

Создано: 08.03.2026 в 02:13

Обновлено: 08.03.2026 в 13:21

Москва, 9-я Парковая ул, 3к3

2 282 000 ₺

Москва, 9-я Парковая ул, 3к3

Квартира

Общая площадь

13.8 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Описание

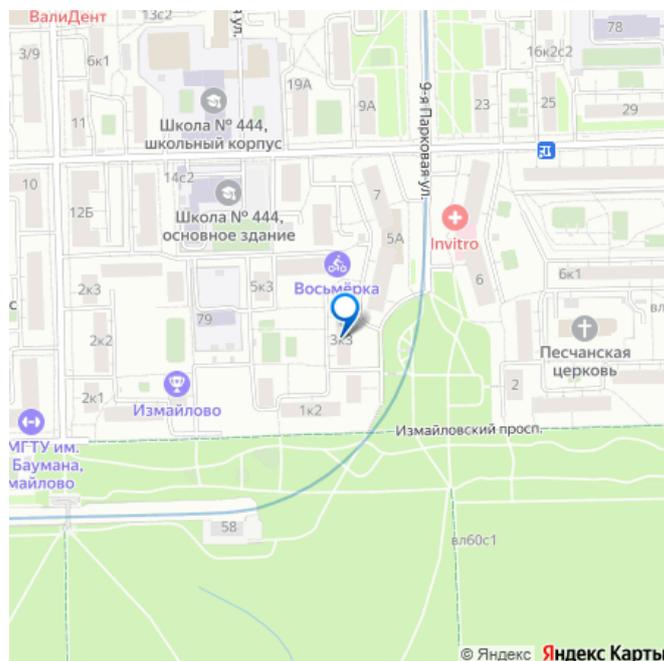
ВЫГОДНОЕ ИНВЕСТИЦИОННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ!! Апартаменты находятся всего в 17 минутах неспешным шагом от станции метро Первомайская!!! Свой зеленый двор и бесплатная свободная парковка во дворе. У этого дома прекрасная энерго-эффективность, потому что стены из кирпича, обеспечивающие звукоизоляцию, сохранение тепла зимой и прохлады летом. Коммуникации все центральные. Из-за близкого расположения метро данная локация пользуется спросом у арендаторов, что так же влияет и на возрастание стоимости вашей недвижимости в будущем! Окупаемость вложенных средств около 5 - ти

<https://move.ru/objects/9291183453>

Елена, Грин Студио

89251234567

для заметок



лет, одна из самых быстрых по городу, за счет нового формата жилья, ставшего очень популярным в наше время. Примерная ежемесячная прибыль с квартиры в диапазоне 40000 – 80000 рублей в месяц. Апартаменты-студия выгодное вложение средств. СЕЙЧАС – подходящее время начать получать стабильный пассивный доход от сдачи недвижимости! В шаговой доступности расположены: продуктовые магазины: Магнит, Ярче, Пятерочка, КБ, Дикси, ВкусВилл, аптека Мегафарм Плюс, Юнифарма, Столички, Ригла, Горздрав, пункты выдачи: Яндекс маркет, Валбериз, СДЕК, OZON, банки: Сбербанк, Почта банк, стоматология, Спорт комплекс, ФОК, кафе: Шоколадница, СольФаСоль, печенье, школа 1508, школа 1290, Школа №1290, детский сад №1290, Детский сад Discovery, детский сад №444, Интерколледж, ГЦОЛИФЦ, колледж связи №5, ИЕиСТ МГПУ, Институт физической культуры и спорта, МГМУ им. Сеченова, МИЭЭ, МосАп, АНО ПО Крит, МГПУ, Технический университет связи и информатики, МГТУ им. Баумана. Всего в 7 мин пешком до Серебряно-виноградного пруда, с исторической крепостью и постройками - место, где рос Петр I, поражающее своим величием и красотой!!! Парк Измайловский всего в пяти мин пешком от дома, тихая и уютная атмосфера с доступом ко всем благам большого города привлекают для проживания абсолютно разные слои населения и дарит возможность качественной жизни! Не уппусти возможность стать хозяином этой квартиры, ЗВОНИ!

