и бесплатная свободная парковка во дворе.

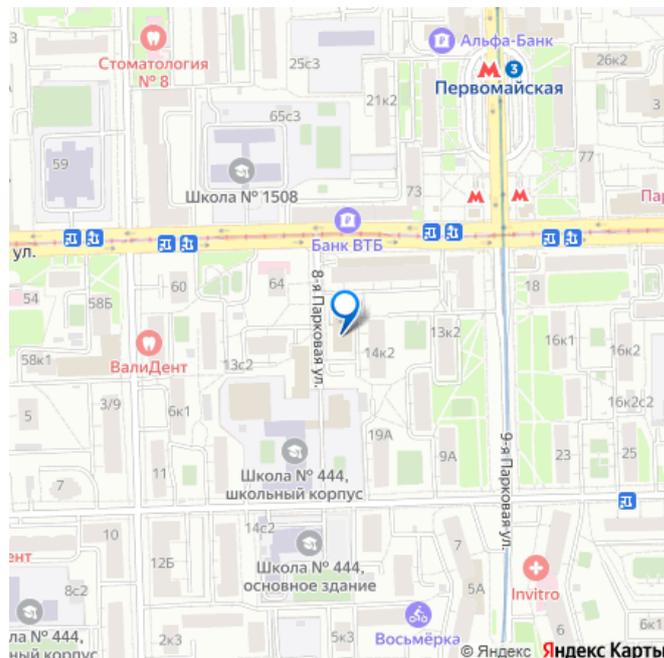
СЕЙЧАС - самое время приобрести стабильный пассивный доход от сдачи недвижимости в аренду! За счет близости к метро данный район пользуется спросом у

<https://move.ru/objects/9290713101>

**Елена, Грин Студио**

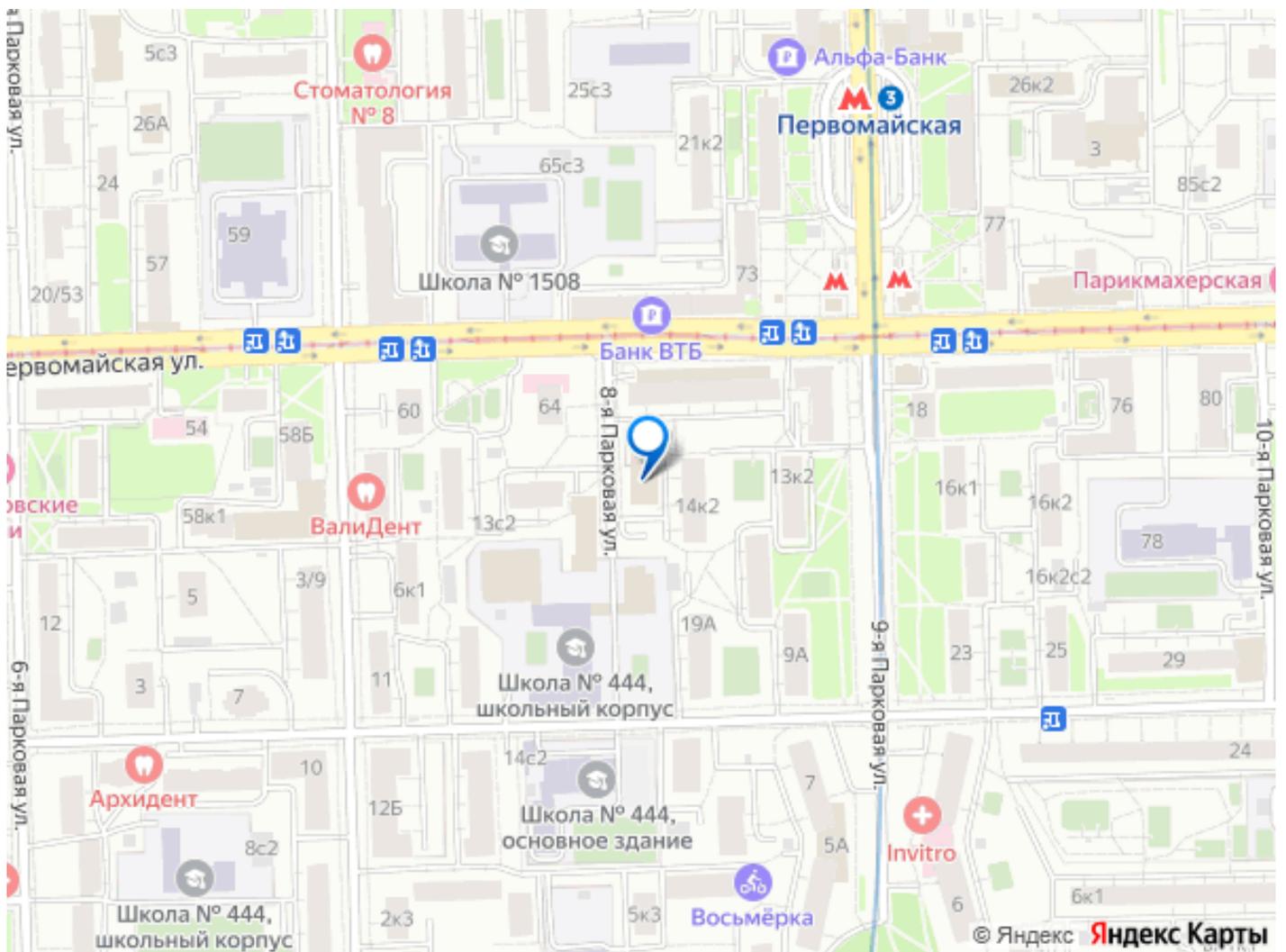
**89251234567**

для заметок



арендаторов, что оказывает влияние на  
возрастание цены Вашей квартиры в  
будущем! Окупаемость около 5-ти лет, одна  
из самых низких по Москве, за счет нового  
формата жилья, ставшего очень популярным  
у большого количества людей. Примерная  
прибыль с студии в диапазоне 33 000 – 80 000  
рублей в месяц. Апартаменты выгодное  
вложение средств. Рядом с домом находятся:  
магазины продуктов: КБ, Пятерочка, Ярче,  
Магнит, Дикси, ВкусВилл, аптека Ригла,  
Юнифарма, Мегафарм Плюс, Столички,  
Горздрав, пункты выдачи: Яндекс маркет,  
Wildberries, OZON, CDEK, банки: Почта банк,  
Сбербанк, стоматология, Спорт комплекс,  
ФОК, кафе: Шоколадница, СольФаСоль,  
печеньки, Школа №1290, школа 1508, школа  
1290, детский сад №1290, Детский сад  
Discovery, детский сад №444, колледж связи  
№5, Интерколледж, ИЕиСТ МГПУ, АНО ПО  
Крит, МосАп, МГТУ им. Баумана, МГМУ им.  
Сеченова, ГЦОЛИФЦ, Институт физической  
культуры и спорта, МГПУ, Технический  
университет связи и информатики, МИЭЭ.  
Всего в пять мин пешком до Серебряно-  
виноградного пруда, с исторической  
крепостью и постройками - место, где рос  
Петр I, поражающее своим красотой и  
величием!!!! Лесопарк Измайловский всего в  
шести минут неспешным шагом от дома,  
тихая и уютная атмосфера с доступом ко  
всем благам большого города привлекают  
для проживания абсолютно разные слои  
населения и дает возможность качественной  
жизни! Не упустите возможность стать  
хозяином данных апартаментов, ЗВОНИ  
ПРЯМО СЕЙЧАС!





Move.ru - вся недвижимость России