

Создано: 28.03.2026 в 20:00

Обновлено: 28.03.2026 в 20:00

Юлия, Big realty

**89251234567**

Москва, Авиамоторная ул, 51а

**2 658 000 ₺**

Москва, Авиамоторная ул, 51а

Улица

[улица Авиамоторная](#)

### Квартира

Общая площадь

13.8 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

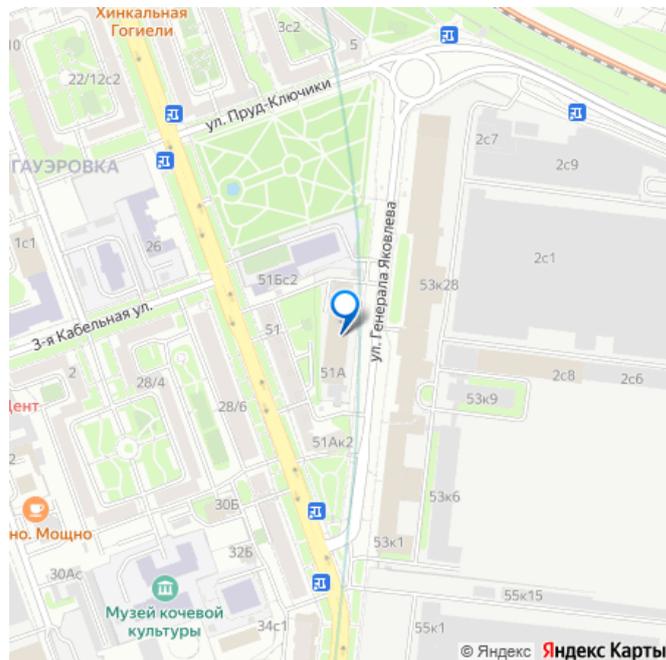
### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



