

Создано: 17.02.2026 в 01:35

Обновлено: 18.02.2026 в 14:21

<https://move.ru/objects/9290031680>

Светлана, Big realty

89251234567

Москва, 9-я Парковая ул, 13к2

2 217 000 ₽

Москва, 9-я Парковая ул, 13к2

Квартира

Общая площадь

13.8 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Описание

УНИКАЛЬНЫЕ АПАРТАМЕНТЫ!!Апартаменты-студия рядом со станцией метро!

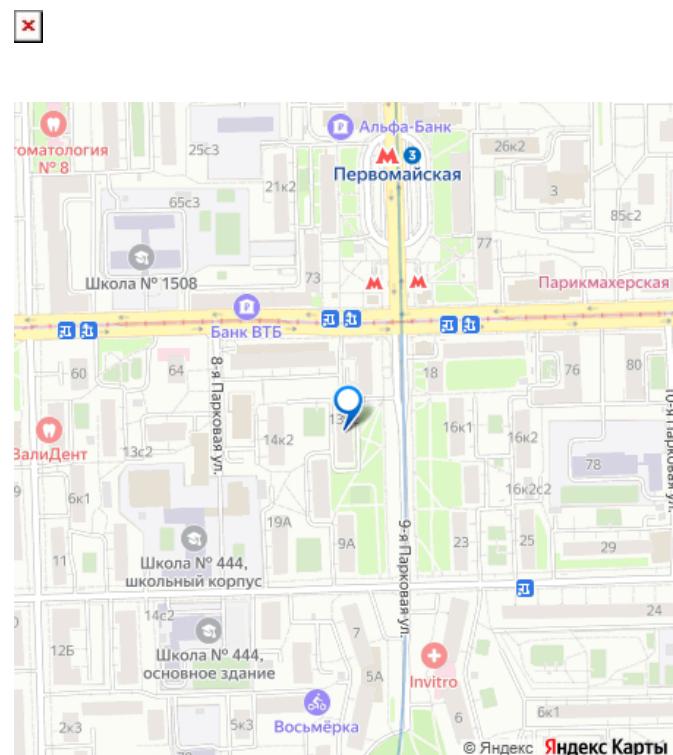
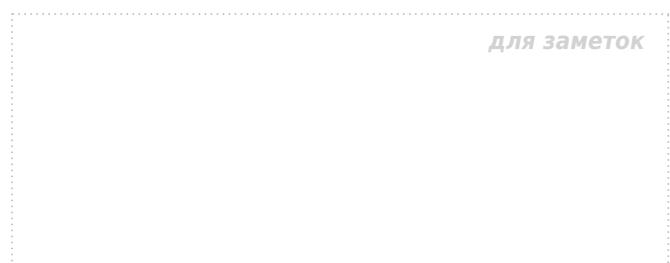
Апартаменты-студия расположены всего в 18

мин. неспешным шагом от станции метро

Первомайская!!! Свой зеленый двор и
бесплатная свободная парковка во дворе. У

этого дома отличная энерго-эффективность,
так как кирпичные стены, обеспечивающие
сохранение тепла зимой и прохлады летом,
звукозащиту! Все центральные

коммуникации. Примерная ежемесячная
прибыль с квартиры в диапазоне 30-75 000
рублей в месяц. Эти апартаменты отличное
вложение средств. Благодаря близкого
расположения метро данная локация



© Яндекс Карты

пользуется спросом у арендаторов, что оказывает влияние на возрастание цены вашей недвижимости в будущем!

Окупаемость вложенных средств около 5 лет, одна из самых низких по городу, за счет нового формата жилья, ставшего очень популярным у большого количества людей.

СЕЙЧАС - подходящее время начать получать прибыль от сдачи квартиры! Не каждый район города может похвастаться такой прекрасной инфраструктурой, магазины продуктов: Пятерочка, Ярче, ВкусВилл, Дикси, Магнит, КБ, аптека Ригла, Горздрав, Юнифарма, Мегафарм Плюс, Столички,

пункты выдачи: Яндекс маркет, Озон, Валбериз, СДЕК, банки: Сбербанк, Почта банк, стоматология, ФОК, Спорт комплекс, кафе: Шоколадница, СольФасоль, печеньки, школа 1508, школа 1290, Школа №1290, детский сад №1290, Детский сад Discovery, детский сад №444, МИЭЭ, колледж связи №5, Институт физической культуры и спорта,

МГТУ им. Баумана, АНО ПО Крит, Интерколледж, ГЦОЛИФЦ, МосАп, МГМУ им. Сеченова, МГПУ, Технический университет связи и информатики, ИЕиСТ МГПУ. До Серебряно-виноградного пруда всего 6 мин

неспешным шагом, с исторической крепостью и постройками - место, где рос Петр I, поражающее своим красотой и величием!

