

Создано: 24.02.2026 в 23:10

Обновлено: 27.02.2026 в 03:10

Москва, ш. Энтузиастов, 18

2 655 000 ₺

Москва, ш. Энтузиастов, 18

Улица

[бульвар Энтузиастов](#)

Квартира

Общая площадь

13.8 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Описание

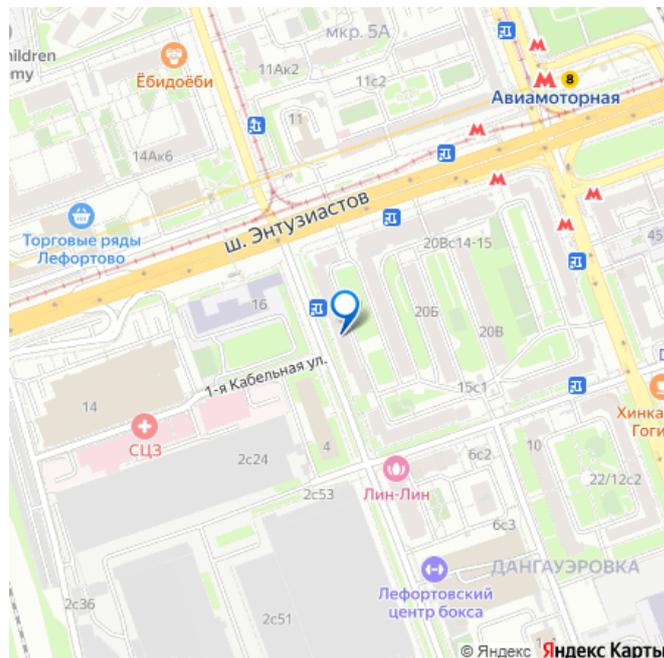
ВЫГОДНОЕ ИНВЕСТИЦИОННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ!!! Апартаменты-студия в 15 минутах пешком от станции метро Площадь Ильича и Римская!!! 15 минут неспешным шагом до станции Авиамоторная Цена студии для такого района очень низкая!!! Не уппусти выгодное предложение!! Зеленый двор и бесплатная свободная парковка во дворе. У данного дома прекрасная энергоэффективность, так как стены - кирпич обеспечивающий сохранение тепла зимой и прохлады летом, звукоизоляцию.Все

