

Создано: 10.02.2026 в 21:50

Обновлено: 10.02.2026 в 21:50

<https://move.ru/objects/9289416894>

Юлия, Big realty

89251234567

Москва, Авиамоторная ул, 49/1

2 768 000 ₽

Москва, Авиамоторная ул, 49/1

Улица

[улица Авиамоторная](#)



для заметок

Квартира

Общая площадь

13.8 м²

Этаж

3/5

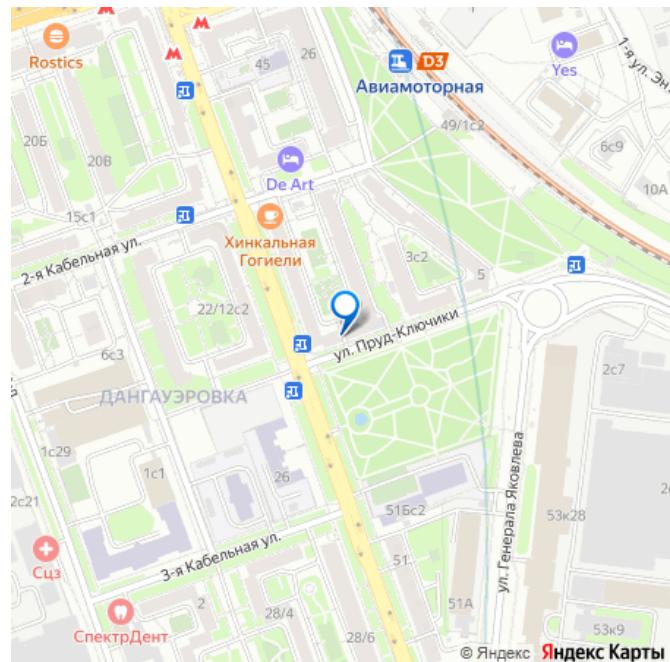
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



Описание

ВЫГОДНОЕ ИНВЕСТИЦИОННОЙ
ПРЕДЛОЖЕНИЕ!!! Апартаменты рядом со
станцией метро! В пешей доступности
находятся следующие станции метро:
станиця метро Площадь Ильича (20 мин
неспешным шагом) и станция Авиамоторная
(двадцать минут неспешным шагом) очень
выгодная цена для такого района!! Не
упустите возможность стать хозяином
данных апартаментов, ЗВОНИТЕ ПРЯМО
СЕЙЧАС! Бесплатная свободная парковка во
дворе и зеленый двор. Все центральные

коммуникации. Стены - кирпич
обеспечивающий сохранение тепла зимой и
прохлады летом, звукоизоляцию, что
значительно увеличивает
энергоэффективность дома. СЕЙЧАС -
подходящее время начать получать прибыль
от сдачи недвижимости! За счет близкого
расположения метро данная локация очень
популярна у арендаторов, что оказывает
влияние на возрастание цены вашей
квартиры в будущем! Окупаемость
вложенных средств около 5-ти лет, одна из
самых низких по Москве, за счет нового
формата жилья, ставшего очень популярным
в наше время. Примерная ежемесячная
прибыль с квартиры в диапазоне 33000 -
800000 рублей в месяц. Студия отличное
вложение средств. Добавьте объявление в
Избранное ? нажмите сердечко?, чтобы
вернуться позже Абсолютно вся необходимая
инфраструктура буквально в пешей
доступности: магазины продуктов: Дикси,
Магнит, Пятерочка, КБ, Чижик, пункты
выдачи: OZON, Яндекс маркет, CDEK,
Валбериз, Каратэ спорт, Вежливый турклуб,
СК Кампус, DDX Fitness, салон красоты, ТЦ
Город, аптека Горздрав, Ригла, банки: Альфа
банк, Сбербанк, Фора банк, Юнистрим,
культурный центр, Балетия, Поликлиника
№1222 им. Баграмяна, поликлиника №104
филиал 2, старообрядческая школа, школа
№1580, частная школа ХХI век, , детский сад
№1468, Елизаветинский сад, детский сад
Эрудит. Лесопарк Измайлово расположен не
далеко! Это ежедневная возможность
прогуляться среди деревьев по удобным
извилистым дорожкам и заняться
различными видами физической активности
на футбольных, баскетбольных, теннисных и
воркаут площадках. Велодорожки летом и
лыжные трассы зимой с живописными

видами и свежим воздухом, шашлычные
площадки и абсолютно загородная
атмосфера - идеальное место, чтобы
проводить время в кругу друзей и семьи!
Лесопарк плавно перетекает в Измайловский
парк со всевозможными аттракционами,
красивым прудом с уточками, лодками,
различными секциями для детей и взрослых!
Не упустите возможность стать
хозяином данной студии, ЗВОНИТЕ прямо
сейчас!