Лесопарк Измайловский всего в пяти минут неспешным шагом от дома, тихая и уютная атмосфера с доступом ко всем благам большого города привлекают для проживания большое количество людей и увеличивает качество жизни! Не упусти возможность стать хозяином данных апартаментов, ЗВОНИ прямо сейчас!

☒

☒

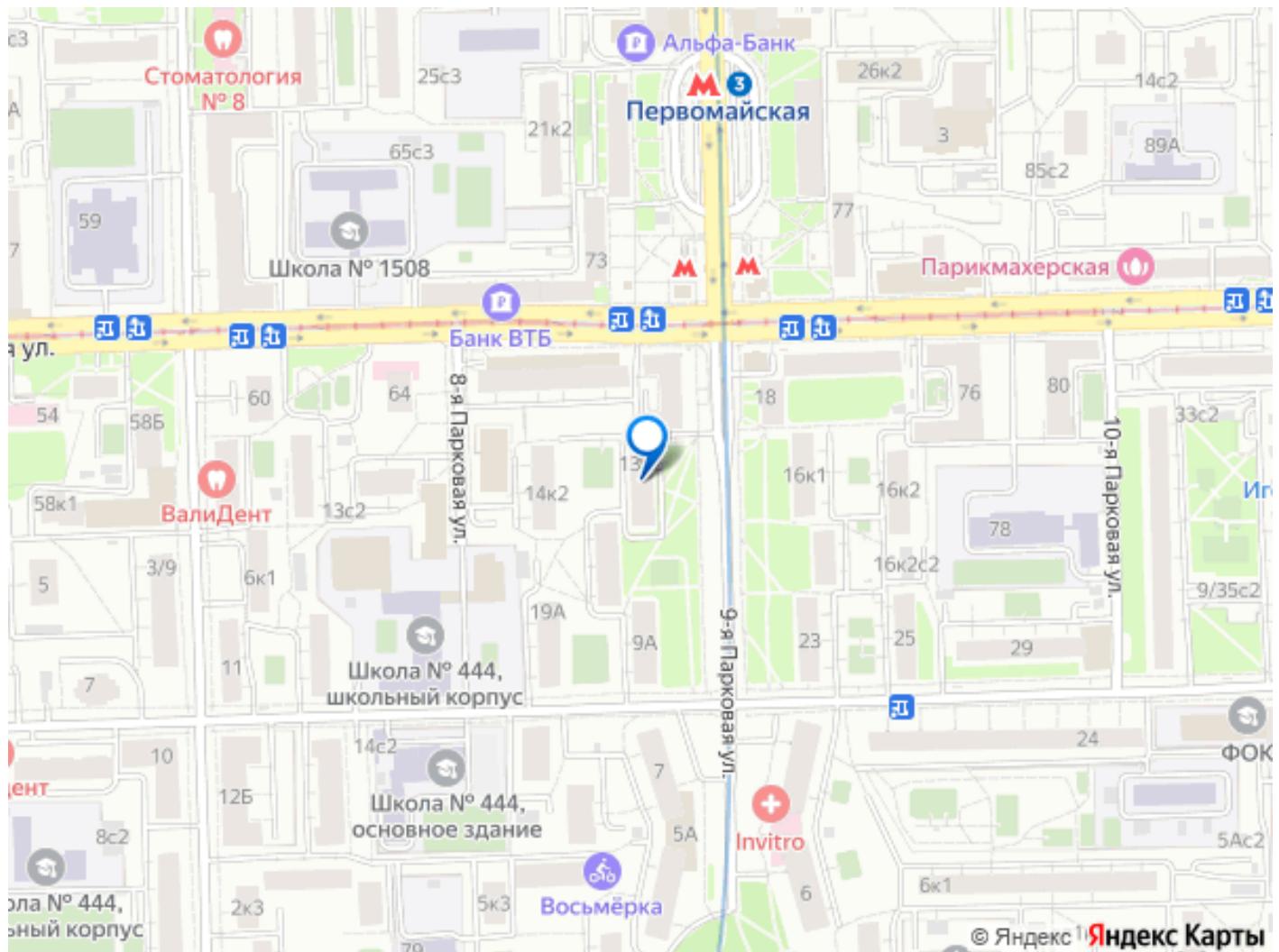
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России