

Создано: 11.02.2026 в 19:20

Обновлено: 12.02.2026 в 13:10

<https://move.ru/objects/9289537910>

Елена, Грин Студио

89251234567

Москва, Первомайская ул, 54

2 224 000 ₽

Москва, Первомайская ул, 54

Улица

[улица Первомайская](#)



для заметок

Квартира

Общая площадь

13.8 м²

Этаж

2/5

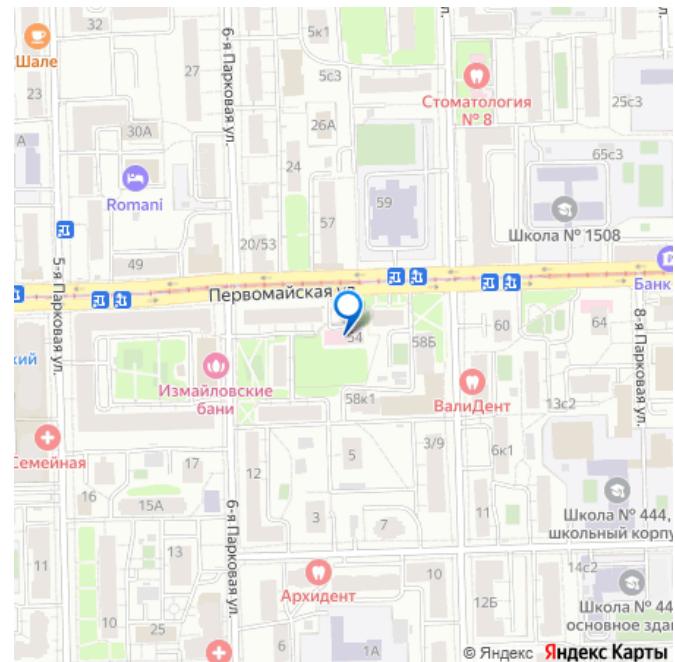
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

