

Создано: 14.02.2026 в 15:40

Обновлено: 15.02.2026 в 09:30

<https://move.ru/objects/9289896456>

Светлана, Грин Студия

**89251234567**

Москва, Первомайская ул, 54

**2 222 000 ₽**

Москва, Первомайская ул, 54

Улица

[улица Первомайская](#)

## Квартира

Общая площадь

13.8 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

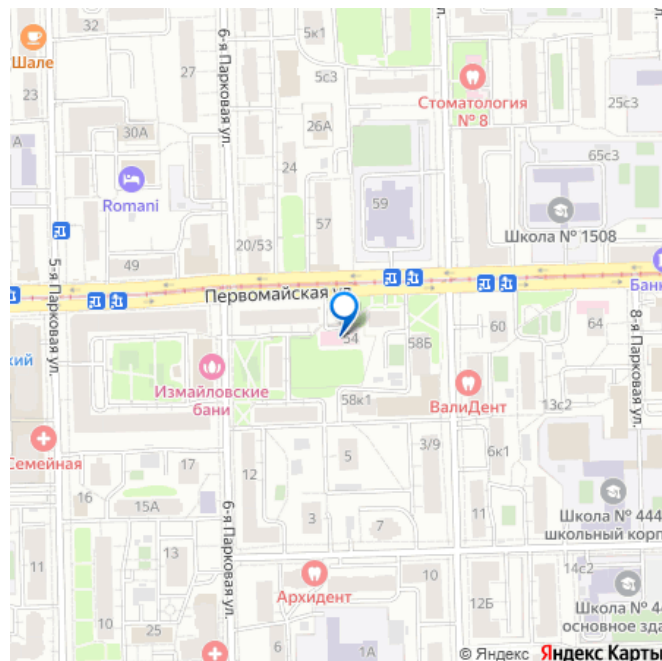
## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

