

Создано: 04.04.2026 в 15:20

Обновлено: 04.04.2026 в 15:20

Елена, Big realty

89251234567

Москва, Нижняя Первомайская ул, 23

2 284 000 ₺

Москва, Нижняя Первомайская ул, 23

Квартира

Общая площадь

13.8 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

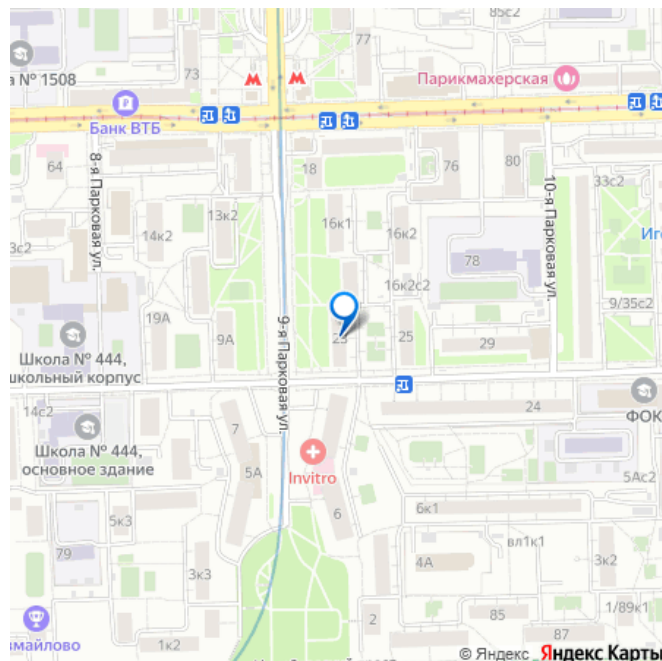
Раздел

[Квартиры](#)