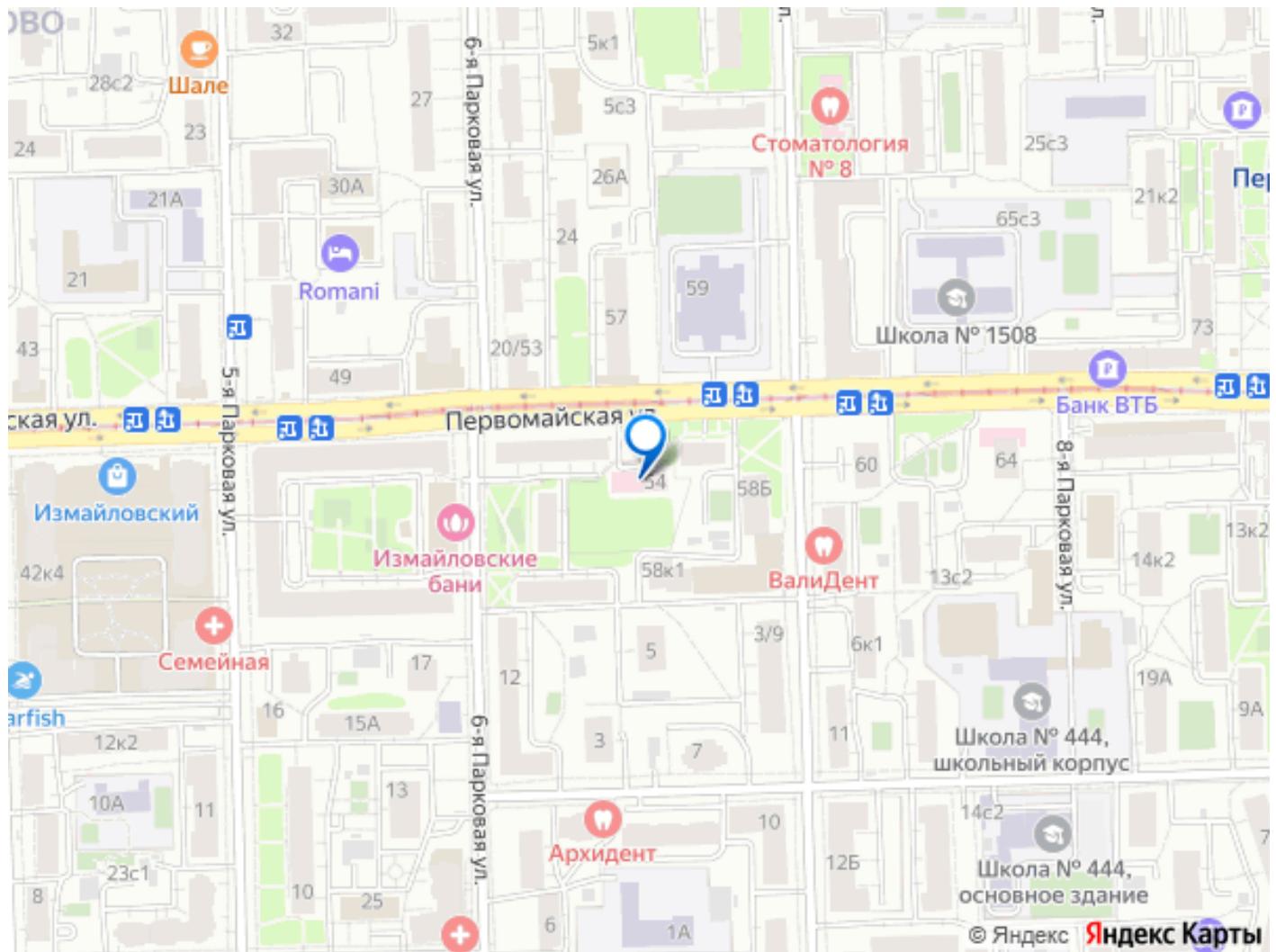


Описание

Апартаменты рядом со станцией метро!!
ВЫГОДНОЕ ИНВЕСТИЦИОННОЙ
ПРЕДЛОЖЕНИЕ!!! Апартаменты-студия
расположены всего в 17 мин. пешком от
станции метро Первомайская! Метро рядом!!
У данного дома прекрасная энерго-
эффективность, потому что стены - кирпич
обеспечивающий звукоизоляцию, сохранение
тепла зимой и прохлады летом! Бесплатная
свободная парковка во дворе и зеленый двор.
Коммуникации все центральные. Примерная
ежемесячная прибыль с квартиры в

диапазоне 33000 – 800000 рублей в мес. Студия может приносить высокий доход. Из-за близости к метро этот район очень популярна у арендаторов, что так же влияет и на повышение цены Вашей квартиры в будущем! Окупаемость около 5 –ти лет, одна из самых низких по городу, за счет нового формата жилья, ставшего очень популярным у большого количества людей. СЕГОДНЯ – подходящее время начать получать стабильный пассивный доход от сдачи недвижимости в аренду! Не каждый район города может похвастаться такой замечательной инфраструктурой: магазины продуктов: Дикси, ВкусВилл, Пятерочка, Магнит, Ярче, КБ, аптека Мегафарм Плюс, Ригла, Горздрав, Столички, Юнифарма, пункты выдачи: Яндекс маркет, Wildberries, СДЕК, Озон, банки: Сбербанк, Почта банк, стоматология, ФОК, Спорт комплекс, кафе: Шоколадница, СольФасоль, печеньки, школа 1290, школа 1508, Школа №1290, Детский сад Discovery, детский сад №444, детский сад №1290, МГМУ им. Сеченова, Технический университет связи и информатики, МГПУ, Интерколледж, колледж связи №5, АНО ПО Крит, МосАп, МИЭЭ, Институт физической культуры и спорта, ИЕиСТ МГПУ, ГЦОЛИФЦ, МГТУ им. Баумана. Всего в шесть минут пешком до Серебряно-виноградного пруда, с исторической крепостью и постройками - место, где рос Петр I, поражающее своим красотой и величием!! Всего в семь мин пешком до парка Измайловский, тихая и уютная атмосфера с доступом ко всем благам большого города привлекают для проживания огромное количество людей и увеличивает качество жизни! Не упусти выгодное предложение!!





Move.ru - вся недвижимость России