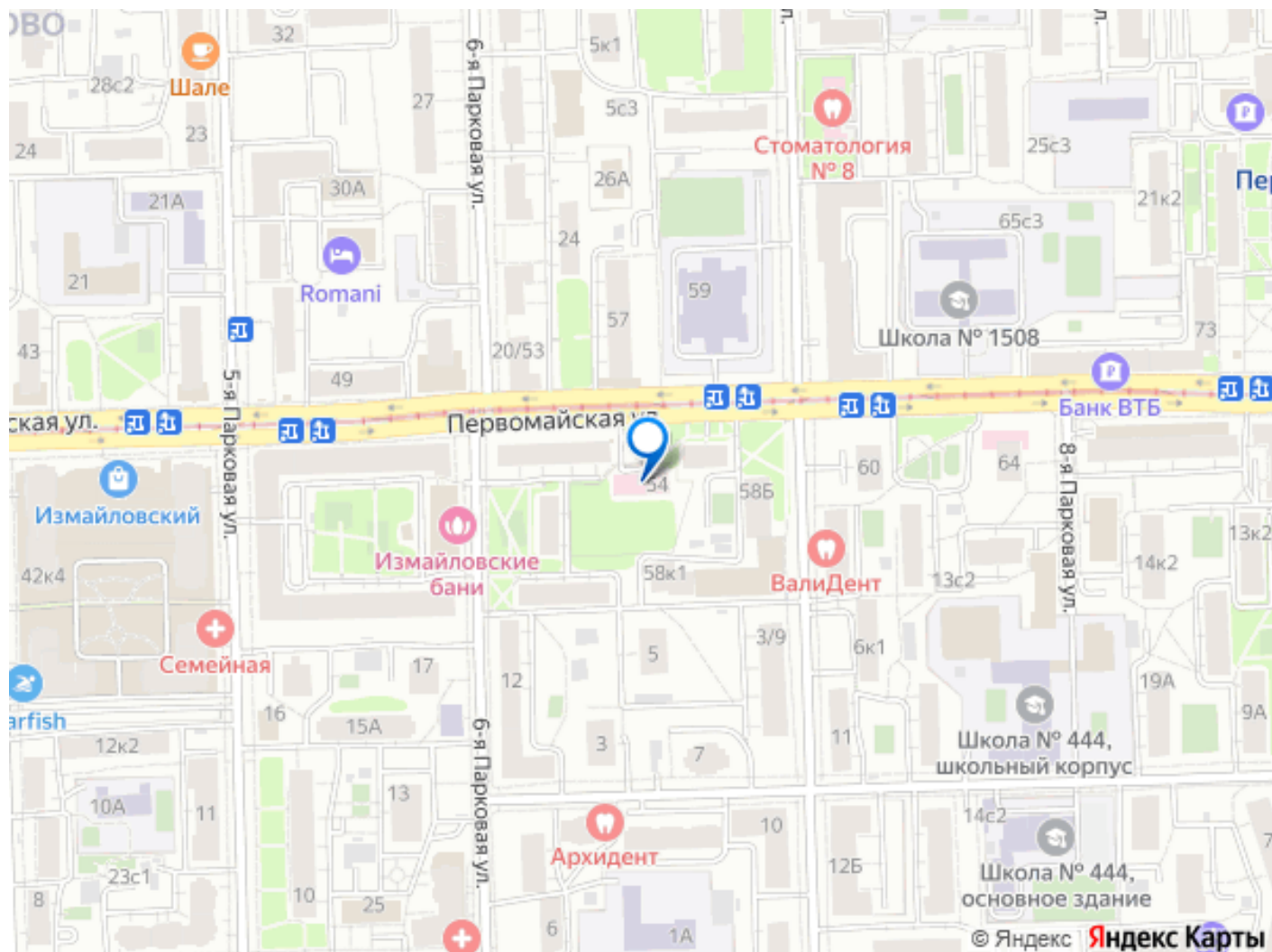


## Описание

ПРЕКРАСНОЕ ИНВЕСТИЦИОННОЕ  
ПРЕДЛОЖЕНИЕ!! Рядом метро!!!Студия  
расположена всего в 18 мин неспешным  
шагом от станции метро Первомайская! У  
данного дома прекрасная  
энергоэффективность, так как кирпичные  
стены, обеспечивающие сохранение тепла  
зимой и прохлады летом,  
звукоизоляцию.Свой зеленый двор и  
свободная бесплатная парковка во дворе. Все  
коммуникации центральные. СЕЙЧАС – самое  
время приобрести стабильный пассивный

доход! Окупаемость вложенных средств около 5 лет, одна из самых быстрых по городу, за счет нового формата жилья, ставшего очень популярным в наше время. Из-за близости к метро данная локация очень популярна у арендаторов, что оказывает влияние на рост стоимости вашей недвижимости в будущем! Эти апартаменты может приносить высокий доход. Примерная ежемесячная прибыль с квартиры в диапазоне 40000 – 80000 рублей в месяц. Не каждый район столицы может похвастаться такой развитой инфраструктурой, продуктовые магазины: КБ, Дикси, Пятерочка, ВкусВилл, Ярче, Магнит, аптека Мегафарм Плюс, Юнифарма, Столички, Горздрав, Ригла, пункты выдачи: CDEK, Яндекс маркет, OZON, Валбериз, банки: Почта банк, Сбербанк, стоматология, Спорт комплекс, ФОК, кафе: печенки, Шоколадница, СольФаСоль, школа 1508, Школа №1290, школа 1290, детский сад №1290, Детский сад Discovery, детский сад №444, АНО ПО Крит, МосАп, ГЦОЛИФЦ, колледж связи №5, Институт физической культуры и спорта, МГМУ им. Сеченова, ИЕиСТ МГПУ, МГТУ им. Баумана, МГПУ, Интерколледж, МИЭЭ, Технический университет связи и информатики. Всего в 5 мин пешком до знаменитого места – Серебряно-виноградный пруд, с исторической крепостью и постройками - место, где рос Петр I, которое поражает своими величием и красотой!!! Всего в семь минут пешком до лесопарка Измайловский, тихая и уютная атмосфера с доступом ко всем благам большого города привлекают для проживания абсолютно разные слои населения и увеличивает качество жизни! Не упусти возможность стать хозяином, ЗВОНИ ПРЯМО СЕЙЧАС!!





Move.ru - вся недвижимость России