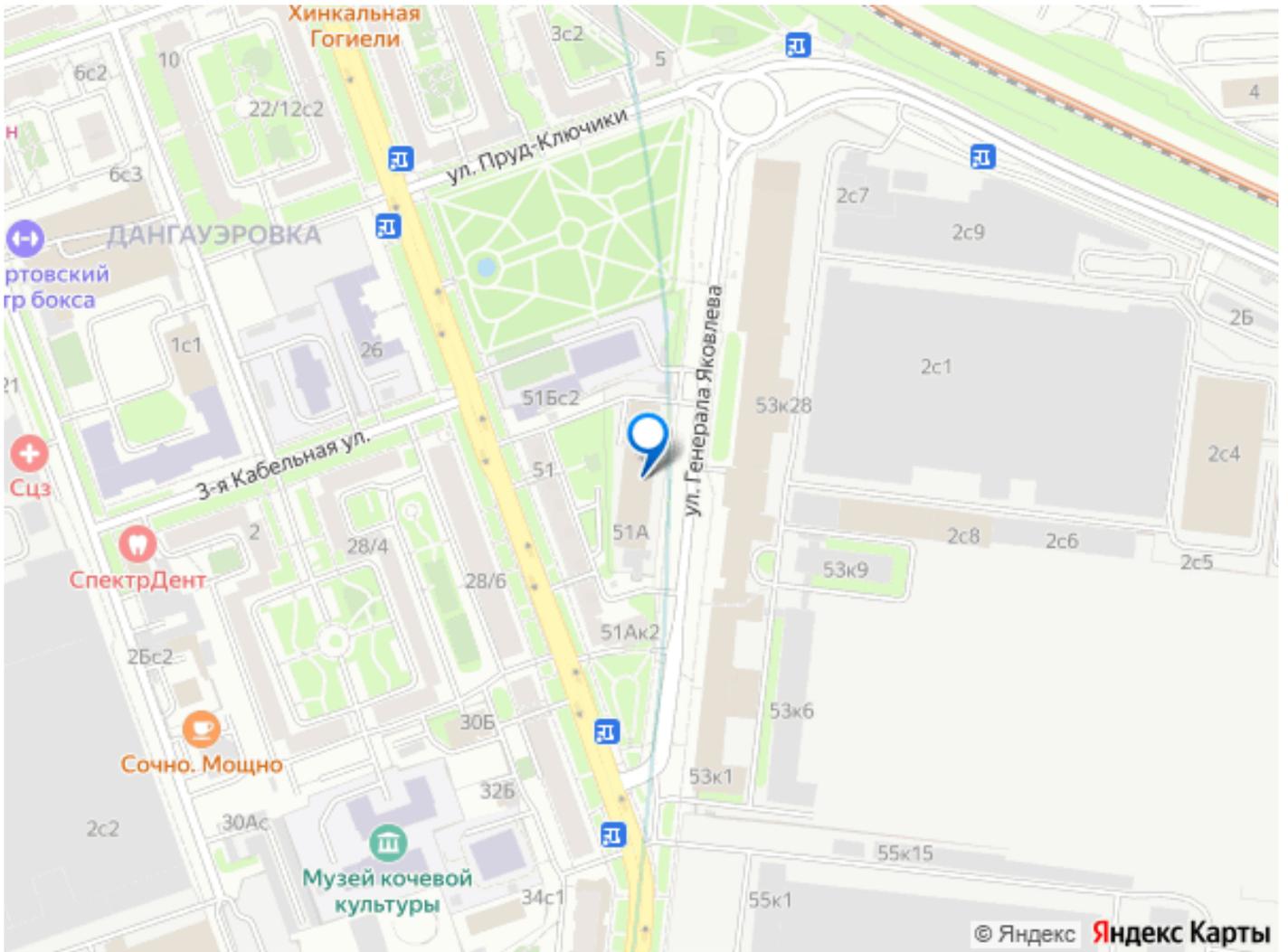
### Описание

ВОСТРЕБОВАННОЕ ИНВЕСТИЦИОННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ!! В пешей доступности находятся следующие станции метро: станция метро Площадь Ильича и Римская (пятнадцать мин неспешным шагом) и станция Авиамоторная (20 минут неспешным шагом) Стоимость студии для этого района супер-низкая!! Не уппусти возможность стать хозяином данных апартаментов, ЗВОНИ ПРЯМО СЕЙЧАС! Кирпичные стены, обеспечивающие звукоизоляцию, сохранение тепла зимой и прохлады летом, что заметно

улучшает энергоэффективность дома! Бесплатная свободная парковка во дворе и зеленый двор. Все коммуникации центральные. Окупаемость вложенных средств составляет всего 5 лет, одна из самых быстрых по Москве, за счет нового формата жилья, ставшего очень популярным у большого количества людей. Из-за близкого расположения метро этот район пользуется спросом у арендаторов, что так же влияет и на рост цены Вашей квартиры-студии в будущем! Апартаменты-студия отличное вложение средств. Примерная ежемесячная прибыль с квартиры в диапазоне 40000 – 80000 рублей в месяц. СЕЙЧАС – подходящее время приобрести высокостабильный пассивный доход! Добавьте объявление в избранное, чтобы вернуться позже Магазины, банки, школы, все необходимое находится в шаговой доступности, магазины продуктов: Дикси, Чижик, КБ, Магнит, Пятерочка, Вежливый турклуб, СК Кампус, Каратэ спорт, DDX Fitness, банки: Сбербанк, Фора банк, Альфа банк, Юнистрим, аптека Горздрав, Ригла, пункты выдачи: Яндекс маркет, Валбериз, СДЕК, OZON, салон красоты, ТЦ Город, культурный центр, Поликлиника №1222 им. Баграмяна, поликлиника №104 филиал 2, Балетия, частная школа XXI век, старообрядческая школа, школа №1580, , детский сад №1468, детский сад Эрудит, Елизаветинский сад. Не так далеко от дома расположен лесопарк Измайлово! Это ежедневная возможность прогуляться среди деревьев по удобным извилистым дорожкам и заняться различными видами физической активности на теннисных, футбольных, баскетбольных и воркаут площадках. Велодорожки летом и лыжные трассы зимой с живописными видами и свежим воздухом, шашлычные площадки и абсолютно

загородная атмосфера - отличное место, чтобы провести время в кругу друзей и семьи! Лесопарк плавно перетекает в Измайловский парк со всевозможными аттракционами, лодками, различными секциями для детей и взрослых, красивым прудом с уточками!! НЕ УПУСТИ СВОЮ ВЫГОДУ!





Move.ru - вся недвижимость России