<https://move.ru/objects/9290428571>

Юлия, Грин Студио

89251234567

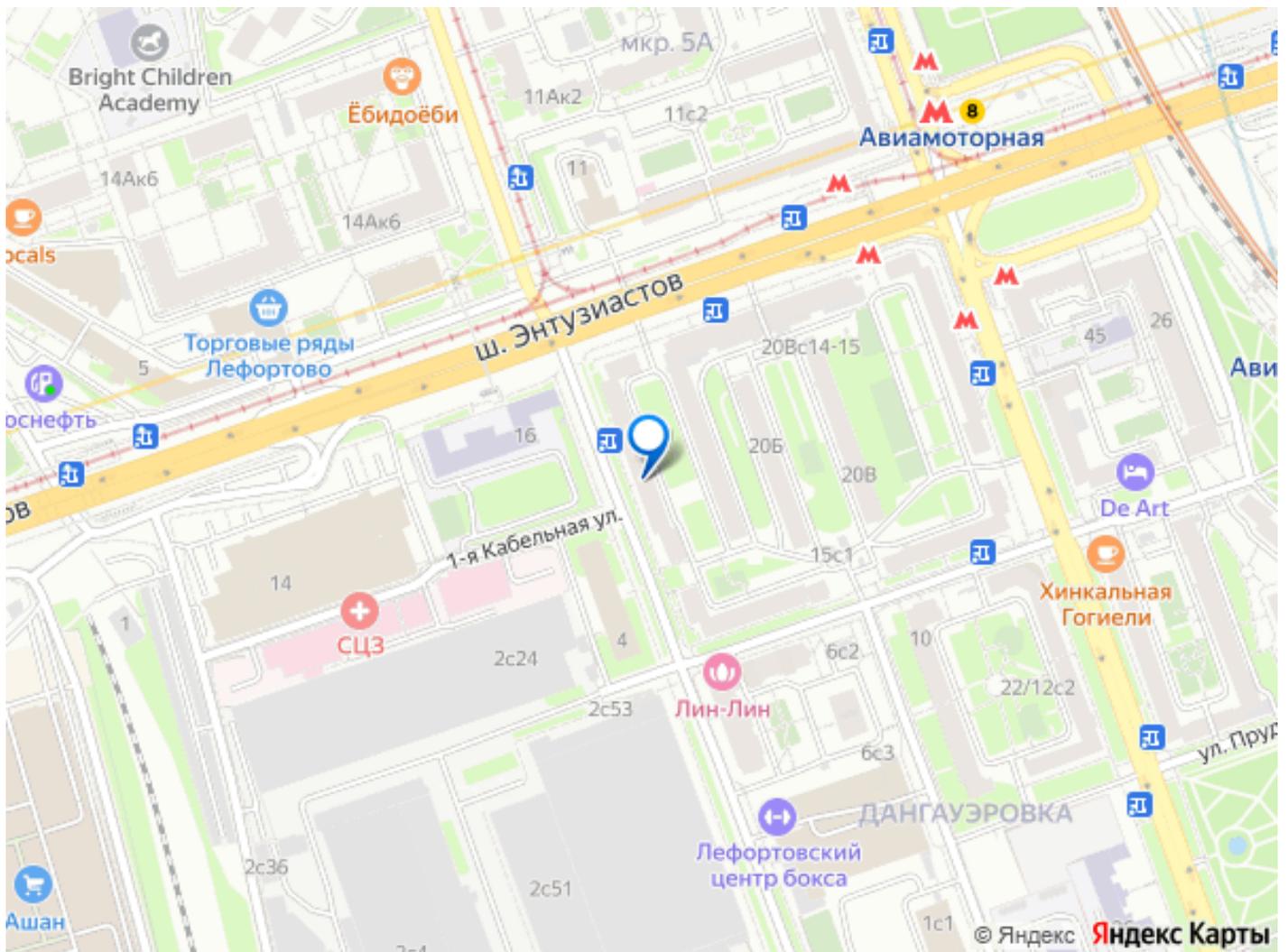
для заметок



коммуникации центральные. Из-за близости к метро этот район очень популярна у арендаторов, что так же влияет и на повышение цены вашей недвижимости в будущем! СЕЙЧАС – самое время приобрести стабильный пассивный доход от сдачи недвижимости! Вы можете получать от сдачи данной квартиры в аренду 33-80 000 руб в месяц. Студия может приносить высокий доход. Окупаемость около 5 лет, одна из самых низких по Москве, за счет нового формата жилья, ставшего очень популярным у большого количества людей. Вся необходимая инфраструктура буквально на расстоянии вытянутой руки: магазины продуктов: Пятерочка, Дикси, Чижик, КБ, Магнит, ТЦ Город, салон красоты, DDX Fitness, Каратэ спорт, СК Кампус, Вежливый турклуб, банки: Фора банк, Юнистрим, Сбербанк, Альфа банк, аптека Горздрав, Ригла, пункты выдачи: Wildberries, CDEK, Яндекс маркет, Озон, культурный центр, Поликлиника №1222 им. Баграмяна, поликлиника №104 филиал 2, Балетия, , частная школа XXI век, школа №1580, старообрядческая школа, детский сад Эрудит, детский сад №1468, Елизаветинский сад. В относительной удаленности расположен лесопарк Измайлово! Это ежедневная возможность прогуляться среди деревьев по удобным извилистым дорожкам и заняться различными видами физической активности на футбольных, теннисных, баскетбольных и воркаут площадках. Велодорожки летом и лыжные трассы зимой с живописными видами и свежим воздухом, шашлычные площадки и абсолютно загородная атмосфера - отличное место, чтобы провести время в кругу друзей и семьи! Лесопарк плавно перетекает в Измайловский парк со всевозможными

аттракционами, красивым прудом с утками, различными секциями для детей и взрослых, лодками!!! Не уппусти возможность стать хозяином, ЗВОНИ ПРЯМО СЕЙЧАС!





Move.ru - вся недвижимость России