Описание

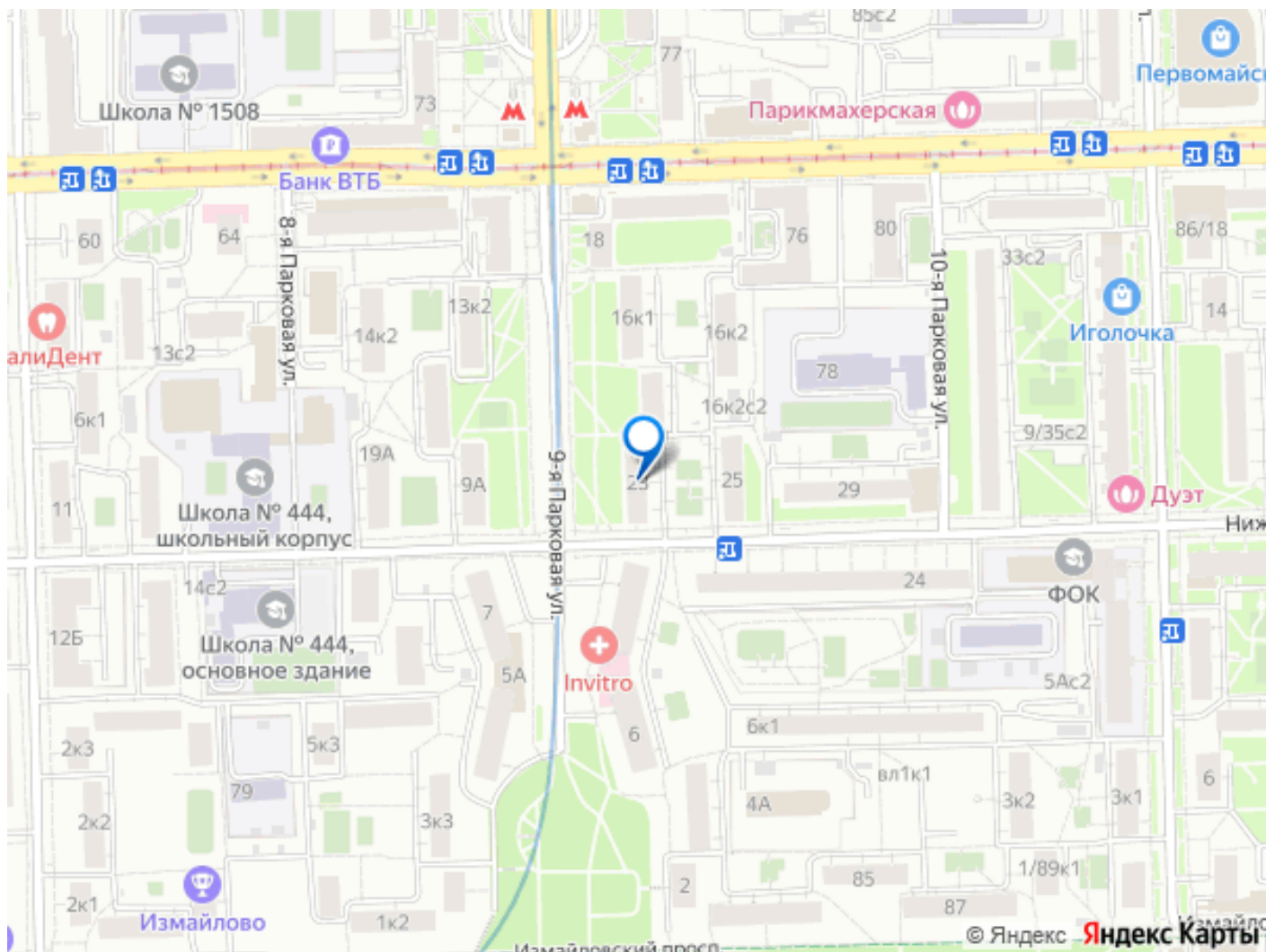
ПРЕКРАСНОЕ ИНВЕСТИЦИОННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ!! Апартаменты-студия находятся всего в 18 минутах в шаговой боступности от станции метро Первомайская! Коммуникации все центральные. Стены кирпичные, обеспечивающие звукоизоляцию, сохранение тепла зимой и прохлады летом, что заметно улучшает энергоэффективность дома. Зеленый двор и бесплатная свободная парковка во дворе. СЕЙЧАС – самое время приобрести прибыль от сдачи квартиры! Окупаемость вложенных средств около 5-ти лет, одна из самых низких по Москве, за счет нового формата жилья, ставшего очень популярным у большого количества людей.

для заметок



Примерная ежемесячная прибыль с студии в диапазоне 30-75 000 рублей в мес. Апартаменты может приносить высокий доход. Благодаря близкого расположения метро эта локация очень популярна у арендаторов, что так же влияет и на повышение цены Вашей квартиры-студии в будущем! Не каждый район Москвы может похвастаться такой замечательной инфраструктурой: продуктовые магазины: КБ, Пятерочка, ВкусВилл, Ярче, Дикси, Магнит, аптека Ригла, Юнифарма, Мегафарм Плюс, Горздрав, Столички, пункты выдачи: СДЕК, Озон, Яндекс маркет, Валбериз, банки: Сбербанк, Почта банк, стоматология, ФОК, Спорт комплекс, кафе: Шоколадница, СольФаСоль, печенье, Школа №1290, школа 1290, школа 1508, Детский сад Discovery, детский сад №444, детский сад №1290, Интерколледж, ИЕиСТ МГПУ, МИЭЭ, МГПУ, АНО ПО Крит, ГЦОЛИФЦ, Институт физической культуры и спорта, МГТУ им. Баумана, колледж связи №5, МГМУ им. Сеченова, Технический университет связи и информатики, МосАп. До Серебряно-виноградного пруда всего 5 мин пешком, с исторической крепостью и постройками - место, где рос Петр I, которое поражает своим красотой и величием! Всего шесть минут неспешным шагом до парка Измайловский, тихая и уютная атмосфера с доступом ко всем благам большого города привлекают для проживания огромное количество людей и дарит возможность качественной жизни! Не упустите возможность стать хозяином этих апартаментов, ЗВОНИТЕ прямо сейчас!!





Move.ru - вся недвижимость России